

Кому ЗАО Финансовая компания «АКСИОМА»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665089290 3666068254

полное наименование организации – для

394018, г. Воронеж, ул. Пушкинская, 4а

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18.01.2017

№ 36-RU36302000-003-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства: ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.~~

(наименование объекта (этапа)

Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (Поз.1)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0404006:323

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Краснознаменная, 57

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, RU-36302000- № 165, дата выдачи 27.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	87251,62	88021
в том числе подземной части	куб. м	15169,74	15542
Общая площадь	кв. м	19692,59	21577,8
Площадь нежилых помещений (кладовых)	кв. м		
Площадь нежилых помещений в подвале (подземная автостоянка)	кв.м.	2926,61	2894,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1402,39	1364,9
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12764,53	12836,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	28:25 жил., тех.этаж, тех.этаж 2 уровень, подвал	28:25 жил., тех.этаж, тех.этаж 2 уровень, подвал
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	240/12764,53	240/12836,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	144/5922,09	144/5948,3
2-комнатные	шт./кв. м	50/3160,06	50/3185,2
3-комнатные	шт./кв. м	46/3682,38	46/3703,3
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13411,05	13411,05
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-хозяйственно-бытовая канализация	п.м.	166	166
-наружные сети водопровода	п.м.	15	15
-сети ливневой канализации	п.м.	664	664
-газопровод среднего давления	п.м.	429	429
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы стен		Блоки газосиликатные,	Блоки газосиликатные.

		утеплитель (минеральные плиты с фактурным покрытием)	утеплитель (минеральные плиты с фактурным покрытием)
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Битомно- полимерное покрытие	Битомно- полимерное покрытие
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

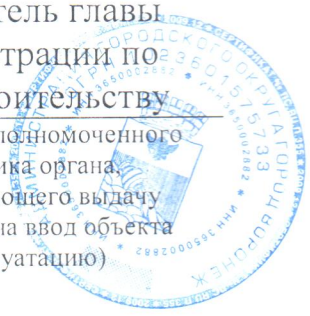
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий			

электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В высший	В высший
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технических планов на здание и сети инженерно-технического обеспечения 12.09.2016, 23.12.2016, 19.12.2016, сведения о кадастровом инженере: Волкова Елена Владимировна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-451, сведения о кадастровом инженере: Овчинникова Людмила Викторовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-341.

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“18” 01 2017 г.

М.П.

*Зачёркнутое: „ 3665089290 “ - не читать
Вписанное: „ 3666068254 “ - верно*

*Заместитель главы администрации по градостроительству
14 июня 2018 г.*



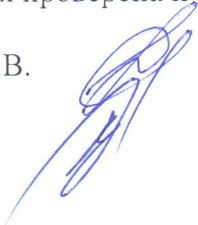
(Handwritten signature)

В. Б. Владимиров

Документация проверена и соответствует ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ

Юшинова Ю.В.

Воронов С.Л.



Прошнуровано и скреплено печатью
(5) лист
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
С.Л.Воронов

