

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «Выбор»

(наименование застройщика)

ИНН 3662047623

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394088, г. Воронеж, ул. Владимира Невского,  
19

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 09.10.2015

№ 36-RU36302000-106-2015

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, подземным паркингом и крышной котельной по адресу: г. Воронеж, Московский проспект, 67
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации от 07.02.2013 №РОСС RU.0001.610047 и результатов инженерных изысканий от 02.12.2013 №РОСС RU.0001.610202

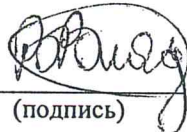
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№4-1-1-0906-15 от 02.10.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0205005:1212		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0205005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000006574 утвержден приказом заместителя главы администрации по градостроительству В.И. Астанина от 23.06.2015 №448		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ИНЖЕНЕРПРОЕКТ» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Объединение проектировщиков «Развитие» СРО-П-139-22032010 №0306/1-2014-3661057812-П-139 от 29.07.2014		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	17888,25	Площадь участка (кв. м):	3880
	Объем (куб. м):	88008,66	в том числе подземной части (куб. м):	10852,12
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	+57,100



Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1521,8		
Иные показатели:	Общая площадь квартир – 13813,98 кв.м., площадь квартир – 13203,30 кв.м., количество квартир – 270 шт., общественная часть общей площадью – 2199,74 кв.м., количество парковочных мест – 50 м/мест  Ограничение: необходимо соблюдение требований, установленных воздушным законодательством Российской Федерации		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, Московский проспект, 67	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

рок действия настоящего разрешения – до “09” 10 2018 г. в соответствии с           
изделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Исполняющий  
обязанности заместителя  
главы администрации по  
градостроительству  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

В.Б. Владимиров  
(расшифровка подписи)

 10 2015 г.

..П.

