

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «ГлавСтрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666189192

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24.09.2017

№ 36-RU36302000-083-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоэтажный жилой дом, секция 1.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж, город Воронеж,
проспект Московский, 48а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении почтового адреса от 24.07.2017 № 990

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0207005:578

строительный адрес: г. Воронеж, Московский пр., 48а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-5, дата выдачи 23.01.2015, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26721,09	26721,09
в том числе подземной части	куб. м	1955,71	1955,71
Общая площадь здания / площадь здания с учетом мест общего пользования	кв. м / кв. м	7928,25 / -	- / 6719,3
Площадь нежилых встроенных помещений	кв. м	385,62	1066,7
	кв. м	669,64	
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений: бассейн тренажерный зал	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	3944,03	4027,0

террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	11-13	11-13
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	66/3944,03	66/4027,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	31/1425,8
2-комнатные	шт./кв. м	-	17/1054,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	18/1546,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонная монолитная плита	
Материалы стен		кирпич; газосиликатные блоки, утеплитель	
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	
Материалы кровли		мягкая рулонная	
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность	МВт		
Производительность	Гкал/час		

Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВА		
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
количество силовых трансформаторов	шт		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- технического плана здания от 26.05.2017, сведения о кадастровом инженере: Бородин Евгений Петрович № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13201.

Заместитель главы
администрации
по градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)




(Handwritten signature)
(подпись)


А.М. Кулешов
(расшифровка подписи)

"24" 09 2017 г.

М.П.


Документация проверена и соответствует требованиям ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

 Курочкина Е.С.

 Григорьева И.М.

Прошнуровано и скреплено
печатью _____ л.
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной
документации в области
строительства



 И.М. Григорьева