

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Главстрой»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666189192

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 22.07.2015

№ 36-RU36302000-58-2015

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом. Секция 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «МИНЭПС» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы от 17.12.2012 № РОСС RU.0001.610020 Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации от 17.12.2012 № РОСС RU.0001.610021

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	проектной документации: № 4-1-1-0020-15 от 17.06.2015		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0207005:578		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34: 0207005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU-36302000-0000000000006565 приказ об утверждении от 05.06.2015 № 405		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ПГС проект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом поз. 1			
	Общая площадь (кв. м):	10219,39	Площадь участка (кв. м):	3052
	Объем (куб. м):	32698,24	в том числе подземной части (куб. м):	1561,91
	Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	66,06
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	621,70		
	Иные показатели:	Площадь квартир – 5948,42 кв.м, общая площадь квартир – 6322,00 кв.м., количество квартир - 114		
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, Московский пр., 48 а		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “12” 09 20 16 г. в соответствии с _____

Разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



“12” 09 20 16 г.

М.П.

(Handwritten signature)

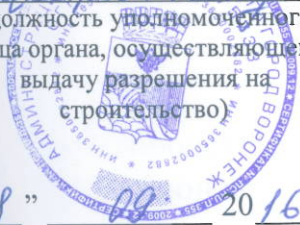
(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “31” 12 20 17 г.

*Заместитель главы администрации
по градостроительству*

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)



“08” 09 20 16 г.

М.П.

(Handwritten signature)

(подпись)

В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Д.О. Никишина

Никишина Д.О.



Принято
(5) лист
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
Т.П. Гладенко

Приложение

к разрешению на строительство № 36-RU36302000-58-2015 от 22.07.2015

наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: «Многоэтажный жилой дом. Секция 2»

адрес объекта капитального строительства: г. Воронеж, Московский проспект, 48а

Краткие проектные характеристики:

Площадь земельного участка – 3052 кв. м;

Площадь застройки – 661,46 кв. м;

Количество этажей – 19;

Строительный объём, всего – 32693,88 куб. м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 1596,78 куб. м;

Общая площадь здания – 10271,99 кв. м;

Общая площадь квартир – 5659,32 кв. м;

Площадь квартир – 5315,94 кв. м;

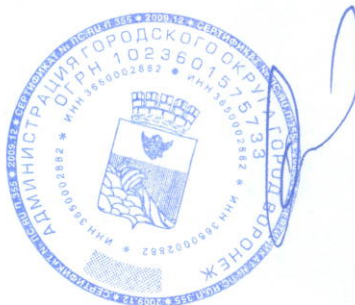
Жилая площадь квартир – 2499,68 кв. м;

Количество квартир – 102;

Площадь помещений для хранения негорючих материалов – 221,88 кв. м;

Общая площадь помещений общественного назначения (включая площадь балконов, лестничных клеток, коридоров, подсобных, общественных, технических помещений) – 779,99 кв. м.

Глава городского округа
город Воронеж



А.В. Гусев
08.06.2017

Прошнуровано и скреплено печатью
(4) листа

Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации и в
области строительства

И.М. Гигорьева

