

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 247А. Позиция 2 № 36-000260

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙДОМ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СТРОЙДОМ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394030 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 405; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)255-76-86 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: mail@stroydom-36.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.stroydom-36.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Захаров |
| | 1.5.2 | Имя: Денис |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Олегович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 3666214272 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668117128 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Шмыгалев |
| | 3.3.2 | Имя: Анатолий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Петрович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 100 % |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Строители Черноземья |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3666143208 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-005-28042009 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.03.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 Об финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (7238000) р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27938000 р. |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 24973000 р. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: Бенефициарный владелец застройщика - Шмыгалев Анатолий Петрович, СНИЛС 034-834-080 46, ИНН 366500143212, доля в уставном капитале - 100 % |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: во: |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: 45 Стрелковой дивизии |
| | 9.2.10 | Дом: 247А |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: Позиция 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 19495 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные: внутренний слой — сборные железобетонные панели, утеплитель — пенополистирольные плиты толщиной 140 мм с противопожарными рассечками из минераловатной плиты, облицовка — тонкослойная декоративная штукатурка) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: С |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: до 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15429,01 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 384,07 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15813,08 м2 |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Воронежпроект-2 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666104287 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВПИ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666117007 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0016-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Воронежпроект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666025853 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.05.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-0014-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Воронежпроект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3666025853 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Смарт-квартал |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-098-2018 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.07.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор купли-продажи |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.08.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0208079:10029__ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6397 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, детская игровая площадка, физкультурная площадка, площадка для хозяйственных целей, площадка для взрослого населения |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Парковочные места вне границ объекта расположены с северо-запада- 18 шт, юго-востока — 3 шт. |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Во дворе жилого дома размещены детская игровая площадка и площадка для отдыха взрослых |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена с запада на территории земельного участка. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высаживаются газоны, кустарники, деревья |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устраиваются пандусы, выполняется установка подъемников для маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технических условий МКП «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ» №02-4/1-17 от 18.04.2018 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 369-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 369-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.10.2019 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРЭЛЕКТРОСЕТЬ-ВОРОНЕЖ |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662990355 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Приложение 1 к дог. об осуществлении технолог. присоединения к электр. сетям от 28.12.2017 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КВАДРА-ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ» филиал ПАО «КВАДРА» — «ВОРОНЕЖСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ» |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: № 9, письмо №ВК510/1051, письмо №ВК510/1647 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2020 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6006633,87 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |

| | | |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Квант-телеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 363 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|----|----------------------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 60,47 | 2 |
| 2 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 45 | 2 |
| 3 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 37,27 | 1 |
| 4 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 37,84 | 1 |
| 5 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 37,84 | 1 |
| 6 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 40,42 | 1 |
| 7 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 1 | 38,36 | 1 |
| 8 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 60,47 | 2 |
| 9 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 45 | 2 |
| 10 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 37,27 | 1 |
| 11 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 37,84 | 1 |
| 12 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 37,84 | 1 |
| 13 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 40,42 | 1 |
| 14 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 1 | 38,36 | 1 |
| 15 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 60,47 | 2 |
| 16 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 45 | 2 |
| 17 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 37,27 | 1 |
| 18 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 37,84 | 1 |
| 19 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 37,84 | 1 |
| 20 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 40,42 | 1 |
| 21 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 1 | 38,36 | 1 |
| 22 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 60,47 | 2 |
| 23 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 45 | 2 |
| 24 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 37,27 | 1 |
| 25 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 37,84 | 1 |
| 26 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 37,84 | 1 |
| 27 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 40,42 | 1 |
| 28 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 1 | 38,36 | 1 |
| 29 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 60,47 | 2 |
| 30 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 45 | 2 |
| 31 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 37,27 | 1 |
| 32 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 37,84 | 1 |
| 33 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 37,84 | 1 |
| 34 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 40,42 | 1 |
| 35 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 1 | 38,36 | 1 |
| 36 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 60,47 | 2 |
| 37 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 45 | 2 |
| 38 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 37,27 | 1 |
| 39 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 37,84 | 1 |
| 40 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 37,84 | 1 |
| 41 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 40,42 | 1 |
| 42 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 1 | 38,36 | 1 |
| 43 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 60,47 | 2 |
| 44 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 45 | 2 |
| 45 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 37,27 | 1 |
| 46 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 37,84 | 1 |
| 47 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 37,84 | 1 |
| 48 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 40,42 | 1 |
| 49 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 1 | 38,36 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------------------|----|---|-------|---|
| 50 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 60,47 | 2 |
| 51 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 45 | 2 |
| 52 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 37,27 | 1 |
| 53 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 37,84 | 1 |
| 54 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 37,84 | 1 |
| 55 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 40,42 | 1 |
| 56 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 1 | 38,36 | 1 |
| 57 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 60,47 | 2 |
| 58 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 45 | 2 |
| 59 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 37,27 | 1 |
| 60 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 37,84 | 1 |
| 61 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 37,84 | 1 |
| 62 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 40,42 | 1 |
| 63 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 1 | 38,36 | 1 |
| 64 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 60,47 | 2 |
| 65 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 45 | 2 |
| 66 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 37,27 | 1 |
| 67 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 37,84 | 1 |
| 68 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 37,84 | 1 |
| 69 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 40,42 | 1 |
| 70 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 1 | 38,36 | 1 |
| 71 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 60,47 | 2 |
| 72 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 45 | 2 |
| 73 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 37,27 | 1 |
| 74 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 37,84 | 1 |
| 75 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 37,84 | 1 |
| 76 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 40,42 | 1 |
| 77 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 1 | 38,36 | 1 |
| 78 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 60,47 | 2 |
| 79 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 45 | 2 |
| 80 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 37,27 | 1 |
| 81 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 37,84 | 1 |
| 82 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 37,84 | 1 |
| 83 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 40,42 | 1 |
| 84 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 1 | 38,36 | 1 |
| 85 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 60,47 | 2 |
| 86 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 45 | 2 |
| 87 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 37,27 | 1 |
| 88 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 37,84 | 1 |
| 89 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 37,84 | 1 |
| 90 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 40,42 | 1 |
| 91 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 1 | 38,36 | 1 |
| 92 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 60,47 | 2 |
| 93 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 45 | 2 |
| 94 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 37,27 | 1 |
| 95 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 37,84 | 1 |
| 96 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 37,84 | 1 |
| 97 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 40,42 | 1 |
| 98 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 1 | 38,36 | 1 |
| 99 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 60,47 | 2 |
| 100 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 45 | 2 |
| 101 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 37,27 | 1 |
| 102 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 37,84 | 1 |
| 103 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 37,84 | 1 |
| 104 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 40,42 | 1 |
| 105 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 1 | 38,36 | 1 |
| 106 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 60,47 | 2 |
| 107 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 45 | 2 |
| 108 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 37,27 | 1 |
| 109 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 37,84 | 1 |
| 110 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 37,84 | 1 |
| 111 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 40,42 | 1 |
| 112 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 1 | 38,36 | 1 |
| 113 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 69,19 | 2 |
| 114 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 37,27 | 1 |
| 115 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 37,27 | 1 |
| 116 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 37,27 | 1 |
| 117 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 40,8 | 1 |
| 118 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 2 | 38,36 | 1 |
| 119 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 2 | 69,19 | 2 |
| 120 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 2 | 37,27 | 1 |

| | | | | | |
|-----|------------------------------------------------------------|----|---|--------|---|
| 192 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 2 | 37,27 | 1 |
| 193 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 2 | 37,27 | 1 |
| 194 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 2 | 37,27 | 1 |
| 195 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 2 | 40,8 | 1 |
| 196 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 2 | 38,36 | 1 |
| 197 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 69,19 | 2 |
| 198 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 37,27 | 1 |
| 199 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 37,27 | 1 |
| 200 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 37,27 | 1 |
| 201 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 40,8 | 1 |
| 202 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 2 | 38,36 | 1 |
| 203 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 69,19 | 2 |
| 204 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 37,27 | 1 |
| 205 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 37,27 | 1 |
| 206 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 37,27 | 1 |
| 207 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 40,8 | 1 |
| 208 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 2 | 38,36 | 1 |
| 209 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 69,19 | 2 |
| 210 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 37,27 | 1 |
| 211 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 37,27 | 1 |
| 212 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 37,27 | 1 |
| 213 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 40,8 | 1 |
| 214 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 2 | 38,36 | 1 |
| 215 | Жилое помещение (квартира) для размещения дошкольных групп | 1 | 3 | 187,71 | 6 |
| 216 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 3 | 26,15 | 1 |
| 217 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 3 | 51,19 | 2 |
| 218 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 3 | 53,59 | 2 |
| 219 | Жилое помещение (квартира) | 1 | 3 | 75,17 | 2 |
| 220 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 34,68 | 1 |
| 221 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 31,99 | 1 |
| 222 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 41,01 | 1 |
| 223 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 26,15 | 1 |
| 224 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 26,15 | 1 |
| 225 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 26,15 | 1 |
| 226 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 51,19 | 2 |
| 227 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 53,59 | 2 |
| 228 | Жилое помещение (квартира) | 2 | 3 | 75,17 | 2 |
| 229 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 34,68 | 1 |
| 230 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 31,99 | 1 |
| 231 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 41,01 | 1 |
| 232 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 26,15 | 1 |
| 233 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 26,15 | 1 |
| 234 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 26,15 | 1 |
| 235 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 51,19 | 2 |
| 236 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 53,59 | 2 |
| 237 | Жилое помещение (квартира) | 3 | 3 | 75,17 | 2 |
| 238 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 34,68 | 1 |
| 239 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 31,99 | 1 |
| 240 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 41,01 | 1 |
| 241 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 26,15 | 1 |
| 242 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 26,15 | 1 |
| 243 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 26,15 | 1 |
| 244 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 51,19 | 2 |
| 245 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 53,59 | 2 |
| 246 | Жилое помещение (квартира) | 4 | 3 | 75,17 | 2 |
| 247 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 34,68 | 1 |
| 248 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 31,99 | 1 |
| 249 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 41,01 | 1 |
| 250 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 26,15 | 1 |
| 251 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 26,15 | 1 |
| 252 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 26,15 | 1 |
| 253 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 51,19 | 2 |
| 254 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 53,59 | 2 |
| 255 | Жилое помещение (квартира) | 5 | 3 | 75,17 | 2 |
| 256 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 34,68 | 1 |
| 257 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 31,99 | 1 |
| 258 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 41,01 | 1 |
| 259 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 26,15 | 1 |
| 260 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 26,15 | 1 |
| 261 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 26,15 | 1 |
| 262 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 51,19 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------------------------|----|---|-------|---|
| 263 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 53,59 | 2 |
| 264 | Жилое помещение (квартира) | 6 | 3 | 75,17 | 2 |
| 265 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 34,68 | 1 |
| 266 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 31,99 | 1 |
| 267 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 41,01 | 1 |
| 268 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 26,15 | 1 |
| 269 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 26,15 | 1 |
| 270 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 26,15 | 1 |
| 271 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 51,19 | 2 |
| 272 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 53,59 | 2 |
| 273 | Жилое помещение (квартира) | 7 | 3 | 75,17 | 2 |
| 274 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 34,68 | 1 |
| 275 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 31,99 | 1 |
| 276 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 41,01 | 1 |
| 277 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 26,15 | 1 |
| 278 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 26,15 | 1 |
| 279 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 26,15 | 1 |
| 280 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 51,19 | 2 |
| 281 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 53,59 | 2 |
| 282 | Жилое помещение (квартира) | 8 | 3 | 75,17 | 2 |
| 283 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 34,68 | 1 |
| 284 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 31,99 | 1 |
| 285 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 41,01 | 1 |
| 286 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 26,15 | 1 |
| 287 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 26,15 | 1 |
| 288 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 26,15 | 1 |
| 289 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 51,19 | 2 |
| 290 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 53,59 | 2 |
| 291 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 75,17 | 2 |
| 292 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 34,68 | 1 |
| 293 | Жилое помещение (квартира) | 9 | 3 | 31,99 | 1 |
| 294 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 41,01 | 1 |
| 295 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 26,15 | 1 |
| 296 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 26,15 | 1 |
| 297 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 26,15 | 1 |
| 298 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 51,19 | 2 |
| 299 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 53,59 | 2 |
| 300 | Жилое помещение (квартира) | 10 | 3 | 75,17 | 2 |
| 301 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 34,68 | 1 |
| 302 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 31,99 | 1 |
| 303 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 41,01 | 1 |
| 304 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 26,15 | 1 |
| 305 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 26,15 | 1 |
| 306 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 26,15 | 1 |
| 307 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 51,19 | 2 |
| 308 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 53,59 | 2 |
| 309 | Жилое помещение (квартира) | 11 | 3 | 75,17 | 2 |
| 310 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 34,68 | 1 |
| 311 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 31,99 | 1 |
| 312 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 41,01 | 1 |
| 313 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 26,15 | 1 |
| 314 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 26,15 | 1 |
| 315 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 26,15 | 1 |
| 316 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 51,19 | 2 |
| 317 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 53,59 | 2 |
| 318 | Жилое помещение (квартира) | 12 | 3 | 75,17 | 2 |
| 319 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 34,68 | 1 |
| 320 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 31,99 | 1 |
| 321 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 41,01 | 1 |
| 322 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 26,15 | 1 |
| 323 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 26,15 | 1 |
| 324 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 26,15 | 1 |
| 325 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 51,19 | 2 |
| 326 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 53,59 | 2 |
| 327 | Жилое помещение (квартира) | 13 | 3 | 75,17 | 2 |
| 328 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 34,68 | 1 |
| 329 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 31,99 | 1 |
| 330 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 41,01 | 1 |
| 331 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 26,15 | 1 |
| 332 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 26,15 | 1 |
| 333 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 26,15 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------------------------|----|---|-------|---|
| 334 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 51,19 | 2 |
| 335 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 53,59 | 2 |
| 336 | Жилое помещение (квартира) | 14 | 3 | 75,17 | 2 |
| 337 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 34,68 | 1 |
| 338 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 31,99 | 1 |
| 339 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 41,01 | 1 |
| 340 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 26,15 | 1 |
| 341 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 26,15 | 1 |
| 342 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 26,15 | 1 |
| 343 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 51,19 | 2 |
| 344 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 53,59 | 2 |
| 345 | Жилое помещение (квартира) | 15 | 3 | 75,17 | 2 |
| 346 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 34,68 | 1 |
| 347 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 31,99 | 1 |
| 348 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 41,01 | 1 |
| 349 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 26,15 | 1 |
| 350 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 26,15 | 1 |
| 351 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 26,15 | 1 |
| 352 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 51,19 | 2 |
| 353 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 53,59 | 2 |
| 354 | Жилое помещение (квартира) | 16 | 3 | 75,17 | 2 |
| 355 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 34,68 | 1 |
| 356 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 31,99 | 1 |
| 357 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 41,01 | 1 |
| 358 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 26,15 | 1 |
| 359 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 26,15 | 1 |
| 360 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 26,15 | 1 |
| 361 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 51,19 | 2 |
| 362 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 53,59 | 2 |
| 363 | Жилое помещение (квартира) | 17 | 3 | 75,17 | 2 |

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |
|----------------------------------------------------|--------|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|-------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 384,07 | Коридор | 15,62 |
| | | | | | Коридор | 13,49 |
| | | | | | Нежилое помещение | 8 |
| | | | | | Коридор | 14,91 |
| | | | | | Нежилое помещение | 7,55 |
| | | | | | Тамбур | 17,13 |
| | | | | | Уборная | 2,99 |
| | | | | | Коридор | 38,94 |
| | | | | | Нежилое помещение | 9,21 |
| | | | | | Нежилое помещение | 15,28 |
| | | | | | Нежилое помещение | 11,75 |
| | | | | | Уборная | 3,69 |
| | | | | | Нежилое помещение | 19,38 |
| | | | | | Нежилое помещение | 12,07 |
| | | | | | Уборная | 3,69 |
| | | | | | Нежилое помещение | 16,13 |
| | | | | | Тамбур | 6,96 |
| | | | | | Уборная для посетителей | 3,53 |
| | | | | | Нежилое помещение | 13,13 |
| | | | | | Нежилое помещение | 13,13 |
| | | | | | Ожидальная | 6,96 |
| | | | | | Нежилое помещение | 16,13 |
| | | | | | Уборная | 3,53 |
| | | | | | Тамбур | 6,76 |
| | | | | | Коридор | 8,47 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,59 |
| | | | | | Нежилое помещение | 10,38 |
| | | | | | Нежилое помещение | 10,29 |
| | | | | | Нежилое помещение | 19,25 |
| | | | | | Кладовая предметов уборки с местом приготовления дез. растворов | 4,07 |
| | | | | | Коридор | 3,6 |
| | | | | | Коридор | 3,44 |
| | | | | | Коридор | 3,44 |

| |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье | Жилой дом позиция 2, секция 1, техническое подполье | Размещение инженерного оборудования | 312.96 |
| 2 | Помещение хранения предметов уборки | Жилой дом позиция 2, секция 1, техническое подполье | Хранение уборочного инвентаря | 4.07 |
| 3 | Помещение водомерного узла и насосной | Жилой дом позиция 2, секция 1, техническое подполье | Размещение оборудования водомерного узла и насосной | 22.61 |
| 4 | Электрощитовая | Жилой дом позиция 2, секция 1, техническое подполье | Размещение оборудования систем электроснабжения | 8.16 |
| 5 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 1, техническое подполье | Обеспечение доступа в помещения технического подполья | 5.44 |
| 6 | Холодный тамбур | Жилой дом позиция 2, секция 1, 1 этаж | Защита от проникновения холодного воздуха | 5.73 |
| 7 | Тамбур перед лестничным холлом | Жилой дом позиция 2, секция 1, 1 этаж | Вход в жилой дом | 4.17 |
| 8 | Лестничный холл с подъемником для маломобильных групп | Жилой дом позиция 2, секция 1, 1 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.16 |
| 9 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 1, 1 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 5.03 |
| 10 | Лестничная площадка | Жилой дом позиция 2, секция 1, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 3.3 |
| 11 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 1, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 5.03 |
| 12 | Лифтовый холл | Жилой дом позиция 2, секция 1, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.48 |
| 13 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 1, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 27.55 |
| 14 | Венткамера | Жилой дом позиция 2, секция 1, технический этаж | Размещение оборудования | 8.54 |
| 15 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 1, технический этаж | Обеспечение доступа на технический этаж | 10.52 |
| 16 | Технический чердак | Жилой дом позиция 2, секция 1, технический этаж | Обеспечение доступа к подкровельному пространству | 323.76 |
| 17 | Техническое подполье | Жилой дом позиция 2, секция 2, техническое подполье | Размещение инженерного оборудования | 297.34 |
| 18 | Помещение хранения предметов уборки | Жилой дом позиция 2, секция 2, техническое подполье | Хранение уборочного инвентаря | 5.77 |
| 19 | Электрощитовая | Жилой дом позиция 2, секция 2, техническое подполье | Размещение оборудования систем электроснабжения | 4.64 |
| 20 | Индивидуальный тепловой пункт | Жилой дом позиция 2, секция 2, техническое подполье | Размещение оборудования систем теплоснабжения | 25.25 |
| 21 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 2, техническое подполье | Обеспечение доступа в помещения технического подполья | 5.03 |
| 22 | Холодный тамбур | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Защита от проникновения холодного воздуха | 8.2 |
| 23 | Тамбур перед лестничным холлом | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Вход в жилой дом | 3.91 |
| 24 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Обеспечение доступа в жилой дом | 8.16 |
| 25 | Лестничная площадка | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Обеспечение доступа в жилой дом | 5.03 |
| 26 | Лифтовый холл | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.48 |
| 27 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 2, 1 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 24.19 |
| 28 | Лестничная площадка | Жилой дом позиция 2, секция 2, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 3.3 |
| 29 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 2, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в жилой дом | 5.03 |
| 30 | Лифтовый холл | Жилой дом позиция 2, секция 2, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.48 |
| 31 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 2, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 24.22 |
| 32 | Венткамера | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Размещение оборудования | 9.95 |
| 33 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Обеспечение доступа на технический этаж | 8.54 |
| 34 | Технический чердак | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Обеспечение доступа к подкровельному пространству | 273.56 |
| 35 | Техническое подполье | Жилой дом позиция 2, секция 3, техническое подполье | Размещение инженерного оборудования | 413.11 |
| 36 | Помещение хранения предметов уборки | Жилой дом позиция 2, секция 3, техническое подполье | Хранение уборочного инвентаря | 3.61 |
| 37 | Электрощитовая | Жилой дом позиция 2, секция 3, техническое подполье | Размещение оборудования систем электроснабжения | 8.63 |
| 38 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 3, техническое подполье | Обеспечение доступа в помещения технического подполья | 8.02 |
| 39 | Холодный тамбур | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Защита от проникновения холодного воздуха | 4.98 |
| 40 | Тамбур перед лестничным холлом | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Вход в жилой дом | 3.48 |
| 41 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Обеспечение доступа в жилой дом | 8.16 |
| 42 | Лестничная площадка | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 5.03 |
| 43 | Лифтовый холл | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.48 |
| 44 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 3, 1 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 18.93 |
| 45 | Лестничная площадка | Жилой дом позиция 2, секция 3, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 3.3 |
| 46 | Лестничный холл | Жилой дом позиция 2, секция 3, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в жилой дом | 5.03 |
| 47 | Лифтовой холл | Жилой дом позиция 2, секция 3, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в лифт | 8.48 |
| 48 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 3, 2-17 этаж | Обеспечение доступа в квартиры | 33.19 |
| 49 | Венткамера | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Размещение оборудования | 22.25 |
| 50 | Коридор | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Обеспечение доступа на технический этаж | 8.54 |
| 51 | Технический чердак | Жилой дом позиция 2, секция 2, технический этаж | Обеспечение доступа к подкровельному пространству | 383.09 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения | |
| 1 | Электрощитовая, техническое подполье, секция 1 | Размещение ВРУ жилого дома | Приём и распределение э/энергии в доме | |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Водомерный узел и насосная, техническое подполье, секция 1 | Водомерный узел | Учёт расхода воды. Для повышения напора, обеспечивающего подачу воды для хозяйственных нужд |
| 3 | Венткамера, технический этаж, секция 1 | Венткамера | Для осуществления противодымной вентиляции |
| 4 | ИТП, техническое подполье, секция 2 | Узел ввода, учёта и распределения тепла | Учёт тепла, распределение количества тепла, горячее водоснабжение |
| 5 | Венткамера, технический этаж, секция 2 | Венткамера | Для осуществления противодымной вентиляции |
| 6 | Электрощитовая, техническое подполье, секция 3 | Размещение ВРУ жилого дома | Приём и распределение энергии в доме |
| 7 | Венткамера, технический этаж, секция 3 | Венткамера | Для осуществления противодымной вентиляции |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 471000000 р. | |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0208079:10029 | |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: | |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р. | |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Расчетный счет 40702810813000026739 в Центрально-Черноземном Банке ПАО Сбербанк, г. Воронеж, БИК 042007681, кор/сч: 30101810600000000681, ИНН 7707083893, КПП 366402001. |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF9408478BE811A417471A0E58

Владелец: **ООО СТРОЙДОМ, Захаров Денис Олегович, Воронеж**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019