

Проектная декларация

на строительство объекта – «Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 247»
Проектная декларация по состоянию на 27 декабря 2017 года

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	СТРОЙДОМ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	СТРОЙДОМ
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	394036
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Воронежская область
	1.2.3	Вид населенного пункта	Город
	1.2.4	Наименование населенного пункта	Воронеж
	1.2.5	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.6	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пушкинская
	1.2.7	Тип здания (сооружения)	Дом 1
	1.2.8	Тип помещений	Офис 405
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	С понедельника по пятницу
	1.3.2	Рабочее время	Время работы: с 9 час 00 мин до 18 час 00 мин Перерыв: с 13 час 00 мин до 14 час 00 мин
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	+7(473)255-76-86
	1.4.2	Адрес электронной почты	mail@stroydom-36.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.stroydom-36.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Захаров
	1.5.2	Имя	Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Олегович
	1.5.4	Наименование должности	Директор
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	3666214272
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1163668117128
	2.1.3	Год регистрации	2016

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица			
3.1. Об учредителе - физическом лице	3.1.1	Фамилия	Шмыгалев
	3.1.2	Имя	Анатолий
	3.1.3	Отчество (при наличии)	Петрович
	3.1.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.1.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.1.6	% голосов в органе управления	100
	3.1.7	Размер уставного капитала застройщика	10 000
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию - нет			
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – строительство осуществляется на основании договора с техническим заказчиком ООО «Инстеп», являющимся членом ВГАСУ- Межрегиональное объединение организаций в системе строительства, номер свидетельства 0261.04-2013-3665047879-С-136 от 23 мая 2013 г.			
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	30 сентября 2017 г.
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	Убыток 20 000 (двадцать тысяч) рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	10 696 000 (десять миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч) рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей
ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА			
Раздел 7. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках			
7.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	7.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
7.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	7.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	7.2.2	Субъект Российской Федерации	Воронежская область
	7.2.3	Вид населенного пункта	Город
	7.2.4	Наименование населенного пункта	Воронеж

	7.2.5	Вид обозначения улицы	Улица
	7.2.6	Наименование улицы	45 Стрелковой дивизии
	7.2.7	Дом	247
	7.2.8	Назначение объекта	Жилое
	7.2.9	Минимальное количество этажей в объекте	12
	7.2.10	Максимальное количество этажей в объекте	13
	7.2.11	Общая площадь объекта	14181,10 м ²
	7.2.12	Материал наружных стен и каркаса объекта	Тип 1: внутренний слой из блоков ячеистого бетона, облицовочный слой из кирпича; тип 2: монолитный железобетон, утеплитель, облицовочный слой из кирпича.
	7.2.13	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные.
	7.2.14	Класс энергоэффективности	Очень высокий
	7.2.15	Сейсмостойкость	До 6 баллов
Раздел 8. О лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий			
8.1. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	8.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	8.2.2.1	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«СК Прогресс»
	8.2.3.1	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	3664105616
8.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	8.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	8.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Алтиус Инжиниринг Констракшн»
	8.3.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	3664114096
8.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	8.4.1.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результаты инженерных изысканий
	8.4.2.1	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации	26.05.2014 года
	8.4.3.1	Номер заключения экспертизы проектной документации	№4-1-1-0048-14

	8.4.4.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации	Общество с ограниченной ответственностью
	8.4.5.1	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации, без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания «Жилпроект»
	8.4.6.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации	3666092842
	8.4.1.2	Вид заключения экспертизы	Негосударственная экспертиза
	8.4.2.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации	26.05.2014г.
	8.4.3.2	Номер заключения экспертизы результатов инженерных изысканий	№4-1-1-0048-14
	8.4.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	8.4.5.2	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Управляющая компания «Жилпроект» Центр негосударственной экспертизы
	8.4.6.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы результатов инженерных изысканий	3666092842
Раздел 9. О разрешении на строительство			
9.1. О разрешении на строительство			
	9.1.1	Номер разрешения на строительство	№ RU-36302000-123
	9.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	02.10.2014г.
	9.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.12.2018г.
	9.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	14.12.2017г.
	9.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация городского округа город Воронеж
Раздел 10. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома			
10.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома			
	10.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Аренда
	10.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	10.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	231-07/гз
	10.1.4	Дата подписания договора, определяющего права	18 мая 2007 г.

		застройщика на земельный участок	
	10.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	30 ноября 2007 г.
	10.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	26 апреля 2056 г.
	10.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор (Договор перенайма земельного участка от 01.12.2016 г. между ООО «Стройинвест» и ООО «Стройдом»)	07 марта 2017 г.
10.2. О собственнике земельного участка	10.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	10.2.2	Форма собственности на земельный участок	Государственная собственность на земельный участок не разграничена
	10.2.3	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области
10.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	10.3.1	Кадастровый номер земельного участка	36:34:0208079:75
	10.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7495 кв.м
Раздел 11. О планируемых элементах благоустройства территории			
11.1. Об элементах благоустройства территории	11.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены проезды, тротуары
	11.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	На севере от жилого дома – 30 шт.
	11.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С запада жилого дома размещена спортивная площадка, площадка для хозяйственных целей; с юго-западной стороны – детская площадка; с юго-восточной стороны от жилого жема располагается площадка для отдыха взрослого населения. Перечень оборудования: -качели на металлических стойках — 1шт; -карусель — 1 шт; -горка - 1 шт; -стол-песочница — 1 шт; -урна — 3 шт; -скамейка — 3 шт. -турник — 1 шт;
	11.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора	Площадка с мусорными контейнерами

		твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	расположена на северо-востоке от жилого дома
	11.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Высаживаются газоны, кустарники, деревья
	11.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Проектом предусмотрено устройство пандусов для обеспечения доступа в подъезды и к лифтам МГН
	11.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории (21.11.17г., 2 года, МКП «ВОРОНЕЖГОРСВЕТ»
Раздел 12. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
12.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	12.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоснабжение
	12.1.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	12.1.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	РВК-Воронеж
	12.1.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7726671234
	12.1.5.1	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.10.2017г.
	12.1.6.1	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	787-ВК
	12.1.7.1	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30 сентября 2019г.
	12.1.8.1	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6 257 397,52 руб.
	12.1.1.2	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Водоотведение
	12.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
	12.1.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания	РВК-Воронеж

	организационно-правовой формы	
12.1.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7726671234
12.1.5.2	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.10.2017г.
12.1.6.2	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	787-ВК
12.1.7.2	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30 сентября 2019г.
12.1.8.2	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6 380 375,10 руб.
12.1.1.3	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
12.1.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью
12.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Стройгарант
12.1.4.3	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	3664086336
12.1.5.3	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.08.2014г.
12.1.6.3	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	76/2
1.1.7.3	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Технические условия по подключению выполнены
12.1.8.3	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5 240 000,00 руб.
12.1.1.4	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
12.1.2.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество
12.1.3.4	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Квадра –Генерирующая компания

	12.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	6829012680
	12.1.5.4	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.12.17г.
	12.1.6.4	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06-564/17
	12.1.7.4	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2-й квартал 2019г.
	12.1.8.4	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4 136 570,62 руб.
12.2. О планируемом подключении к сетям связи	12.2.1.1	Вид связи	Проводная телефонная связь
	12.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	12.2.3.1	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Квант-Телеком
	12.2.4.1	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3662124236
	12.2.1.2	Вид связи	Проводное телевизионное вещание
	12.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
	12.2.3.2	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Квант-Телеком
	12.2.4.2	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3662124236
	12.2.1.3	Вид связи	Проводное радиовещание
	12.2.2.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
12.2.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания	Квант-Телеком	

		организационно-правовой формы	
12.2.4.3		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3662124236
12.2.1.4		Вид связи	Проводной интернет
12.2.2.4		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество
12.2.3.4		Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Квант-Телеком
12.2.4.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3662124236

Раздел 13. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

13.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	13.1.1	Количество жилых помещений	169
	13.1.2	Количество нежилых помещений	6
	13.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	13.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	6

13.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Жилое помещение (квартира)	2	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
2	Жилое помещение (квартира)	2	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57

3	Жилое помещение (квартира)	2	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
4	Жилое помещение (квартира)	2	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
					2	13,51	Прихожая	11,25	
							Лоджия 1	3,98	
Лоджия 2	3,97								
5	Жилое помещение (квартира)	2	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
6	Жилое помещение (квартира)	2	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
7	Жилое помещение (квартира)	2	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
								2	17,88
					Прихожая	11,80			
					3	12,52	Лоджия 1		
							Лоджия 2	4,04	
8	Жилое помещение (квартира)	3	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
								2	16,12
					Прихожая	14,24			
					3	13,68	Лоджия 1		
							Лоджия 2	3,97	
9	Жилое помещение (квартира)	3	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
10	Жилое помещение (квартира)	3	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
11	Жилое помещение	3	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43

	(квартира)							Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
12	Жилое помещение (квартира)	3	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
13	Жилое помещение (квартира)	3	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
14	Жилое помещение (квартира)	3	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
15	Жилое помещение (квартира)	4	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
16	Жилое помещение (квартира)	4	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
17	Жилое помещение (квартира)	4	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
18	Жилое помещение (квартира)	4	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97

19	Жилое помещение (квартира)	4	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
20	Жилое помещение (квартира)	4	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
21	Жилое помещение (квартира)	4	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
								2	17,88
						3	12,52	Прихожая	11,80
								Лоджия 1	4,54
						Лоджия 2	4,04		
22	Жилое помещение (квартира)	5	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
								2	16,12
						3	13,68	Прихожая	14,24
								Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
23	Жилое помещение (квартира)	5	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
24	Жилое помещение (квартира)	5	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
25	Жилое помещение (квартира)	5	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
26	Жилое помещение (квартира)	5	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
27	Жилое помещение	5	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40

	(квартира)							Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
28	Жилое помещение (квартира)	5	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
						2	17,88	Туалет	1,11
								Ванная	3,09
						3	12,52	Прихожая	11,80
								Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
29	Жилое помещение (квартира)	6	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
30	Жилое помещение (квартира)	6	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
31	Жилое помещение (квартира)	6	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
32	Жилое помещение (квартира)	6	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
33	Жилое помещение (квартира)	6	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
34	Жилое помещение (квартира)	6	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
35	Жилое помещение	6	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91

	(квартира)							Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
36	Жилое помещение (квартира)	7	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
37	Жилое помещение (квартира)	7	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
38	Жилое помещение (квартира)	7	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
39	Жилое помещение (квартира)	7	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
40	Жилое помещение (квартира)	7	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
41	Жилое помещение (квартира)	7	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
42	Жилое помещение (квартира)	7	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04

43	Жилое помещение (квартира)	8	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27		
								Туалет	1,34		
						2	16,12	Ванная	3,22		
						3	13,68	Прихожая	14,24		
								Лоджия 1	4,83		
								Лоджия 2	3,97		
44	Жилое помещение (квартира)	8	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50		
								Совмещенный санузел	3,78		
								Прихожая	6,10		
								Лоджия	4,57		
45	Жилое помещение (квартира)	8	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50		
								Совмещенный санузел	3,78		
								Прихожая	6,10		
								Лоджия	4,57		
46	Жилое помещение (квартира)	8	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43		
								Туалет	1,30		
								Ванная	3,16		
								2	13,51	Прихожая	11,25
										Лоджия 1	3,98
				Лоджия 2	3,97						
47	Жилое помещение (квартира)	8	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17		
								Совмещенный санузел	3,67		
								Прихожая	6,55		
								Лоджия	2,50		
48	Жилое помещение (квартира)	8	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40		
								Туалет	1,29		
								Ванная	2,89		
								Прихожая	5,37		
								Лоджия	3,97		
49	Жилое помещение (квартира)	8	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91		
								Туалет	1,11		
								2	17,88	Ванная	3,09
										Прихожая	11,80
								3	12,52	Лоджия 1	4,54
										Лоджия 2	4,04
50	Жилое помещение (квартира)	9	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27		
								Туалет	1,34		
								2	16,12	Ванная	3,22
										Прихожая	14,24
								3	13,68	Лоджия 1	4,83

								Лоджия 2	3,97
51	Жилое помещение (квартира)	9	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
52	Жилое помещение (квартира)	9	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
53	Жилое помещение (квартира)	9	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
54	Жилое помещение (квартира)	9	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
55	Жилое помещение (квартира)	9	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
56	Жилое помещение (квартира)	9	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
57	Жилое помещение (квартира)	10	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
58	Жилое помещение (квартира)	10	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57

59	Жилое помещение (квартира)	10	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
60	Жилое помещение (квартира)	10	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
Лоджия 2	3,97								
61	Жилое помещение (квартира)	10	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
62	Жилое помещение (квартира)	10	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
63	Жилое помещение (квартира)	10	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
64	Жилое помещение (квартира)	11	1	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
65	Жилое помещение (квартира)	11	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
66	Жилое помещение (квартира)	11	1	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
67	Жилое помещение	11	1	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43

	(квартира)							Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
68	Жилое помещение (квартира)	11	1	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
69	Жилое помещение (квартира)	11	1	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
70	Жилое помещение (квартира)	11	1	82,64	3	1	19,04	Кухня	12,91
								Туалет	1,11
						2	17,88	Ванная	3,09
								Прихожая	11,80
						3	12,52	Лоджия 1	4,54
								Лоджия 2	4,04
71	Жилое помещение (квартира)	2	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
72	Жилое помещение (квартира)	2	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
73	Жилое помещение (квартира)	2	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
74	Жилое помещение (квартира)	2	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
75	Жилое помещение (квартира)	3	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35

						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
76	Жилое помещение (квартира)	3	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
77	Жилое помещение (квартира)	3	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
78	Жилое помещение (квартира)	3	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
79	Жилое помещение (квартира)	4	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
80	Жилое помещение (квартира)	4	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
81	Жилое помещение (квартира)	4	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
82	Жилое помещение (квартира)	4	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
83	Жилое помещение (квартира)	5	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
84	Жилое помещение	5	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38

	(квартира)							Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
85	Жилое помещение (квартира)	5	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
86	Жилое помещение (квартира)	5	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
87	Жилое помещение (квартира)	6	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
88	Жилое помещение (квартира)	6	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
89	Жилое помещение (квартира)	6	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
90	Жилое помещение (квартира)	6	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
91	Жилое помещение (квартира)	7	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
92	Жилое помещение (квартира)	7	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
93	Жилое помещение	7	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38

	(квартира)							Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
94	Жилое помещение (квартира)	7	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
						2	18,47	Туалет	1,36
								Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
95	Жилое помещение (квартира)	8	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
						2	18,47	Туалет	1,35
								Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
96	Жилое помещение (квартира)	8	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
97	Жилое помещение (квартира)	8	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
98	Жилое помещение (квартира)	8	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
						2	18,47	Туалет	1,36
								Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
99	Жилое помещение (квартира)	9	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
						2	18,47	Туалет	1,35
								Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
100	Жилое помещение (квартира)	9	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
101	Жилое помещение (квартира)	9	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
102	Жилое помещение	9	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60

	(квартира)							Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
103	Жилое помещение (квартира)	10	2	65,39	2	1	19,06	Кухня	10,66
								Туалет	1,35
						2	18,47	Ванная	3,27
								Прихожая	10,02
								Лоджия	5,12
104	Жилое помещение (квартира)	10	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
105	Жилое помещение (квартира)	10	2	41,54	1	1	19,46	Кухня	10,38
								Совмещенный санузел	3,60
								Прихожая	5,94
								Лоджия	4,32
106	Жилое помещение (квартира)	10	2	65,39	1	1	19,06	Кухня	10,60
								Туалет	1,36
						2	18,47	Ванная	3,39
								Прихожая	9,95
								Лоджия	5,12
107	Жилое помещение (квартира)	2	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
108	Жилое помещение (квартира)	2	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
109	Жилое помещение (квартира)	2	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
110	Жилое помещение (квартира)	2	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16

						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
111	Жилое помещение (квартира)	2	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
112	Жилое помещение (квартира)	2	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
113	Жилое помещение (квартира)	2	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
114	Жилое помещение (квартира)	3	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
115	Жилое помещение (квартира)	3	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
116	Жилое помещение (квартира)	3	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
117	Жилое помещение (квартира)	3	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
						2	13,51	Ванная	3,16
								Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
118	Жилое помещение (квартира)	3	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78

								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
119	Жилое помещение (квартира)	3	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
120	Жилое помещение (квартира)	3	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
121	Жилое помещение (квартира)	4	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
122	Жилое помещение (квартира)	4	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
123	Жилое помещение (квартира)	4	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
124	Жилое помещение (квартира)	4	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
125	Жилое помещение (квартира)	4	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
126	Жилое помещение (квартира)	4	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10

127	Жилое помещение (квартира)	4	3	81,28	3	1	18,01	Лоджия	4,57								
								Кухня	10,27								
								Туалет	1,34								
						2	16,12	Ванная	3,22								
								Прихожая	14,24								
								Лоджия 1	4,83								
3	13,68	Лоджия 2	3,97														
		128	Жилое помещение (квартира)	5	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71						
										Туалет	1,18						
2	17,88									Ванная	3,22						
Прихожая								11,61									
3								12,52	Лоджия 1	5,06							
Лоджия 2	4,04																
129	Жилое помещение (квартира)	5	3	38,34	1	1	18,40		Кухня	8,40							
								Туалет	1,29								
								Ванная	2,89								
								Прихожая	5,37								
								Лоджия	3,97								
								130	Жилое помещение (квартира)	5	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
Совмещенный санузел	3,67																
Прихожая	6,55																
Лоджия	2,50																
131	Жилое помещение (квартира)	5	3	57,30	2	1	14,67									Кухня	9,43
																Туалет	1,30
								Ванная	3,16								
						2	13,51	Прихожая	11,25								
								Лоджия 1	3,98								
								Лоджия 2	3,97								
132	Жилое помещение (квартира)	5	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50								
								Совмещенный санузел	3,78								
								Прихожая	6,10								
								Лоджия	4,57								
133	Жилое помещение (квартира)	5	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50								
								Совмещенный санузел	3,78								
								Прихожая	6,10								
								Лоджия	4,57								
134	Жилое помещение (квартира)	5	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27								
								Туалет	1,34								
						2	16,12	Ванная	3,22								
								Прихожая	14,24								

						3	13,68	Лоджия 1	4,83		
								Лоджия 2	3,97		
135	Жилое помещение (квартира)	6	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71		
								Туалет	1,18		
						2	17,88	Ванная	3,22		
								Прихожая	11,61		
						3	12,52	Лоджия 1	5,06		
								Лоджия 2	4,04		
136	Жилое помещение (квартира)	6	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40		
								Туалет	1,29		
								Ванная	2,89		
								Прихожая	5,37		
								Лоджия	3,97		
137	Жилое помещение (квартира)	6	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17		
								Совмещенный санузел	3,67		
								Прихожая	6,55		
								Лоджия	2,50		
138	Жилое помещение (квартира)	6	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43		
								Туалет	1,30		
								Ванная	3,16		
								2	13,51	Прихожая	11,25
										Лоджия 1	3,98
				Лоджия 2	3,97						
139	Жилое помещение (квартира)	6	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50		
								Совмещенный санузел	3,78		
								Прихожая	6,10		
								Лоджия	4,57		
140	Жилое помещение (квартира)	6	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50		
								Совмещенный санузел	3,78		
								Прихожая	6,10		
								Лоджия	4,57		
141	Жилое помещение (квартира)	6	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27		
								Туалет	1,34		
								2	16,12	Ванная	3,22
										Прихожая	14,24
								3	13,68	Лоджия 1	4,83
										Лоджия 2	3,97
142	Жилое помещение (квартира)	7	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71		
										Туалет	1,18
								2	17,88	Ванная	3,22

								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
143	Жилое помещение (квартира)	7	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
144	Жилое помещение (квартира)	7	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
145	Жилое помещение (квартира)	7	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
146	Жилое помещение (квартира)	7	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
147	Жилое помещение (квартира)	7	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
148	Жилое помещение (квартира)	7	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
149	Жилое помещение (квартира)	8	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
150	Жилое помещение (квартира)	8	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29

								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
151	Жилое помещение (квартира)	8	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
152	Жилое помещение (квартира)	8	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
153	Жилое помещение (квартира)	8	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
154	Жилое помещение (квартира)	8	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
155	Жилое помещение (квартира)	8	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
156	Жилое помещение (квартира)	9	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
157	Жилое помещение (квартира)	9	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
158	Жилое помещение (квартира)	9	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67

								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
159	Жилое помещение (квартира)	9	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16
						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
160	Жилое помещение (квартира)	9	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
161	Жилое помещение (квартира)	9	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
162	Жилое помещение (квартира)	9	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97
163	Жилое помещение (квартира)	10	3	82,71	3	1	19,04	Кухня	12,71
								Туалет	1,18
						2	17,88	Ванная	3,22
								Прихожая	11,61
						3	12,52	Лоджия 1	5,06
								Лоджия 2	4,04
164	Жилое помещение (квартира)	10	3	38,34	1	1	18,40	Кухня	8,40
								Туалет	1,29
								Ванная	2,89
								Прихожая	5,37
								Лоджия	3,97
165	Жилое помещение (квартира)	10	3	37,86	1	1	16,22	Кухня	10,17
								Совмещенный санузел	3,67
								Прихожая	6,55
								Лоджия	2,50
166	Жилое помещение (квартира)	10	3	57,30	2	1	14,67	Кухня	9,43
								Туалет	1,30
								Ванная	3,16

						2	13,51	Прихожая	11,25
								Лоджия 1	3,98
								Лоджия 2	3,97
167	Жилое помещение (квартира)	10	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
168	Жилое помещение (квартира)	10	3	40,42	1	1	17,76	Кухня	10,50
								Совмещенный санузел	3,78
								Прихожая	6,10
								Лоджия	4,57
169	Жилое помещение (квартира)	10	3	81,28	3	1	18,01	Кухня	10,27
								Туалет	1,34
						2	16,12	Ванная	3,22
								Прихожая	14,24
						3	13,68	Лоджия 1	4,83
								Лоджия 2	3,97

13.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
I	Нежилое помещение свободного назначения	1	1	633,77	Помещение 1	15,19
					Помещение 2	15,19
					Помещение 3	22,59
					Помещение 4	59,99
					Помещение 5	11,87
					Помещение 6	3,58
					Помещение 7	7,97
					Помещение 8	1,52
					Помещение 9	16,86
					Помещение 10	3,56
					Помещение 11	2,33
					Помещение 12	3,77
					Помещение 13	4,02
					Помещение 14	45,61
					Помещение 15	15,09
					Помещение 16	51,53
					Помещение 17	28,93

					Помещение 18	20,90
					Помещение 19	10,79
					Помещение 20	265,36
					Помещение 21	3,33
					Помещение 22	8,86
					Помещение 23	10,12
					Помещение 24	4,81
II	Нежилое помещение свободного назначения	1	2	63,18	Помещение 1	4,91
					Помещение 2	2,89
					Помещение 3	2,23
					Помещение 4	36,77
					Помещение 5	10,78
					Помещение 6	5,60
III	Нежилое помещение свободного назначения	1	2	122,98	Помещение 1	5,94
					Помещение 2	27,96
					Помещение 3	17,63
					Помещение 4	11,10
					Помещение 5	3,64
					Помещение 6	3,98
					Помещение 7	30,73
					Помещение 8	16,65
					Помещение 9	2,90
					Помещение 10	2,45
IV	Нежилое помещение свободного назначения	1	3	141,19	Помещение 1	44,47
					Помещение 2	22,88
					Помещение 3	2,32
					Помещение 4	2,56
					Помещение 5	62,93
					Помещение 6	6,03
V	Нежилое помещение свободного назначения	1	3	202,72	Помещение 1	42,4
					Помещение 2	67,17
					Помещение 3	5,62
					Помещение 4	65,91
					Помещение 5	12,83
					Помещение 6	2,45
					Помещение 7	3,84
					Помещение 8	2,50
VI	Нежилое помещение свободного назначения	1	3	175,42	Помещение 1	7,18
					Помещение 2	53,04
					Помещение 3	17,65

				Помещение 4	3,72
				Помещение 5	3,42
				Помещение 6	3,82
				Помещение 7	86,59

Раздел 14. Имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации, помимо помещений общего пользования и инженерного и иного оборудования

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4
1	Земельный участок с кадастровым номером 36:34:0208079:75, площадью 7495 кв.м, с элементами озеленения и благоустройства	Размещение дома и элементов благоустройства	г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, 247
2	Трансформаторная подстанция (РП-ТП)	Обеспечение электричеством жилого дома	Западная сторона от жилого дома
3	Крыша	Несущая конструкция, гидроизоляция и теплоизоляция	Здание жилого дома
4	Фундамент	Конструктивная основа здания	Здание жилого дома
5	Ограждающие несущие конструкции	Обеспечение прочности, жесткости и устойчивости здания	Здание жилого дома
6	Ограждающие ненесущие конструкции	Ограждение или разделение объемов (помещений) здания	Здание жилого дома

Раздел 15. Планируемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию - 4 квартал 2018 года

Раздел 16. Планируемая стоимость строительства (создания) многоквартирного дома - 363 241 000 руб. Финансирование проекта осуществляется из собственных средств и средств участников долевого строительства

Раздел 17. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору

17.1. О способах обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	17.1.1	Залог права аренды земельного участка с кадастровым номером 36:34:0208079:75
	17.1.2	Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве

Директор ООО «СТРОЙДОМ»



Д.О. Захаров