

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000025 от 05.10.2021

**ЖК "Россия. Пять столиц" 4 этап строительства**

**Дата первичного размещения: 20.03.2018**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Партнер</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>394068</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская область</b>                        |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>                                 |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>микрорайон</b>                                 |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>жилой массив Олимпийский</b>     |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: II</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                       |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(473)228-03-30</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>kvartiry@vrndk.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.vrndk.ru</b>                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Осипов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Партнер</b>                 |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3666163420</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3666163420</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103668004660</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>08.02.2010</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Осипов</b>   |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>151-290-638 44</b>  |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366402243057</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Осипов</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Дмитрий</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Станиславович</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>151-290-638 44</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366402243057</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8    |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX  |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7    |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спорт-трейд"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665038183</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601573676</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧОО "Содружество-3"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662154079</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1103668017166</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКРИ сервис"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625012189</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123668027383</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фестиваль парк"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625011805</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1113668034700</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гипроавтотранс"</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662138214</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668039916</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Энергия"</b>   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664095781</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1093668005970</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"</b>                              |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662132710</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668014517</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гипроавтотранс</b>  |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662138214</b>   |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668039916</b>   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Дискавери-строй"</b>                                     |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662256507</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1173668058453</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Квартал"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662124645</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1073667032669</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Фитнес-клуб "Триэль"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665052068</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1053600466787</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНВЕСТ-ПРОЕКТ"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625012911</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668041484</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УК Троицкий</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3625013601</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668043781</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Перспектива"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662183217</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1123668059360</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Столица</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662268830</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1183668043140</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лига чемпионов"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3665038144</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1023601573709</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Планета Развлечений</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662135478</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668025638</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8; 9</b> |
| 3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Академия"</b>   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662997431</b>  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1153668027611</b>  |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Возрождение"</b>  |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662138310</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083668040389</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3662240232</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1163668116831</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Улица</b>   |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Загоровского</b>  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Россия. Пять столиц</b>               |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.12.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-139-2018</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Массив</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийский</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Русский Авангард</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, ж/м Олимпийский, 17 (3-5 этапы строительства)" 5 этап строительства подземный паркинг</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.07.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-099-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>массив</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Олимпийский</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Русский Авангард</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, ж/м Олимпийский, 17 (3-5 этапы строительства)" 3 этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>09.08.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-107-2019</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Воронежская</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Загоровского</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1/2</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Россия. Пять столиц"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс из 6-25 этажей со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Воронеж, ул. Загоровского, 1 (2 этап)</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.11.2019</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>36-RU36302000-155-2019</b>                                  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства  | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|  | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                   |
|  | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                       |
|  | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|  | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|  | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2021</b>   |
|  | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>30 819,00 тыс. руб.</b>      |
|  | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 539 319,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 533 546,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |        |   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b>   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Воронежская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Воронеж</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Загоровского</b>   |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>1/4</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>24952,9 м2</b>  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 314,53 м2</b>                   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 560,26 м2</b>                  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 874,79 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>                                  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геоцентр</b>      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662078540</b>                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РК Астор</b>      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3662201000</b>                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Экогеосистема</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3666092810</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПроектСтройИнвест</b>              |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7806504398</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурное бюро "А.Лен"</b>     |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7841408182</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГазСпецСтрой</b>                   |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3665067466</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Предупреждение, защита, помощь</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3662089736</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.09.2016</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-0276-16</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПрмМаш Тест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.12.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>45-2-1-3-1663-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМашТест</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Россия. Пять столиц"</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УК "Стройком"</b>       |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3666244982</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-030-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>11.10.2018</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36302000-030-2017</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2017</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.12.2021</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Администрация городского округа город Воронеж</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b> |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>ДЗ-161</b>               |
|   | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.12.2014</b> |
|   | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|   | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:   |
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:34:0602001:35328</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>5 677,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>96</b>  |
|   | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>63</b>   |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Сертифицированное оборудование, расположенное по рабочему проекту</b>  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Общее спортивное ядро, расположенное в границах всех проектируемых этапов. Сертифицированное спортивное оборудование согласно рабочему проекту</b>   |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>10</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Расположены на закрытой территории комплекса</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1, расположены при выходе с территории комплекса</b>   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонного покрытия, зеленых насаждений деревьев и кустарников, устройство цветочных клумб</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>ТУ от 01.03.2011 Воронежгорсвет</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадка для отдыха взрослых</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>22.94 м</b>   |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>81.7 м</b>   |
|   | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>33.8 %</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                        |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2013</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>556-ВК</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47 700 199 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>                        |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2013</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>556-ВК</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2020</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47 700 199 руб.</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РВК-Воронеж</b>                                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7726671234</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2013</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>556-ВК</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.04.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>47 700 199 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорожного хозяйства города Воронежа</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664122668</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>95</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЦ Московский</b>                                  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3665045470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>без номера</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.10.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 300 000 руб.</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром Газораспределение Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2017</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГО12670</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38 916 руб.</b>  |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воронежгорсвет</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3650001977</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2011</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-4/99</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2020</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Квант-Телеком</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3662124236</b>                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>312</b>   |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>  |

|  |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0             |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>14 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1126                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 27.72                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 1127                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 28.18                | 1                 | 15.11                      | 2.70                |
| 1128                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 50.55                | 1                 | 15.24                      | 2.70                |
| 1129                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 42.36                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 1130                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 42.71                | 1                 | 16.40                      | 2.70                |
| 1131                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 31.10                | 1                 | 18.61                      | 2.70                |
| 1132                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 25.65                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 1133                                   | Квартира   | 2                 | 7   | 30.00                | 1                 | 15.65                      | 2.70                |
| 1134                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 27.72                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 1135                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 28.18                | 1                 | 15.11                      | 2.70                |
| 1136                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 50.55                | 1                 | 15.24                      | 2.70                |
| 1137                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 42.36                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 1138                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 42.71                | 1                 | 16.40                      | 2.70                |
| 1139                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 31.10                | 1                 | 18.61                      | 2.70                |
| 1140                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 25.65                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 1141                                   | Квартира   | 3                 | 7   | 30.00                | 1                 | 15.65                      | 2.70                |
| 1142                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 27.72                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 1143                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 28.18                | 1                 | 15.11                      | 2.70                |
| 1144                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 50.55                | 1                 | 15.24                      | 2.70                |
| 1145                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 42.36                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 1146                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 42.71                | 1                 | 16.40                      | 2.70                |
| 1147                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 31.10                | 1                 | 18.61                      | 2.70                |
| 1148                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 25.65                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 1149                                   | Квартира   | 4                 | 7   | 30.00                | 1                 | 15.65                      | 2.70                |
| 1150                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 27.72                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 1151                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 28.18                | 1                 | 15.11                      | 2.70                |
| 1152                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 50.55                | 1                 | 15.24                      | 2.70                |
| 1153                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 42.36                | 1                 | 16.60                      | 2.70                |
| 1154                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 42.71                | 1                 | 16.40                      | 2.70                |
| 1155                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 31.10                | 1                 | 18.61                      | 2.70                |
| 1156                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 25.65                | 1                 | 12.90                      | 2.70                |
| 1157                                   | Квартира   | 5                 | 7   | 30.00                | 1                 | 15.65                      | 2.70                |
| 1158                                   | Квартира   | 6                 | 7   | 25.44                | 1                 | 9.06                       | 2.70                |
| 1159                                   | Квартира   | 6                 | 7   | 25.77                | 1                 | 9.46                       | 2.70                |
| 1160                                   | Квартира   | 6                 | 7   | 48.14                | 1                 | 14.19                      | 2.70                |
| 1161                                   | Квартира   | 6                 | 7   | 40.49                | 1                 | 15.56                      | 2.70                |
| 1162                                   | Квартира   | 6                 | 7   | 40.84                | 1                 | 15.36                      | 2.70                |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1163 | Квартира | 6 | 7 | 28.93 | 1 | 13.34 | 2.70 |
| 1164 | Квартира | 6 | 7 | 23.70 | 1 | 8.04  | 2.70 |
| 1165 | Квартира | 6 | 7 | 30.38 | 1 | 14.61 | 2.70 |
| 1166 | Квартира | 2 | 8 | 39.55 | 1 | 18.56 | 2.70 |
| 1167 | Квартира | 2 | 8 | 73.90 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 1168 | Квартира | 2 | 8 | 42.49 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1169 | Квартира | 2 | 8 | 42.38 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1170 | Квартира | 2 | 8 | 29.11 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 1171 | Квартира | 2 | 8 | 49.33 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 1172 | Квартира | 2 | 8 | 29.71 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 1173 | Квартира | 2 | 8 | 31.25 | 1 | 15.96 | 2.70 |
| 1174 | Квартира | 3 | 8 | 39.23 | 1 | 18.57 | 2.70 |
| 1175 | Квартира | 3 | 8 | 75.30 | 2 | 34.16 | 2.70 |
| 1176 | Квартира | 3 | 8 | 42.16 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1177 | Квартира | 3 | 8 | 42.05 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1178 | Квартира | 3 | 8 | 28.78 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 1179 | Квартира | 3 | 8 | 49.00 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 1180 | Квартира | 3 | 8 | 29.38 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 1181 | Квартира | 3 | 8 | 30.92 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 1182 | Квартира | 4 | 8 | 39.23 | 1 | 18.57 | 2.70 |
| 1183 | Квартира | 4 | 8 | 75.30 | 2 | 34.16 | 2.70 |
| 1184 | Квартира | 4 | 8 | 42.16 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1185 | Квартира | 4 | 8 | 42.05 | 1 | 16.59 | 2.70 |
| 1186 | Квартира | 4 | 8 | 28.78 | 1 | 15.03 | 2.70 |
| 1187 | Квартира | 4 | 8 | 49.00 | 1 | 15.75 | 2.70 |
| 1188 | Квартира | 4 | 8 | 29.38 | 1 | 15.94 | 2.70 |
| 1189 | Квартира | 4 | 8 | 30.92 | 1 | 15.95 | 2.70 |
| 1190 | Квартира | 5 | 8 | 37.65 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 1191 | Квартира | 5 | 8 | 75.68 | 2 | 35.12 | 2.70 |
| 1192 | Квартира | 5 | 8 | 40.34 | 1 | 16.88 | 2.70 |
| 1193 | Квартира | 5 | 8 | 40.21 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 1194 | Квартира | 5 | 8 | 25.34 | 1 | 9.55  | 2.70 |
| 1195 | Квартира | 5 | 8 | 47.85 | 1 | 16.48 | 2.70 |
| 1196 | Квартира | 5 | 8 | 26.87 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 1197 | Квартира | 5 | 8 | 28.37 | 1 | 10.93 | 2.70 |
| 1198 | Квартира | 6 | 8 | 37.65 | 1 | 14.92 | 2.70 |
| 1199 | Квартира | 6 | 8 | 75.68 | 2 | 35.12 | 2.70 |
| 1200 | Квартира | 6 | 8 | 40.34 | 1 | 16.88 | 2.70 |
| 1201 | Квартира | 6 | 8 | 40.21 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 1202 | Квартира | 6 | 8 | 25.34 | 1 | 9.55  | 2.70 |
| 1203 | Квартира | 6 | 8 | 47.85 | 1 | 16.48 | 2.70 |
| 1204 | Квартира | 6 | 8 | 26.87 | 1 | 11.13 | 2.70 |
| 1205 | Квартира | 6 | 8 | 28.37 | 1 | 10.93 | 2.70 |

|      |          |   |   |       |   |       |      |
|------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1206 | Квартира | 2 | 9 | 24.18 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 1207 | Квартира | 2 | 9 | 57.84 | 2 | 25.04 | 2.70 |
| 1208 | Квартира | 2 | 9 | 56.82 | 2 | 28.15 | 2.70 |
| 1209 | Квартира | 2 | 9 | 59.93 | 2 | 29.64 | 2.70 |
| 1210 | Квартира | 2 | 9 | 63.66 | 2 | 34.89 | 2.70 |
| 1211 | Квартира | 2 | 9 | 42.99 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 1212 | Квартира | 2 | 9 | 43.67 | 1 | 17.14 | 2.70 |
| 1213 | Квартира | 2 | 9 | 82.91 | 3 | 41.89 | 2.70 |
| 1214 | Квартира | 2 | 9 | 76.09 | 2 | 27.92 | 2.70 |
| 1215 | Квартира | 2 | 9 | 39.30 | 1 | 16.08 | 2.70 |
| 1216 | Квартира | 3 | 9 | 24.32 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1217 | Квартира | 3 | 9 | 58.21 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1218 | Квартира | 3 | 9 | 57.11 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 1219 | Квартира | 3 | 9 | 60.30 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1220 | Квартира | 3 | 9 | 64.27 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 1221 | Квартира | 3 | 9 | 43.29 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1222 | Квартира | 3 | 9 | 43.96 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1223 | Квартира | 3 | 9 | 83.41 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1224 | Квартира | 3 | 9 | 76.52 | 2 | 28.07 | 2.70 |
| 1225 | Квартира | 3 | 9 | 39.13 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1226 | Квартира | 4 | 9 | 24.32 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1227 | Квартира | 4 | 9 | 58.21 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1228 | Квартира | 4 | 9 | 57.11 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 1229 | Квартира | 4 | 9 | 60.30 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1230 | Квартира | 4 | 9 | 64.27 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 1231 | Квартира | 4 | 9 | 43.29 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1232 | Квартира | 4 | 9 | 43.96 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1233 | Квартира | 4 | 9 | 83.41 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1234 | Квартира | 4 | 9 | 76.52 | 2 | 28.07 | 2.70 |
| 1235 | Квартира | 4 | 9 | 39.13 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1236 | Квартира | 5 | 9 | 24.32 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1237 | Квартира | 5 | 9 | 58.20 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1238 | Квартира | 5 | 9 | 57.11 | 2 | 28.32 | 2.70 |
| 1239 | Квартира | 5 | 9 | 60.36 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1240 | Квартира | 5 | 9 | 64.26 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 1241 | Квартира | 5 | 9 | 43.29 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1242 | Квартира | 5 | 9 | 43.96 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1243 | Квартира | 5 | 9 | 83.41 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1244 | Квартира | 5 | 9 | 76.52 | 2 | 28.07 | 2.70 |
| 1245 | Квартира | 5 | 9 | 39.45 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1246 | Квартира | 6 | 9 | 24.32 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1247 | Квартира | 6 | 9 | 58.20 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1248 | Квартира | 6 | 9 | 57.11 | 2 | 28.32 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1249 | Квартира | 6  | 9 | 60.36 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1250 | Квартира | 6  | 9 | 64.26 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 1251 | Квартира | 6  | 9 | 43.29 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1252 | Квартира | 6  | 9 | 43.96 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1253 | Квартира | 6  | 9 | 83.41 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1254 | Квартира | 6  | 9 | 76.52 | 2 | 28.07 | 2.70 |
| 1255 | Квартира | 6  | 9 | 39.45 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1256 | Квартира | 7  | 9 | 24.33 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1257 | Квартира | 7  | 9 | 58.03 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1258 | Квартира | 7  | 9 | 56.85 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 1259 | Квартира | 7  | 9 | 60.10 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1260 | Квартира | 7  | 9 | 63.75 | 2 | 35.26 | 2.70 |
| 1261 | Квартира | 7  | 9 | 43.25 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1262 | Квартира | 7  | 9 | 43.61 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1263 | Квартира | 7  | 9 | 83.43 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1264 | Квартира | 7  | 9 | 76.04 | 3 | 44.44 | 2.70 |
| 1265 | Квартира | 7  | 9 | 38.79 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1266 | Квартира | 8  | 9 | 24.33 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1267 | Квартира | 8  | 9 | 58.03 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1268 | Квартира | 8  | 9 | 56.85 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 1269 | Квартира | 8  | 9 | 60.10 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1270 | Квартира | 8  | 9 | 63.75 | 2 | 35.26 | 2.70 |
| 1271 | Квартира | 8  | 9 | 43.25 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1272 | Квартира | 8  | 9 | 43.61 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1273 | Квартира | 8  | 9 | 83.43 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1274 | Квартира | 8  | 9 | 76.04 | 3 | 44.44 | 2.70 |
| 1275 | Квартира | 8  | 9 | 38.79 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1276 | Квартира | 9  | 9 | 24.33 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1277 | Квартира | 9  | 9 | 58.03 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1278 | Квартира | 9  | 9 | 56.85 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 1279 | Квартира | 9  | 9 | 60.10 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1280 | Квартира | 9  | 9 | 63.75 | 2 | 35.26 | 2.70 |
| 1281 | Квартира | 9  | 9 | 43.25 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1282 | Квартира | 9  | 9 | 43.61 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1283 | Квартира | 9  | 9 | 83.43 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1284 | Квартира | 9  | 9 | 76.04 | 3 | 44.44 | 2.70 |
| 1285 | Квартира | 9  | 9 | 38.79 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1286 | Квартира | 10 | 9 | 24.33 | 1 | 9.44  | 2.70 |
| 1287 | Квартира | 10 | 9 | 58.03 | 2 | 25.21 | 2.70 |
| 1288 | Квартира | 10 | 9 | 56.85 | 2 | 28.05 | 2.70 |
| 1289 | Квартира | 10 | 9 | 60.10 | 2 | 29.72 | 2.70 |
| 1290 | Квартира | 10 | 9 | 63.75 | 2 | 35.26 | 2.70 |
| 1291 | Квартира | 10 | 9 | 43.25 | 1 | 17.25 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1292 | Квартира | 10 | 9 | 43.61 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1293 | Квартира | 10 | 9 | 83.43 | 3 | 42.22 | 2.70 |
| 1294 | Квартира | 10 | 9 | 76.04 | 3 | 44.44 | 2.70 |
| 1295 | Квартира | 10 | 9 | 38.79 | 1 | 16.20 | 2.70 |
| 1296 | Квартира | 11 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1297 | Квартира | 11 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1298 | Квартира | 11 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1299 | Квартира | 11 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1300 | Квартира | 11 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1301 | Квартира | 11 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1302 | Квартира | 11 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1303 | Квартира | 11 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1304 | Квартира | 11 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1305 | Квартира | 11 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1306 | Квартира | 12 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1307 | Квартира | 12 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1308 | Квартира | 12 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1309 | Квартира | 12 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1310 | Квартира | 12 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1311 | Квартира | 12 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1312 | Квартира | 12 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1313 | Квартира | 12 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1314 | Квартира | 12 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1315 | Квартира | 12 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1316 | Квартира | 13 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1317 | Квартира | 13 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1318 | Квартира | 13 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1319 | Квартира | 13 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1320 | Квартира | 13 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1321 | Квартира | 13 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1322 | Квартира | 13 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1323 | Квартира | 13 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1324 | Квартира | 13 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1325 | Квартира | 13 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1326 | Квартира | 14 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1327 | Квартира | 14 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1328 | Квартира | 14 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1329 | Квартира | 14 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1330 | Квартира | 14 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1331 | Квартира | 14 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1332 | Квартира | 14 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1333 | Квартира | 14 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1334 | Квартира | 14 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1335 | Квартира | 14 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1336 | Квартира | 15 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1337 | Квартира | 15 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1338 | Квартира | 15 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1339 | Квартира | 15 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1340 | Квартира | 15 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1341 | Квартира | 15 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1342 | Квартира | 15 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1343 | Квартира | 15 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1344 | Квартира | 15 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1345 | Квартира | 15 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1346 | Квартира | 16 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1347 | Квартира | 16 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1348 | Квартира | 16 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1349 | Квартира | 16 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1350 | Квартира | 16 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1351 | Квартира | 16 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1352 | Квартира | 16 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1353 | Квартира | 16 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1354 | Квартира | 16 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1355 | Квартира | 16 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1356 | Квартира | 17 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1357 | Квартира | 17 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1358 | Квартира | 17 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1359 | Квартира | 17 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1360 | Квартира | 17 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1361 | Квартира | 17 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1362 | Квартира | 17 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1363 | Квартира | 17 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1364 | Квартира | 17 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1365 | Квартира | 17 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1366 | Квартира | 18 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1367 | Квартира | 18 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1368 | Квартира | 18 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1369 | Квартира | 18 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1370 | Квартира | 18 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1371 | Квартира | 18 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1372 | Квартира | 18 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1373 | Квартира | 18 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1374 | Квартира | 18 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1375 | Квартира | 18 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1376 | Квартира | 19 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1377 | Квартира | 19 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |

|      |          |    |   |       |   |       |      |
|------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1378 | Квартира | 19 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1379 | Квартира | 19 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1380 | Квартира | 19 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1381 | Квартира | 19 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1382 | Квартира | 19 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1383 | Квартира | 19 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1384 | Квартира | 19 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1385 | Квартира | 19 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1386 | Квартира | 20 | 9 | 24.57 | 1 | 9.78  | 2.70 |
| 1387 | Квартира | 20 | 9 | 58.39 | 2 | 25.47 | 2.70 |
| 1388 | Квартира | 20 | 9 | 56.85 | 2 | 28.88 | 2.70 |
| 1389 | Квартира | 20 | 9 | 60.78 | 2 | 30.24 | 2.70 |
| 1390 | Квартира | 20 | 9 | 65.06 | 2 | 35.90 | 2.70 |
| 1391 | Квартира | 20 | 9 | 43.32 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 1392 | Квартира | 20 | 9 | 43.85 | 1 | 17.42 | 2.70 |
| 1393 | Квартира | 20 | 9 | 84.80 | 3 | 42.89 | 2.70 |
| 1394 | Квартира | 20 | 9 | 77.05 | 3 | 45.25 | 2.70 |
| 1395 | Квартира | 20 | 9 | 39.58 | 1 | 16.37 | 2.70 |
| 1396 | Квартира | 21 | 9 | 83.69 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 1397 | Квартира | 21 | 9 | 57.06 | 2 | 29.47 | 2.70 |
| 1398 | Квартира | 21 | 9 | 60.91 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 1399 | Квартира | 21 | 9 | 65.34 | 2 | 36.91 | 2.70 |
| 1400 | Квартира | 21 | 9 | 43.40 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1401 | Квартира | 21 | 9 | 43.90 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1402 | Квартира | 21 | 9 | 85.54 | 3 | 43.97 | 2.70 |
| 1403 | Квартира | 21 | 9 | 77.37 | 3 | 46.31 | 2.70 |
| 1404 | Квартира | 21 | 9 | 39.67 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1405 | Квартира | 22 | 9 | 83.69 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 1406 | Квартира | 22 | 9 | 57.06 | 2 | 29.47 | 2.70 |
| 1407 | Квартира | 22 | 9 | 60.91 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 1408 | Квартира | 22 | 9 | 65.34 | 2 | 36.91 | 2.70 |
| 1409 | Квартира | 22 | 9 | 43.40 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1410 | Квартира | 22 | 9 | 43.90 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1411 | Квартира | 22 | 9 | 85.54 | 3 | 43.97 | 2.70 |
| 1412 | Квартира | 22 | 9 | 77.37 | 3 | 46.31 | 2.70 |
| 1413 | Квартира | 22 | 9 | 39.67 | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1414 | Квартира | 23 | 9 | 83.69 | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 1415 | Квартира | 23 | 9 | 57.06 | 2 | 29.47 | 2.70 |
| 1416 | Квартира | 23 | 9 | 60.91 | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 1417 | Квартира | 23 | 9 | 65.34 | 2 | 36.91 | 2.70 |
| 1418 | Квартира | 23 | 9 | 43.40 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1419 | Квартира | 23 | 9 | 43.90 | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1420 | Квартира | 23 | 9 | 85.54 | 3 | 43.97 | 2.70 |

|      |          |    |   |        |   |       |      |
|------|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 1421 | Квартира | 23 | 9 | 77.37  | 3 | 46.31 | 2.70 |
| 1422 | Квартира | 23 | 9 | 39.67  | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1423 | Квартира | 24 | 9 | 83.69  | 3 | 40.40 | 2.70 |
| 1424 | Квартира | 24 | 9 | 57.06  | 2 | 29.47 | 2.70 |
| 1425 | Квартира | 24 | 9 | 60.91  | 2 | 31.30 | 2.70 |
| 1426 | Квартира | 24 | 9 | 65.34  | 2 | 36.91 | 2.70 |
| 1427 | Квартира | 24 | 9 | 43.40  | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1428 | Квартира | 24 | 9 | 43.90  | 1 | 18.36 | 2.70 |
| 1429 | Квартира | 24 | 9 | 85.54  | 3 | 43.97 | 2.70 |
| 1430 | Квартира | 24 | 9 | 77.37  | 3 | 46.31 | 2.70 |
| 1431 | Квартира | 24 | 9 | 39.67  | 1 | 17.25 | 2.70 |
| 1432 | Квартира | 25 | 9 | 85.09  | 2 | 39.57 | 3.70 |
| 1433 | Квартира | 25 | 9 | 104.38 | 3 | 54.44 | 3.70 |
| 1434 | Квартира | 25 | 9 | 106.67 | 3 | 46.55 | 3.70 |
| 1435 | Квартира | 25 | 9 | 91.06  | 3 | 49.09 | 3.70 |
| 1436 | Квартира | 25 | 9 | 102.10 | 3 | 53.39 | 3.70 |
| 1437 | Квартира | 25 | 9 | 79.55  | 2 | 40.19 | 3.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 0104           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 303.96         | Помещение свободного назначения   | 303.96         | 4.30                |
| 0104.1         | Нежилое помещение | -1                | 1              | 58.11          | Помещение свободного назначения   | 58.11          | 4.30                |
| 115            | Нежилое помещение | -1                | 2              | 419.69         | Помещение свободного назначения   | 419.69         | 4.30                |
| 137            | Нежилое помещение | -1                | 3              | 575.37         | Помещение свободного назначения   | 575.37         | 4.30                |
| 1100           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 124.58         | Помещение свободного назначения   | 124.58         | 3.42                |
| 1109           | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 140.40         | Помещение свободного назначения   | 140.40         | 3.42                |
| 1110           | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 167.31         | Помещение свободного назначения   | 167.31         | 3.42                |
| 1119           | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 169.91         | Помещение свободного назначения   | 169.91         | 3.42                |
| 1122           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 80.85          | Помещение свободного назначения   | 80.85          | 3.42                |
| 1123           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 110.30         | Помещение свободного назначения   | 110.30         | 3.42                |
| 1124           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 133.06         | Помещение свободного назначения   | 133.06         | 3.42                |
| 1132           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 110.95         | Помещение свободного назначения   | 110.95         | 3.42                |
| 1133           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 98.22          | Помещение свободного назначения   | 98.22          | 3.42                |
| 1134           | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 67.53          | Помещение свободного назначения   | 67.53          | 3.42                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестница      | подвал 7 корпус                       | общественное         | 18.18          |
| 2     | Тамбур        | подвал 7 корпус                       | общественное         | 6.30           |
| 3     | Лестница      | подвал 7 корпус                       | общественное         | 15.96          |
| 4     | коридор       | подвал 7 корпус                       | общественное         | 3.70           |

|    |  |                 |              |       |
|----|--|-----------------|--------------|-------|
| 5  | ПУИ                                    | подвал 7 корпус | общественное | 4.14  |
| 6  | Тамбур                                 | подвал 7 корпус | общественное | 5.90  |
| 7  | Кабельная и ВРУ коммерческих помещений | подвал 7 корпус | техническое  | 6.70  |
| 8  | Лестница                               | подвал 8 корпус | общественное | 19.09 |
| 9  | ПУИ                                    | подвал 8 корпус | общественное | 4.63  |
| 10 | Лестница                               | подвал 8 корпус | общественное | 15.96 |
| 11 | Тамбур                                 | подвал 8 корпус | общественное | 6.30  |
| 12 | коридор                                | подвал 8 корпус | общественное | 16.41 |
| 13 | Кабельная и ВРУ коммерческих помещений | подвал 8 корпус | техническое  | 9.40  |
| 14 | Лестница                               | подвал 8 корпус | общественное | 19.20 |
| 15 | ИТП-5 и насосная-5                     | подвал 9 корпус | техническое  | 87.54 |
| 16 | коридор                                | подвал 9 корпус | общественное | 20.87 |
| 17 | Кабельная и ВРУ коммерческих помещений | подвал 9 корпус | техническое  | 11.16 |
| 18 | Лестница                               | подвал 9 корпус | общественное | 13.27 |
| 19 | Тамбур                                 | подвал 9 корпус | общественное | 13.74 |
| 20 | Лестница                               | 1 этаж 7 корпус | общественное | 19.33 |
| 21 | Электрощитовая                         | 1 этаж 7 корпус | техническое  | 8.83  |
| 22 | Лестница                               | 1 этаж 7 корпус | общественное | 5.54  |
| 23 | Лестница                               | 1 этаж 7 корпус | общественное | 9.75  |
| 24 | Тамбур                                 | 1 этаж 7 корпус | общественное | 4.80  |
| 25 | Лифтовой холл                          | 1 этаж 7 корпус | общественное | 5.90  |
| 26 | Холл                                   | 1 этаж 7 корпус | общественное | 18.07 |
| 27 | Санузел                                | 1 этаж 7 корпус | общественное | 2.74  |
| 28 | Помещение для консьержа                | 1 этаж 7 корпус | общественное | 7.62  |
| 29 | Колясочная                             | 1 этаж 7 корпус | общественное | 13.45 |
| 30 | Тамбур                                 | 1 этаж 7 корпус | общественное | 5.40  |
| 31 | Лестница                               | 1 этаж 8 корпус | общественное | 19.69 |
| 32 | Лестница                               | 1 этаж 8 корпус | общественное | 9.75  |
| 33 | Лестница                               | 1 этаж 8 корпус | общественное | 5.54  |
| 34 | Холл                                   | 1 этаж 8 корпус | общественное | 32.31 |
| 35 | Лифтовой холл                          | 1 этаж 8 корпус | общественное | 6.30  |
| 36 | Тамбур                                 | 1 этаж 8 корпус | общественное | 5.71  |
| 37 | Тамбур                                 | 1 этаж 8 корпус | общественное | 5.34  |
| 38 | Санузел                                | 1 этаж 8 корпус | общественное | 1.60  |
| 39 | Помещение для консьержа                | 1 этаж 8 корпус | общественное | 4.30  |
| 40 | Колясочная                             | 1 этаж 8 корпус | общественное | 12.98 |
| 41 | Электрощитовая                         | 1 этаж 8 корпус | техническое  | 11.13 |
| 42 | Лестница                               | 1 этаж 8 корпус | общественное | 15.13 |
| 43 | Электрощитовая                         | 1 этаж 9 корпус | техническое  | 10.05 |
| 44 | Лестница                               | 1 этаж 9 корпус | общественное | 13.03 |
| 45 | Лифтовой холл                          | 1 этаж 9 корпус | общественное | 13.74 |
| 46 | Тамбур                                 | 1 этаж 9 корпус | общественное | 4.32  |
| 47 | Холл                                   | 1 этаж 9 корпус | общественное | 28.37 |

|    |                         |                 |              |       |
|----|-------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 48 | Тамбур санузла          | 1 этаж 9 корпус | общественное | 2.99  |
| 49 | Санузел                 | 1 этаж 9 корпус | общественное | 2.75  |
| 50 | Колясочная              | 1 этаж 9 корпус | общественное | 6.71  |
| 51 | Тамбур                  | 1 этаж 9 корпус | общественное | 4.32  |
| 52 | Помещение для консьержа | 1 этаж 9 корпус | общественное | 14.48 |
| 53 | Коридор                 | 2 этаж 7 корпус | общественное | 33.21 |
| 54 | Лестница                | 2 этаж 7 корпус | общественное | 15.62 |
| 55 | Коридор                 | 3 этаж 7 корпус | общественное | 33.21 |
| 56 | Лестница                | 3 этаж 7 корпус | общественное | 15.62 |
| 57 | Коридор                 | 4 этаж 7 корпус | общественное | 33.21 |
| 58 | Лестница                | 4 этаж 7 корпус | общественное | 15.62 |
| 59 | Коридор                 | 5 этаж 7 корпус | общественное | 33.21 |
| 60 | Лестница                | 5 этаж 7 корпус | общественное | 15.62 |
| 61 | Коридор                 | 6 этаж 7 корпус | общественное | 33.21 |
| 62 | Лестница                | 6 этаж 7 корпус | общественное | 15.62 |
| 63 | Коридор                 | 2 этаж 8 корпус | общественное | 36.58 |
| 64 | Лестница                | 2 этаж 8 корпус | общественное | 15.62 |
| 65 | Коридор                 | 3 этаж 8 корпус | общественное | 36.58 |
| 66 | Лестница                | 3 этаж 8 корпус | общественное | 15.62 |
| 67 | Коридор                 | 4 этаж 8 корпус | общественное | 36.58 |
| 68 | Лестница                | 4 этаж 8 корпус | общественное | 15.62 |
| 69 | Коридор                 | 5 этаж 8 корпус | общественное | 36.58 |
| 70 | Лестница                | 5 этаж 8 корпус | общественное | 15.62 |
| 71 | Коридор                 | 6 этаж 8 корпус | общественное | 36.58 |
| 72 | Лестница                | 6 этаж 8 корпус | общественное | 15.62 |
| 73 | Коридор                 | 2 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 74 | Коридор                 | 2 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |
| 75 | Лифтовой холл           | 2 этаж 9 корпус | общественное | 13.00 |
| 76 | Лестница                | 2 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 77 | Коридор                 | 3 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 78 | Коридор                 | 3 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |
| 79 | Лифтовой холл           | 3 этаж 9 корпус | общественное | 13.00 |
| 80 | Лестница                | 3 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 81 | Коридор                 | 4 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 82 | Коридор                 | 4 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |
| 83 | Лифтовой холл           | 4 этаж 9 корпус | общественное | 13.00 |
| 84 | Лестница                | 4 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 85 | Коридор                 | 5 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 86 | Коридор                 | 5 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |
| 87 | Лифтовой холл           | 5 этаж 9 корпус | общественное | 13.00 |
| 88 | Лестница                | 5 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 89 | Коридор                 | 6 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 90 | Коридор                 | 6 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |

|     |               |                  |              |       |
|-----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 91  | Лифтовой холл | 6 этаж 9 корпус  | общественное | 13.00 |
| 92  | Лестница      | 6 этаж 9 корпус  | общественное | 13.60 |
| 93  | Коридор       | 7 этаж 9 корпус  | общественное | 28.10 |
| 94  | Коридор       | 7 этаж 9 корпус  | общественное | 27.99 |
| 95  | Лифтовой холл | 7 этаж 9 корпус  | общественное | 13.00 |
| 96  | Лестница      | 7 этаж 9 корпус  | общественное | 13.60 |
| 97  | Коридор       | 8 этаж 9 корпус  | общественное | 28.10 |
| 98  | Коридор       | 8 этаж 9 корпус  | общественное | 27.99 |
| 99  | Лифтовой холл | 8 этаж 9 корпус  | общественное | 13.00 |
| 100 | Лестница      | 8 этаж 9 корпус  | общественное | 13.60 |
| 101 | Коридор       | 9 этаж 9 корпус  | общественное | 28.10 |
| 102 | Коридор       | 9 этаж 9 корпус  | общественное | 27.99 |
| 103 | Лифтовой холл | 9 этаж 9 корпус  | общественное | 13.00 |
| 104 | Лестница      | 9 этаж 9 корпус  | общественное | 13.60 |
| 105 | Коридор       | 10 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 106 | Коридор       | 10 этаж 9 корпус | общественное | 27.99 |
| 107 | Лифтовой холл | 10 этаж 9 корпус | общественное | 13.00 |
| 108 | Лестница      | 10 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 109 | Коридор       | 11 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 110 | Коридор       | 11 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 111 | Лифтовой холл | 11 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 112 | Лестница      | 11 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 113 | Коридор       | 12 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 114 | Коридор       | 12 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 115 | Лифтовой холл | 12 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 116 | Лестница      | 12 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 117 | Коридор       | 13 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 118 | Коридор       | 13 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 119 | Лифтовой холл | 13 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 120 | Лестница      | 13 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 121 | Коридор       | 14 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 122 | Коридор       | 14 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 123 | Лифтовой холл | 14 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 124 | Лестница      | 14 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 125 | Коридор       | 15 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 126 | Коридор       | 15 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 127 | Лифтовой холл | 15 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 128 | Лестница      | 15 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 129 | Коридор       | 16 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 130 | Коридор       | 16 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 131 | Лифтовой холл | 16 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 132 | Лестница      | 16 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 133 | Коридор       | 17 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |

|     |               |                  |              |       |
|-----|---------------|------------------|--------------|-------|
| 134 | Коридор       | 17 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 135 | Лифтовой холл | 17 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 136 | Лестница      | 17 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 137 | Коридор       | 18 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 138 | Коридор       | 18 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 139 | Лифтовой холл | 18 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 140 | Лестница      | 18 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 141 | Коридор       | 19 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 142 | Коридор       | 19 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 143 | Лифтовой холл | 19 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 144 | Лестница      | 19 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 145 | Коридор       | 20 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 146 | Коридор       | 20 этаж 9 корпус | общественное | 28.00 |
| 147 | Лифтовой холл | 20 этаж 9 корпус | общественное | 13.12 |
| 148 | Лестница      | 20 этаж 9 корпус | общественное | 13.55 |
| 149 | Коридор       | 21 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 150 | Коридор       | 21 этаж 9 корпус | общественное | 27.98 |
| 151 | Лифтовой холл | 21 этаж 9 корпус | общественное | 13.23 |
| 152 | Лестница      | 21 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 153 | Коридор       | 22 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 154 | Коридор       | 22 этаж 9 корпус | общественное | 27.98 |
| 155 | Лифтовой холл | 22 этаж 9 корпус | общественное | 13.23 |
| 156 | Лестница      | 22 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 157 | Коридор       | 23 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 158 | Коридор       | 23 этаж 9 корпус | общественное | 27.98 |
| 159 | Лифтовой холл | 23 этаж 9 корпус | общественное | 13.23 |
| 160 | Лестница      | 23 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 161 | Коридор       | 24 этаж 9 корпус | общественное | 28.10 |
| 162 | Коридор       | 24 этаж 9 корпус | общественное | 27.98 |
| 163 | Лифтовой холл | 24 этаж 9 корпус | общественное | 13.23 |
| 164 | Лестница      | 24 этаж 9 корпус | общественное | 13.60 |
| 165 | Коридор       | 25 этаж 9 корпус | общественное | 23.50 |
| 166 | Коридор       | 25 этаж 9 корпус | общественное | 23.86 |
| 167 | Лифтовой холл | 25 этаж 9 корпус | общественное | 13.17 |
| 168 | Лестница      | 25 этаж 9 корпус | общественное | 13.37 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение    |
|-------|-----------------------------|---|---------------|
| 1     | Корпус №5,6 (жилой дом)     | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 14,4 м3/ч. | Водоснабжение |

|       |   |   |  |
|-------|---|---|--|
| 2     | Корпус №5,6 (коммерческие помещения)                              | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 3.84 м3/ч                                      | Водоснабжение                            |
| 3     | Корпус №5,6 (жилой дом)   | Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды -8.4л/с (3x2.8 л/с).  | Внутреннее пожаротушение                 |
| 4     | Корпус №5, 6  | Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 129,05м3/сут.   | Водоотведение                            |
| 5     | Корпус №5, 6 (с кровли)   | Система дождевой канализации. Расход -19.51 л/с при расчетном дожде   | Водоотведение ливневых вод.              |
| 6     | Корпус №5, 6 ( дождевая канализация)                              | Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 46.81 л/с.   | Водоотведение ливневых вод.              |
| 7     | Корпус №5,6 (жилой дом)   | Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,56МВт. Источник теплоснабжения - Котельная на кровле                       | Теплоснабжение помещений                 |
| 8     | Корпус №5,6 (жилой дом, коммерческие помещения)                   | Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаPp - 731.39 кВт.  | Электроснабжение помещений               |
| 9     | Корпус №5,6 (грузовой)  | Лифтовое, 3 штуки, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с  | Вертикальный транспорт                   |
| 10    | Корпус №5,6(пассажирский)   | 1 штука, OTIS модель 2000R Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с  | Вертикальный транспорт                   |
| 11    | Корпус №5,6 (подземная и надземная часть)                         | Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ. 4 шт  | Главный распределительный щит            |
| 12    | Корпус №5,6 (подземная и надземная часть)                         | Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В.  | Искусственное электроосвещение помещений |
| 13    | Корпус №5,6 (жилые помещения)                                     | Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением. | Общеобменная вентиляция                  |
| 14    | Корпус №5,6 (коммерческие помещения)                              | Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции   | Общеобменная вентиляция                  |
| 15    | Корпус №5,6 (коммерческие помещения, подземная и надземная часть) | Противодымная вентиляция  | Дымоудаление при пожаре                  |
| № п/п | Описание места расположения                                       | Вид оборудования  | Назначение                               |
| 1     | Корпус №7,8, 9 (жилой дом)  | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 18,07 м3/ч.                                    | Водоснабжение                            |
| 2     | Корпус №7, 8, 9 (коммерческие помещения)                          | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 0.76 м3/ч                                      | Водоснабжение                            |
| 3     | Корпус №7, 8, 9 (жилой дом)                                       | Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды -13.0л/с (3x2.6 л/с ж.д. + 2x2,6 л/с котельная).                      | Внутреннее пожаротушение                 |
| 4     | Корпус №7, 8, 9   | Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 330,2 м3/сут.   | Водоотведение                            |
| 5     | Корпус №7, 8, 9 (с кровли)  | Система дождевой канализации. Расход -30.23 л/с при расчетном дожде   | Водоотведение ливневых вод.              |
| 6     | Корпус №7, 8, 9 ( дождевая канализация)                           | Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 62.3 л/с.  | Водоотведение ливневых вод.              |
| 7     | Корпус №7, 8, 9 (жилой дом)                                       | Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 1,775МВт. Источник теплоснабжения - Котельная на кровле                      | Теплоснабжение помещений                 |
| 8     | Корпус №7, 8, 9 (жилой дом, коммерческие помещения)               | Система электроснабжения. Расчетная нагрузкаPp - 765,.12 кВт.   | Электроснабжение помещений               |
| 9     | Корпус №7, 8, 9 (грузовой)  | 1 штука, OTIS модель GeN2 Premier Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с   | Вертикальный транспорт                   |
| 10    | Корпус №7, 8, 9 (пассажирский)                                    | 4 штуки, OTIS модель GeN2 Premier Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с   | Вертикальный транспорт                   |
| 11    | Корпус №7, 8, 9 (подземная и надземная часть)                     | Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ. 3 шт  | Главный распределительный щит            |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 12  | Корпус №7, 8, 9 (подземная и надземная часть)                         | Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -380/220В, ремонтного- 36В.                                      | Искусственное электроосвещение помещений |
| 13  | Корпус №7, 8, 9 (жилые помещения)                                     | Вентиляция жилых помещений. Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с механическим побуждением. | Общеобменная вентиляция                  |
| 14  | Корпус №7, 8, 9 (коммерческие помещения)                              | Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции   | Общеобменная вентиляция                  |
| 15  | Корпус №7, 8, 9 (коммерческие помещения, подземная и надземная часть) | Противодымная вентиляция  | Дымоудаление при пожаре                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                       |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>                              |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>                              |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>                              |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>                              |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                     |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>                              |  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1  | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>  |  |
|   | 17.2.2  | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2022</b>   |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |   |   |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1  | Планируемая стоимость строительства:<br><b>975 000 000 руб.</b>   |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>36:34:0602001:35328</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810713000026402</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000681</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>042007681</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>366402001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09111971</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>266 260 833,51 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>266 260 833,51 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>03.10.2022</b>   |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>283</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                       |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>10</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>14 477,73 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 639,46 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>         |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>964 061 370,6 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>100 121 400 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>              |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сбербанк России</b> |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:<br><b>450 000 000 руб.</b>   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>03.10.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:34:0602001:35328</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>200 000 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:             |
|   | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:  |

|  | 22.1.3           | Назначение объекта социальной инфраструктуры:   |  |
|--|------------------|---|--|
|  | 22.1.4           | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |  |
|  | 22.1.5           | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.6           | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.7           | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |  |
|  | 22.1.8           | Цели затрат застройщика:  |  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |                  |   |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1           | Иная информация о проекте:<br><b>Структура финансирования проекта: собственные средства не менее 25% от стоимости Проекта; заемные средства не более 48,98% от стоимости Проекта; средства дольщиков 26,02% от стоимости Проекта</b>  |  |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |                  |   |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1           |   |  |
| №  | Дата             | Наименование раздела проектной документации   | Описание изменений   |
| 1  | 30.07.2020       | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |
| 2  | 05 августа 2020  | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 3  | 08 сентября 2020 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 4  | 09 октября 2020  | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7.О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 5  | 09 ноября 2020   | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату   |



|    |                  |  |   |
|----|------------------|--|---|
| 16 | 09 июля 2021     | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.6. О целевом кредите (целевом займе)   |
| 17 | 09 августа 2021  | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 18 | 09 сентября 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 19 | 05 октября 2021  | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 20 | 05 октября 2021  | 17. О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 594926254931856899645622207293556937141

Владелец: **ООО "ПАРТНЕР", Осипов Дмитрий Станиславович,  
ГОРОД ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 12.08.2020 по 12.11.2021