

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000318 от 09.06.2020

Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

Дата первичного размещения: 15.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИЛОВИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Силовик
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 60
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(473)236-06-24

	1.4.2	Адрес электронной почты: silovik-info@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.silovik-info.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Парфенов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3625012252
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123668029176
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Парфенов
	3.3.2	Имя: Сергей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ростовская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 736
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Пароход"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 217,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 145 809,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 617,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение выдано на три этапа строительства с поэтапным вводом в эксплуатацию.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская
	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания монолитный железобетонный, наружные стены из газосиликатных блоков, утеплителя и облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская

	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас здания монолитный железобетонный, наружные стены из газосиликатных блоков, утеплителя и облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Воронежская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Воронеж
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Ростовская
	9.2.10	Дом: 736
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10228,2 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Материал наружных стен и каркаса объекта : каркас здания монолитный железобетонный, наружные стены из газосиликатных блоков, утеплителя и облицовочного кирпича)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6583,54 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 373,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6956,78 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6418,35 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 372,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6791,16 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6489,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 372,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6862,13 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0035-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0967-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5926,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5926,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино- мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино-мест для офисных помещений.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 165
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
196	Квартира	2	2	33.9	1
187	Квартира	2	2	33.63	1
188	Квартира	2	2	34.3	1
189	Квартира	2	2	34.3	1
190	Квартира	2	2	33.63	1
191	Квартира	2	2	33.63	1
192	Квартира	2	2	35.22	1
193	Квартира	2	2	33.63	1
194	Квартира	2	2	68.63	3
195	Квартира	2	2	56.97	2
186	Квартира	2	2	50	2
209	Квартира	3	2	33.07	1
198	Квартира	3	2	32.72	1
199	Квартира	3	2	33.88	1
200	Квартира	3	2	33.88	1
201	Квартира	3	2	32.72	1
202	Квартира	3	2	32.72	1
203	Квартира	3	2	34.29	1
204	Квартира	3	2	32.72	1
205	Квартира	3	2	67.31	3
206	Квартира	3	2	56.04	2
207	Квартира	3	2	49.11	2
222	Квартира	4	2	33.07	1
197	Квартира	4	2	32.72	1
210	Квартира	4	2	33.88	1
211	Квартира	4	2	33.88	1
212	Квартира	4	2	32.72	1
213	Квартира	4	2	32.72	1
214	Квартира	4	2	34.29	1
215	Квартира	4	2	32.72	1
216	Квартира	4	2	67.31	3
217	Квартира	4	2	56.04	2
218	Квартира	4	2	49.11	2
219	Квартира	5	2	33.07	1
220	Квартира	5	2	32.72	1
221	Квартира	5	2	33.85	1
208	Квартира	5	2	33.85	1
223	Квартира	5	2	32.72	1

224	Квартира	5	2	32.72	1
225	Квартира	5	2	34.29	1
226	Квартира	5	2	32.72	1
227	Квартира	5	2	67.31	3
228	Квартира	5	2	56.04	2
229	Квартира	5	2	49.11	2
230	Квартира	6	2	33.07	1
231	Квартира	6	2	32.72	1
232	Квартира	6	2	33.85	1
233	Квартира	6	2	33.85	1
234	Квартира	6	2	32.72	1
235	Квартира	6	2	32.72	1
236	Квартира	6	2	34.29	1
237	Квартира	6	2	32.72	1
238	Квартира	6	2	67.31	3
239	Квартира	6	2	56.04	2
240	Квартира	6	2	49.11	2
241	Квартира	7	2	33.07	1
242	Квартира	7	2	32.72	1
243	Квартира	7	2	33.85	1
244	Квартира	7	2	33.85	1
245	Квартира	7	2	32.72	1
246	Квартира	7	2	32.72	1
247	Квартира	7	2	34.29	1
248	Квартира	7	2	32.72	1
249	Квартира	7	2	67.31	3
250	Квартира	7	2	56.04	2
251	Квартира	7	2	49.11	2
252	Квартира	8	2	33.07	1
253	Квартира	8	2	32.72	1
254	Квартира	8	2	33.76	1
255	Квартира	8	2	33.76	1
256	Квартира	8	2	32.72	1
257	Квартира	8	2	32.72	1
258	Квартира	8	2	34.29	1
259	Квартира	8	2	32.72	1
260	Квартира	8	2	67.31	3
261	Квартира	8	2	56.04	2
262	Квартира	8	2	49.11	2
263	Квартира	9	2	33.07	1
264	Квартира	9	2	32.72	1
265	Квартира	9	2	33.76	1
266	Квартира	9	2	33.76	1

267	Квартира	9	2	32.72	1
268	Квартира	9	2	32.72	1
269	Квартира	9	2	34.29	1
270	Квартира	9	2	32.72	1
271	Квартира	9	2	67.31	3
272	Квартира	9	2	56.04	2
273	Квартира	9	2	49.11	2
274	Квартира	10	2	33.07	1
275	Квартира	10	2	32.72	1
276	Квартира	10	2	33.76	1
277	Квартира	10	2	33.76	1
278	Квартира	10	2	32.72	1
279	Квартира	10	2	32.72	1
280	Квартира	10	2	34.29	1
281	Квартира	10	2	32.72	1
282	Квартира	10	2	67.31	3
283	Квартира	10	2	56.04	2
284	Квартира	10	2	49.11	2
285	Квартира	11	2	33.07	1
286	Квартира	11	2	32.72	1
287	Квартира	11	2	33.76	1
288	Квартира	11	2	33.76	1
289	Квартира	11	2	32.72	1
290	Квартира	11	2	32.72	1
291	Квартира	11	2	34.29	1
292	Квартира	11	2	32.72	1
293	Квартира	11	2	67.31	3
294	Квартира	11	2	56.04	2
295	Квартира	11	2	49.11	2
296	Квартира	12	2	33.07	1
297	Квартира	12	2	32.72	1
298	Квартира	12	2	33.71	1
299	Квартира	12	2	33.71	1
300	Квартира	12	2	32.72	1
301	Квартира	12	2	32.72	1
302	Квартира	12	2	34.29	1
303	Квартира	12	2	32.72	1
304	Квартира	12	2	67.31	3
305	Квартира	12	2	56.04	2
306	Квартира	12	2	49.11	2
307	Квартира	13	2	33.07	1
308	Квартира	13	2	32.72	1
309	Квартира	13	2	33.71	1

310	Квартира	13	2	33.71	1
311	Квартира	13	2	32.72	1
312	Квартира	13	2	32.72	1
313	Квартира	13	2	34.29	1
314	Квартира	13	2	32.72	1
315	Квартира	13	2	67.31	3
316	Квартира	13	2	56.04	2
317	Квартира	13	2	49.11	2
318	Квартира	14	2	33.07	1
319	Квартира	14	2	32.72	1
320	Квартира	14	2	33.76	1
321	Квартира	14	2	33.76	1
322	Квартира	14	2	32.72	1
323	Квартира	14	2	32.72	1
324	Квартира	14	2	34.29	1
325	Квартира	14	2	32.72	1
326	Квартира	14	2	67.31	3
327	Квартира	14	2	56.04	2
328	Квартира	14	2	49.11	2
329	Квартира	15	2	33.07	1
330	Квартира	15	2	32.72	1
331	Квартира	15	2	33.71	1
332	Квартира	15	2	33.71	1
333	Квартира	15	2	32.72	1
334	Квартира	15	2	32.72	1
335	Квартира	15	2	34.29	1
336	Квартира	15	2	32.72	1
337	Квартира	15	2	67.31	3
338	Квартира	15	2	56.04	2
339	Квартира	15	2	49.11	2
340	Квартира	16	2	33.07	1
341	Квартира	16	2	32.72	1
342	Квартира	16	2	33.71	1
343	Квартира	16	2	33.71	1
344	Квартира	16	2	32.72	1
345	Квартира	16	2	32.72	1
346	Квартира	16	2	34.29	1
347	Квартира	16	2	32.72	1
348	Квартира	16	2	67.31	3
349	Квартира	16	2	56.04	2
350	Квартира	16	2	49.11	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
20	Нежилое помещение	1	2	101.67	Офисное помещение	101.67
21	Нежилое помещение	1	2	73.45	Офисное помещение	73.45
22	Нежилое помещение	1	2	88.87	Офисное помещение	88.87
23	Нежилое помещение	1	2	77.15	Офисное помещение	77.15
24	Нежилое помещение	2	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
25	Нежилое помещение	3	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
26	Нежилое помещение	4	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
27	Нежилое помещение	5	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
28	Нежилое помещение	6	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
29	Нежилое помещение	7	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
30	Нежилое помещение	8	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
31	Нежилое помещение	9	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
32	Нежилое помещение	10	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
33	Нежилое помещение	11	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
34	Нежилое помещение	12	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
35	Нежилое помещение	13	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
36	Нежилое помещение	14	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
37	Нежилое помещение	15	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
38	Нежилое помещение	16	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9
9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48
12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лестница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9

17	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лестница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лестница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лестница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14
30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лестница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лестница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14
38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лестница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лестница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лестница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лестница	12 этаж	Общего пользования	4.48
52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96
55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48

60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2-16 этаж (2 секция)	Этажный щит	Электрооборудование
2	2 секция	лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 201 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:306086:6124,36:34:306086:6122
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802940007049
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593

		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 483,65 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 100,52 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6,42 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 342,85 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89 675 080 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 449 870 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 160 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 704 030 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0035-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0967-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности

	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 2-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5926,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6122
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5926,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино- мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино-мест для офисных помещений.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 195
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 19
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
391	Квартира	2	3	33.99	1
392	Квартира	2	3	33.04	1
393	Квартира	2	3	33.74	1
394	Квартира	2	3	33.74	1
395	Квартира	2	3	33.04	1
396	Квартира	2	3	33.04	1
397	Квартира	2	3	34.13	1
398	Квартира	2	3	33.04	1
399	Квартира	2	3	33.04	1
400	Квартира	2	3	33.74	1
401	Квартира	2	3	33.74	1
402	Квартира	2	3	33.04	1
403	Квартира	2	3	33.99	1
404	Квартира	3	3	33.26	1
405	Квартира	3	3	32.32	1
406	Квартира	3	3	33.38	1
407	Квартира	3	3	33.38	1
408	Квартира	3	3	32.32	1
409	Квартира	3	3	32.32	1
410	Квартира	3	3	33.4	1
411	Квартира	3	3	32.32	1
412	Квартира	3	3	32.32	1
413	Квартира	3	3	33.38	1
414	Квартира	3	3	33.38	1
415	Квартира	3	3	32.32	1
416	Квартира	3	3	33.26	1
417	Квартира	4	3	33.26	1
418	Квартира	4	3	32.32	1
419	Квартира	4	3	33.38	1
420	Квартира	4	3	33.38	1
421	Квартира	4	3	32.32	1
422	Квартира	4	3	32.32	1
423	Квартира	4	3	33.4	1
424	Квартира	4	3	32.32	1
425	Квартира	4	3	32.32	1
426	Квартира	4	3	33.38	1
427	Квартира	4	3	33.38	1
428	Квартира	4	3	32.32	1

429	Квартира	4	3	33.26	1
430	Квартира	5	3	33.26	1
431	Квартира	5	3	32.32	1
432	Квартира	5	3	33.38	1
433	Квартира	5	3	33.38	1
434	Квартира	5	3	32.32	1
435	Квартира	5	3	32.32	1
436	Квартира	5	3	33.4	1
437	Квартира	5	3	32.32	1
438	Квартира	5	3	32.32	1
439	Квартира	5	3	33.38	1
440	Квартира	5	3	33.38	1
441	Квартира	5	3	32.32	1
442	Квартира	5	3	33.26	1
443	Квартира	6	3	33.26	1
444	Квартира	6	3	32.32	1
445	Квартира	6	3	33.38	1
446	Квартира	6	3	33.38	1
447	Квартира	6	3	32.32	1
448	Квартира	6	3	32.32	1
449	Квартира	6	3	33.4	1
450	Квартира	6	3	32.32	1
451	Квартира	6	3	32.32	1
452	Квартира	6	3	33.38	1
453	Квартира	6	3	33.38	1
454	Квартира	6	3	32.32	1
455	Квартира	6	3	33.26	1
456	Квартира	7	3	33.26	1
457	Квартира	7	3	32.32	1
458	Квартира	7	3	33.38	1
459	Квартира	7	3	33.38	1
460	Квартира	7	3	32.32	1
461	Квартира	7	3	32.32	1
462	Квартира	7	3	33.4	1
463	Квартира	7	3	32.32	1
464	Квартира	7	3	32.32	1
465	Квартира	7	3	33.38	1
466	Квартира	7	3	33.38	1
467	Квартира	7	3	32.32	1
468	Квартира	7	3	33.26	1
469	Квартира	8	3	33.26	1
470	Квартира	8	3	32.32	1
471	Квартира	8	3	33.38	1

472	Квартира	8	3	33.38	1
473	Квартира	8	3	32.32	1
474	Квартира	8	3	32.32	1
475	Квартира	8	3	33.4	1
476	Квартира	8	3	32.32	1
477	Квартира	8	3	32.32	1
478	Квартира	8	3	33.38	1
479	Квартира	8	3	33.38	1
480	Квартира	8	3	32.32	1
481	Квартира	8	3	33.26	1
482	Квартира	9	3	33.26	1
483	Квартира	9	3	32.32	1
484	Квартира	9	3	33.38	1
485	Квартира	9	3	33.38	1
486	Квартира	9	3	32.32	1
487	Квартира	9	3	32.32	1
488	Квартира	9	3	33.4	1
489	Квартира	9	3	32.32	1
490	Квартира	9	3	32.32	1
491	Квартира	9	3	33.38	1
492	Квартира	9	3	33.38	1
493	Квартира	9	3	32.32	1
494	Квартира	9	3	33.26	1
495	Квартира	10	3	33.26	1
496	Квартира	10	3	32.32	1
497	Квартира	10	3	33.38	1
498	Квартира	10	3	33.38	1
499	Квартира	10	3	32.32	1
500	Квартира	10	3	32.32	1
501	Квартира	10	3	33.4	1
502	Квартира	10	3	32.32	1
503	Квартира	10	3	32.32	1
504	Квартира	10	3	33.38	1
505	Квартира	10	3	33.38	1
506	Квартира	10	3	32.32	1
507	Квартира	10	3	33.26	1
508	Квартира	11	3	33.26	1
509	Квартира	11	3	32.32	1
510	Квартира	11	3	33.38	1
511	Квартира	11	3	33.38	1
512	Квартира	11	3	32.32	1
513	Квартира	11	3	32.32	1
514	Квартира	11	3	33.4	1

515	Квартира	11	3	32.32	1
516	Квартира	11	3	32.32	1
517	Квартира	11	3	33.38	1
518	Квартира	11	3	33.38	1
519	Квартира	11	3	32.32	1
520	Квартира	11	3	33.26	1
521	Квартира	12	3	33.26	1
522	Квартира	12	3	32.32	1
523	Квартира	12	3	33.38	1
524	Квартира	12	3	33.38	1
525	Квартира	12	3	32.32	1
526	Квартира	12	3	32.32	1
527	Квартира	12	3	33.4	1
528	Квартира	12	3	32.32	1
529	Квартира	12	3	32.32	1
530	Квартира	12	3	33.38	1
531	Квартира	12	3	33.38	1
532	Квартира	12	3	32.32	1
533	Квартира	12	3	33.26	1
534	Квартира	13	3	33.26	1
535	Квартира	13	3	32.32	1
536	Квартира	13	3	33.38	1
537	Квартира	13	3	33.38	1
538	Квартира	13	3	32.32	1
539	Квартира	13	3	32.32	1
540	Квартира	13	3	33.4	1
541	Квартира	13	3	32.32	1
542	Квартира	13	3	32.32	1
543	Квартира	13	3	33.38	1
544	Квартира	13	3	33.38	1
545	Квартира	13	3	32.32	1
546	Квартира	13	3	33.26	1
547	Квартира	14	3	33.26	1
548	Квартира	14	3	32.32	1
549	Квартира	14	3	33.38	1
550	Квартира	14	3	33.38	1
551	Квартира	14	3	32.32	1
552	Квартира	14	3	32.32	1
553	Квартира	14	3	33.4	1
554	Квартира	14	3	32.32	1
555	Квартира	14	3	32.32	1
556	Квартира	14	3	33.38	1
557	Квартира	14	3	33.38	1

558	Квартира	14	3	32.32	1
559	Квартира	14	3	33.26	1
560	Квартира	15	3	33.26	1
561	Квартира	15	3	32.32	1
562	Квартира	15	3	33.38	1
563	Квартира	15	3	33.38	1
564	Квартира	15	3	32.32	1
565	Квартира	15	3	32.32	1
566	Квартира	15	3	33.4	1
567	Квартира	15	3	32.32	1
568	Квартира	15	3	32.32	1
569	Квартира	15	3	33.38	1
570	Квартира	15	3	33.38	1
571	Квартира	15	3	32.32	1
572	Квартира	15	3	33.26	1
573	Квартира	16	3	33.26	1
574	Квартира	16	3	32.32	1
575	Квартира	16	3	33.38	1
576	Квартира	16	3	33.38	1
577	Квартира	16	3	32.32	1
578	Квартира	16	3	32.32	1
579	Квартира	16	3	33.4	1
580	Квартира	16	3	32.32	1
581	Квартира	16	3	32.32	1
582	Квартира	16	3	33.38	1
583	Квартира	16	3	33.38	1
584	Квартира	16	3	32.32	1
585	Квартира	16	3	33.26	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
39	Нежилое помещение	1	2	101.21	Офисное помещение	101.21
40	Нежилое помещение	1	2	73.47	Офисное помещение	73.47
41	Нежилое помещение	1	2	88.88	Офисное помещение	88.88
42	Нежилое помещение	1	2	77.15	Офисное помещение	77.15
43	Нежилое помещение	2	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
44	Нежилое помещение	3	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
45	Нежилое помещение	4	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
46	Нежилое помещение	5	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
47	Нежилое помещение	6	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
48	Нежилое помещение	7	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
49	Нежилое помещение	8	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14

50	Нежилое помещение	9	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
51	Нежилое помещение	10	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
52	Нежилое помещение	11	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
53	Нежилое помещение	12	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
54	Нежилое помещение	13	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
55	Нежилое помещение	14	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
56	Нежилое помещение	15	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14
57	Нежилое помещение	16	2	2.14	Помещение для хранения негорючих материалов	2.14

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9
9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48
12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лестница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9
17	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лестница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лестница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лестница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14

30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лестница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лестница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14
38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лестница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лестница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лестница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лестница	12 этаж	Общего пользования	4.48
52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96
55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48
60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	2-16 этаж (3 секция)	Этажный щит	Электрооборудование
2	3 секция	лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 160 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:306086:6124,36:34:306086:6122
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810802940007049
		Корреспондентский счет: 30101810200000000593
		БИК: 044525593
		ИНН: 7728168971
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 33,26 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 340,71 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 097 580 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14 650 530 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоцентр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0035-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 30.10.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0967-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ООО "ПромМашТест"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 09.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-0032-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы проектов строительства
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК Пароход
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU3630200-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-119-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация городского округа город Воронеж
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 3-з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.06.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 36:34:306086:6124
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5926,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории предусматривает выполнение проездов вдоль продольных сторон жилого дома и площадок с асфальтобетонным покрытием, подъезды к жилому дому запроектированы со стороны внутриквартальных проездов и с улицы Ростовская
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие площадки для автостоянки 94 машино- мест для жильцов, в том числе 5 для МГН, 8 машино- мест для офисных помещений.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для хозяйственных целей. Детские площадки и площадки для отдыха взрослых оборудованы игровыми комплексами и малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Во дворе многоквартирного дома размещается контейнерная площадка с контейнерами под ТКО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для доступа на первый этаж жилого дома уровень пола понижен до уровня тротуара перед зданием. Входные площадки имеют не скользкое покрытие. Пандусы на пешеходных переходах расположены в пределах тротуара и не выступают за проезжую часть. В непосредственной близости от подъездов, расположены места для отдыха.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): 24.02.2015г., срок действия до 01.02.2019г, МКП «Воронежгорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская региональная генерация»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 40
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 344 208,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: РВК-Воронеж
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 911-ВК
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Городская электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666202140
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 886 272,26 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифтинвест
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком- Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662107689
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Телеком-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 185
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	33.99	1
2	Квартира	2	1	33.63	1
3	Квартира	2	1	34.56	1
4	Квартира	2	1	34.56	1
5	Квартира	2	1	33.63	1
6	Квартира	2	1	33.63	1
7	Квартира	2	1	35.22	1
8	Квартира	2	1	33.63	1
9	Квартира	2	1	33.63	1
10	Квартира	2	1	34.56	1
11	Квартира	2	1	34.56	1
12	Квартира	2	1	33.63	1
13	Квартира	2	1	33.99	1
14	Квартира	3	1	33.07	1
15	Квартира	3	1	32.72	1

16	Квартира	3	1	33.88	1
17	Квартира	3	1	33.88	1
18	Квартира	3	1	32.72	1
19	Квартира	3	1	32.72	1
20	Квартира	3	1	34.29	1
21	Квартира	3	1	32.72	1
22	Квартира	3	1	32.72	1
23	Квартира	3	1	33.88	1
24	Квартира	3	1	33.88	1
25	Квартира	3	1	32.72	1
26	Квартира	3	1	33.07	1
27	Квартира	4	1	33.07	1
28	Квартира	4	1	32.72	1
29	Квартира	4	1	33.88	1
30	Квартира	4	1	33.88	1
31	Квартира	4	1	32.72	1
32	Квартира	4	1	32.72	1
33	Квартира	4	1	34.29	1
34	Квартира	4	1	32.72	1
35	Квартира	4	1	32.72	1
36	Квартира	4	1	33.88	1
37	Квартира	4	1	33.88	1
38	Квартира	4	1	32.72	1
39	Квартира	4	1	33.07	1
40	Квартира	5	1	33.07	1
41	Квартира	5	1	32.72	1
42	Квартира	5	1	33.85	1
43	Квартира	5	1	33.85	1
44	Квартира	5	1	32.72	1
45	Квартира	5	1	32.72	1
46	Квартира	5	1	34.29	1
47	Квартира	5	1	32.72	1
48	Квартира	5	1	32.72	1
49	Квартира	5	1	33.85	1
50	Квартира	5	1	33.85	1
51	Квартира	5	1	32.72	1
52	Квартира	5	1	33.07	1
53	Квартира	6	1	33.07	1
54	Квартира	6	1	32.72	1
55	Квартира	6	1	33.85	1
56	Квартира	6	1	33.85	1
57	Квартира	6	1	32.72	1
58	Квартира	6	1	32.72	1

59	Квартира	6	1	34.29	1
60	Квартира	6	1	32.72	1
61	Квартира	6	1	32.72	1
62	Квартира	6	1	33.85	1
63	Квартира	6	1	33.85	1
64	Квартира	6	1	32.72	1
65	Квартира	6	1	33.07	1
66	Квартира	7	1	33.07	1
67	Квартира	7	1	32.72	1
68	Квартира	7	1	33.85	1
69	Квартира	7	1	33.85	1
70	Квартира	7	1	32.72	1
71	Квартира	7	1	32.72	1
72	Квартира	7	1	34.29	1
73	Квартира	7	1	32.72	1
74	Квартира	7	1	32.72	1
75	Квартира	7	1	33.85	1
76	Квартира	7	1	33.85	1
77	Квартира	7	1	32.72	1
78	Квартира	7	1	33.07	1
79	Квартира	8	1	33.07	1
80	Квартира	8	1	32.72	1
81	Квартира	8	1	33.76	1
82	Квартира	8	1	33.76	1
83	Квартира	8	1	32.72	1
84	Квартира	8	1	32.72	1
85	Квартира	8	1	34.29	1
86	Квартира	8	1	32.72	1
87	Квартира	8	1	32.72	1
88	Квартира	8	1	33.76	1
89	Квартира	8	1	33.76	1
90	Квартира	8	1	32.72	1
91	Квартира	8	1	33.07	1
92	Квартира	9	1	33.07	1
93	Квартира	9	1	32.72	1
94	Квартира	9	1	33.76	1
95	Квартира	9	1	33.76	1
96	Квартира	9	1	32.72	1
97	Квартира	9	1	32.72	1
98	Квартира	9	1	34.29	1
99	Квартира	9	1	32.72	1
100	Квартира	9	1	32.72	1
101	Квартира	9	1	33.76	1

102	Квартира	9	1	33.76	1
103	Квартира	9	1	32.72	1
104	Квартира	9	1	33.07	1
105	Квартира	10	1	33.07	1
106	Квартира	10	1	32.72	1
107	Квартира	10	1	33.76	1
108	Квартира	10	1	33.76	1
109	Квартира	10	1	32.72	1
110	Квартира	10	1	32.72	1
111	Квартира	10	1	34.29	1
112	Квартира	10	1	32.72	1
113	Квартира	10	1	32.72	1
114	Квартира	10	1	33.76	1
115	Квартира	10	1	33.76	1
116	Квартира	10	1	32.72	1
117	Квартира	10	1	33.07	1
118	Квартира	11	1	33.07	1
119	Квартира	11	1	32.72	1
120	Квартира	11	1	33.76	1
121	Квартира	11	1	33.76	1
122	Квартира	11	1	32.72	1
123	Квартира	11	1	32.72	1
124	Квартира	11	1	34.29	1
125	Квартира	11	1	32.72	1
126	Квартира	11	1	32.72	1
127	Квартира	11	1	33.76	1
128	Квартира	11	1	33.76	1
129	Квартира	11	1	32.72	1
130	Квартира	11	1	33.07	1
131	Квартира	12	1	33.07	1
132	Квартира	12	1	32.72	1
133	Квартира	12	1	33.71	1
134	Квартира	12	1	33.71	1
135	Квартира	12	1	32.72	1
136	Квартира	12	1	32.72	1
137	Квартира	12	1	34.29	1
138	Квартира	12	1	32.72	1
139	Квартира	12	1	66.67	3
140	Квартира	12	1	50.19	2
141	Квартира	12	1	49.07	2
142	Квартира	13	1	33.07	1
143	Квартира	13	1	33.71	1
144	Квартира	13	1	32.72	1

145	Квартира	13	1	32.72	1
146	Квартира	13	1	33.71	1
147	Квартира	13	1	66.67	3
148	Квартира	13	1	32.72	1
149	Квартира	13	1	32.72	1
150	Квартира	13	1	34.29	1
151	Квартира	13	1	50.19	3
152	Квартира	13	1	49.07	2
153	Квартира	14	1	33.07	1
154	Квартира	14	1	32.72	1
155	Квартира	14	1	33.71	1
156	Квартира	14	1	33.71	1
157	Квартира	14	1	32.72	1
158	Квартира	14	1	34.29	1
159	Квартира	14	1	32.72	1
160	Квартира	14	1	66.67	3
161	Квартира	14	1	32.72	1
162	Квартира	14	1	50.19	2
163	Квартира	14	1	49.07	2
164	Квартира	15	1	33.07	1
165	Квартира	15	1	32.72	1
166	Квартира	15	1	33.71	1
167	Квартира	15	1	32.72	1
168	Квартира	15	1	32.72	1
169	Квартира	15	1	32.72	1
170	Квартира	15	1	66.67	3
171	Квартира	15	1	50.19	2
172	Квартира	15	1	33.71	1
173	Квартира	15	1	49.07	2
174	Квартира	16	1	33.07	1
175	Квартира	16	1	32.72	1
176	Квартира	15	1	34.29	1
177	Квартира	16	1	33.71	1
178	Квартира	16	1	33.71	1
179	Квартира	16	1	32.72	1
180	Квартира	16	1	34.29	1
181	Квартира	16	1	32.72	1
182	Квартира	16	1	66.67	3
183	Квартира	16	1	50.19	2
184	Квартира	16	1	49.07	2
187	Квартира	16	1	32.72	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	6.3
2	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Вспомогательное	4.4
3	Коридор 20,54	1 этаж	Общего пользования	20.5
4	Лифтовой холл	1 этаж	Общего пользования	9.3
5	Колясочная	1 этаж	Общего пользования	6.1
6	Лестница	1 этаж	Общего пользования	9.5
7	Тамбур	1 этаж	Общего пользования	4.0
8	Тамбур	2 этаж	Общего пользования	3.9
9	Лифтовой холл	2 этаж	Общего пользования	9.14
10	Коридор	2 этаж	Общего пользования	58.96
11	Лестница	2 этаж	Общего пользования	4.48
12	Тамбур	3 этаж	Общего пользования	3.9
13	Лифтовой холл	3 этаж	Общего пользования	9.14
14	Коридор	3 этаж	Общего пользования	58.96
15	Лестница	3 этаж	Общего пользования	4.48
16	Тамбур	4 этаж	Общего пользования	3.9
17	Лифтовой холл	4 этаж	Общего пользования	9.14
18	Коридор	4 этаж	Общего пользования	58.96
19	Лестница	4 этаж	Общего пользования	4.48
20	Тамбур	5 этаж	Общего пользования	3.9
21	Лифтовой холл	5 этаж	Общего пользования	9.14
22	Коридор	5 этаж	Общего пользования	58.96
23	Лестница	5 этаж	Общего пользования	4.48
24	Тамбур	6 этаж	Общего пользования	3.9
25	Лифтовой холл	6 этаж	Общего пользования	9.14
26	Коридор	6 этаж	Общего пользования	58.96
27	Лестница	6 этаж	Общего пользования	4.48
28	Тамбур	7 этаж	Общего пользования	3.9
29	Лифтовой холл	7 этаж	Общего пользования	9.14
30	Коридор	7 этаж	Общего пользования	58.96
31	Лестница	7 этаж	Общего пользования	4.48
32	Тамбур	8 этаж	Общего пользования	3.9
33	Лифтовой холл	8 этаж	Общего пользования	9.14
34	Коридор	8 этаж	Общего пользования	58.96
35	Лестница	8 этаж	Общего пользования	4.48
36	Тамбур	9 этаж	Общего пользования	3.9
37	Лифтовой холл	9 этаж	Общего пользования	9.14

38	Коридор	9 этаж	Общего пользования	58.96
39	Лестница	9 этаж	Общего пользования	4.48
40	Тамбур	10 этаж	Общего пользования	3.9
41	Лифтовой холл	10 этаж	Общего пользования	9.14
42	Коридор	10 этаж	Общего пользования	58.96
43	Лестница	10 этаж	Общего пользования	4.48
44	Тамбур	11 этаж	Общего пользования	3.9
45	Лифтовой холл	11 этаж	Общего пользования	9.14
46	Коридор	11 этаж	Общего пользования	58.96
47	Лестница	11 этаж	Общего пользования	4.48
48	Тамбур	12 этаж	Общего пользования	3.9
49	Лифтовой холл	12 этаж	Общего пользования	9.14
50	Коридор	12 этаж	Общего пользования	58.96
51	Лестница	12 этаж	Общего пользования	4.48
52	Тамбур	13 этаж	Общего пользования	3.9
53	Лифтовой холл	13 этаж	Общего пользования	9.14
54	Коридор	13 этаж	Общего пользования	58.96
55	Лестница	13 этаж	Общего пользования	4.48
56	Тамбур	14 этаж	Общего пользования	3.9
57	Лифтовой холл	14 этаж	Общего пользования	9.14
58	Коридор	14 этаж	Общего пользования	58.96
59	Лестница	14 этаж	Общего пользования	4.48
60	Тамбур	15 этаж	Общего пользования	3.9
61	Лифтовой холл	15 этаж	Общего пользования	9.14
62	Коридор	15 этаж	Общего пользования	58.96
63	Лестница	15 этаж	Общего пользования	4.48
64	Тамбур	16 этаж	Общего пользования	3.9
65	Лифтовой холл	16 этаж	Общего пользования	9.14
66	Коридор	16 этаж	Общего пользования	58.96
67	Лестница	16 этаж	Общего пользования	4.48
68	Машинное помещение	Кровля	Техническое	24.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 256 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:306086:6124
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество Наименование банка: Операционный офис "Воронежский" АО "АЛЬФА-БАНК"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810802940007049 Корреспондентский счет: 30101810200000000593 БИК: 044525593 ИНН: 7728168971 КПП: 773601001 ОГРН: 1027700067328 ОКПО: 09610444
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.04.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
2	31.07.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
3	31.10.2018	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
4	28.11.2018	Раздел 10,11,17	п.10.4,11.1,17
5	01.04.2019	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
6	31.05.2019	Раздел 11	11.1(2)
7	23.07.2019	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
8	10.10.2019	Раздел 19.7	
9	31.10.2019	Раздел 6	п. 6.1.1,6.1.3.6.1.4
10	10.01.2020	Раздел 19.7	
11	07.02.2020	Раздел 19.7	
12	06.03.2020	Раздел 9.3.	
13	09.04.2020	Раздел 9.3., 6	
14	28.04.2020	Раздел 12.3.3., 15.3.1., 15.3.2., 15.3.3.	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 566878461191187168156571879486227859296

Владелец: ООО "СИЛОВИК", Парфенов Сергей Валерьевич,
ГОРОД ВОРОНЕЖ

Действителен: с 13.05.2020 по 13.05.2021