

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «СМУ-16»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3664134046-3666192822

394087

полное наименование организации – для юридических лиц)

394006, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел. (476) 276-88-21

его почтовый индекс и адрес)

№ RU-36302000 - 198

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства
(ненужное зачеркнуть)

многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроенно – пристроенными
нежилыми помещениями, подземной парковкой, крышной газовой котельной и
объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства - секция №1 и
подземная автопарковка)

(наименование объекта капитального строительства)

площадь земельного участка – 1,6126 га; площадь застройки – 2157,23 кв.м;
этажность/количество этажей – 12/14; количество квартир – 65; общая площадь здания, всего –
7806,09 кв.м, в т.ч. офисных помещений – 278,17 кв.м, в т.ч. подземной автопарковки – 4108,48
кв.м, количество машиномест подземной автопарковки – 104; строительный объем, всего –

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,

26242,56 куб.м, в т.ч. выше отм. 0,000 – 22066,33 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб.м.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

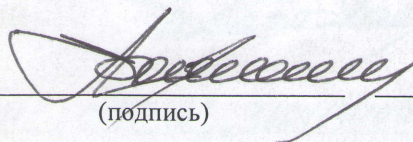
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до “24” июля 2016 г.

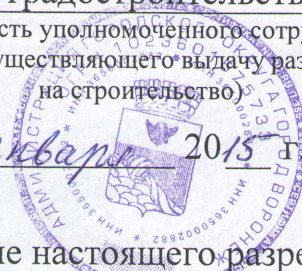
Заместитель главы
администрации
по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)



В.И. Астанин
(расшифровка подписи)

“21” января 2015 г.
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “23” 2018 г.

глава городского округа
город Воронеж

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

(расшифровка подписи)

“15” 02 2017 г.

М.П. Заместитель главы администрации
района по градостроительству

12.05.2015

Краткие проектные характеристики не глава
Присланы в администрацию на строительство
№ RU-36302000-198
 В.И. Астанин

Приложение к разрешению на строительство РИ-36302000-198

от 21.01.2015г. не читать

Приложение №1 к разрешению на строительство РИ-36302000-198
от 21.01.2015г. верно

Зачаститель шифра
администрации по
градоостроительству

08.06.2018



З.Б. Владимирова

Основ
стро
встро
автоп
инфр
автоп

Пло

Пло

Эта

Кол

Оби

в то

в то

Кол

Стр

в т

в-ч

за

6

с

За

по

198

000-198

нов

Приложение

к разрешению на строительство RU-36302000-198 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства – секция №1 и подземная автопарковка)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв.м;

Этажность/количество этажей – 12/14;

Количество квартир – 65; 84

Общая площадь здания, всего – 7806,09 кв.м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв.м;

в том числе подземной автопарковки – 4108,48 кв.м;

Количество машиномест подземной автопарковки – 104; 133

Строительный объем, всего – 26242,56 куб.м;

в том числе выше отм. 0,000 – 22330,1 куб.м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 14053,95 куб.м.

загёрнутое: « 65 », « 104 », в том числе
вписанное: « 84 », « 133 » берю

глава городского округа
город Воронеж 26.05.2017

Заместитель главы администрации
по градостроительству



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

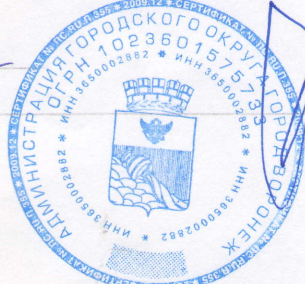
В. И. Астанин

загёрнутое: « СМЧ-16 », « 366413406 », « 394006 »,
« ул. 20-летия Октября, д. 66, офис 5 тел. (476) 276-88-21 »
не вписанно

вписанное: « Строительная компания «РАЗВИТИЕ-М»,
« 3666192822 », « 394087 », « ул. Ломоносова, д. 117, офис 21
тел. (473) 225-33-03 » берю

[Handwritten signature]

глава городского округа
город Воронеж 15.02.2017



[Handwritten signature]

Приложение № 1

к разрешению на строительство RU-36302000-198 от 21.01.2015 г.

Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства: «Многоквартирного многоэтажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, подземной автопарковкой, крышной газовой котельной и объектами инженерной инфраструктуры (4 этап строительства – секция №1 и подземная автопарковка)»

Адрес объекта: г. Воронеж, набережная Максима Горького, 49б

Площадь земельного участка – 1,6126 га;

Площадь застройки – 2157,23 кв. м;

Этажность/количество этажей – 18/19;

Количество квартир – 119;

Общая площадь здания, всего – 9708,57 кв. м;

в том числе офисных помещений – 438,39 кв. м;

в том числе подземный паркинг – 4108,48 кв. м;

Количество машиномест подземного паркинга – 133;

Строительный объем, всего – 34560,39 куб. м;

в том числе ниже отм. 0,000 – 14053,97 куб. м.

Заместитель главы администрации
по градостроительству

09.06.2019



[Handwritten signature]

В.Б. Владимиров

Проинформировано и скреплено печатью
(3) л.

Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
Е.И. Усачев



Handwritten signature

В.В. Вильямов