

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «ДСК-2»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665064521

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31.07.2015

№ 36-RU36302000-137-2015

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Комплексная жилая застройка по ул. Шишкова, 140б в г. Воронеже. 10-этажные жилые дома (поз. 11, 11а, 11б) со встроенно-пристроенными помещениями капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Шишкова, 146б

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(акт о присвоении почтового адреса от 30.12.2013 №1426/адр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0602001:157

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Шишкова, 140б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-75, дата выдачи 01.08.2012, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
поз. 11– всего	куб. м	56936,02	57016
поз. 11а– всего	куб. м	19967	20074
поз. 11б– всего	куб. м	54350,5	54616
в том числе надземной части			
поз. 11	куб. м	53166,72	52526
поз. 11а	куб. м	18644	18500
поз. 11б	куб. м	50814,7	50245
Общая площадь			
поз. 11	кв. м	16047,0	14299,6
поз. 11а	кв. м	5541,5	4972,9
поз. 11б	кв. м	15333,1	13653,5
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
поз.11	кв. м	12058,6	12114
поз.11а	кв. м	4231,14	4232,9
поз.11б	кв. м	11391,3	11463,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных			
Количество секций			
поз.11	секций	4	4
поз.11а	секций	2	2
поз.11б	секций	4	4
Поз.11 Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	270/12058,6	270/12114
1-комнатные	шт./кв. м	190/7329,1	190/7365,6
2-комнатные	шт./кв. м	70/4036,0	70/4052,2
3-комнатные	шт./кв. м	10/693,5	10/696,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.11а Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	80/4231,14	80/4232,9
1-комнатные	шт./кв. м	21/790,22	21/789,9
2-комнатные	шт./кв. м	39/2099,52	39/2099,9
3-комнатные	шт./кв. м	20/1341,4	20/1343,1
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.11б Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	270/11391,3	270/11463,6
1-комнатные	шт./кв. м	190/6719,7	190/6772,2
2-комнатные	шт./кв. м	70/3978,1	70/3995,5
3-комнатные	шт./кв. м	10/693,5	10/695,9

4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-х/ф канализация	м.п.	417	417
-ливневая канализация	м.п.	406	406
- водопровод	м.п.	319	319
- теплосеть	м.п.	212	212
- электрический кабель	м.п.	160	160
Лифты	шт.	10	10
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные блоки	Железобетонные блоки
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

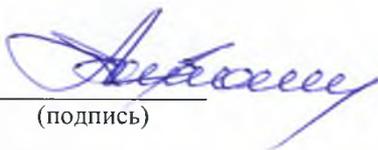
#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания поз.11 поз.11а поз.11б		В (высокий) С (нормальный) В (высокий)	В (высокий) С (нормальный) В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана дата подготовки технического плана 23.04.2015, сведения о кадастровом инженере: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.И. Астанин  
(расшифровка подписи)

“ 31 ” 04 2015 г.

М.П.

