

поги. 001/083/2015-3622 (82 006/2015-2249)

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью «ДСК-2»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665064521

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.09.2015

№ 36-RU36302000-180-2015

**I. Администрация городского округа город Воронеж**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Комплексная жилая застройка по ул. Шишкова, 140б в г. Воронеже.  
Многоэтажный, многоквартирный жилой дом (поз.9,9а,9б) с пристроенной  
котельной №5 и встроенно-пристроенным универсальным магазином  
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, ул. Шишкова, 144

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

акт о присвоении почтового адреса от 25.09.2015. №793/адр)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0602001:169; 36:34:0602001:167

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Шишкова, 144

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-97, дата выдачи 28.08.2015, орган, выдавший разрешение на

067/1443

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем			
поз. 9– всего	куб. м	19957,30	19979
поз. 9а– всего	куб. м	34493,94	45730
поз. 9б– всего	куб. м	65582,61	68217
в том числе надземной части			
поз. 9	куб. м	18645,30	18397
поз.9а	куб. м	32724,91	43965
поз.9б	куб. м	60290,30	62537
Общая площадь			
поз.9	кв. м	5563,90	5026,6
поз.9а	кв. м	11071,52	8850,7
поз.9б	кв. м	16780,22	16158,0
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений			
поз.9а (котельная)	кв. м	71,8	71,8
поз.9б	кв.м	1920,59	1863,7
Количество зданий, сооружений	шт.	9	9
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			

Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)			
поз.9	кв. м	4235,34	4241,5
поз.9а	кв. м	7232,12	7177,6
поз.9б	кв. м	11241,7	11207,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей поз.9	шт.	10,тех.этаж,подвал	10, тех.этаж, подвал
поз.9а	шт	17, подвал, тех.этаж(2уровня)	17, подвал, тех.этаж(2уровня)
поз.9б	шт	17, подвал, тех.этаж(2уровня)	17, подвал, тех.этаж(2уровня)
в том числе подземных			
Количество секций			
поз.9	секций	2	2
поз.9а	секций	1	1
поз.9б	секций	2	2
Поз.9 Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	80/4235,34	80/4241,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	21/790,22	21/790,8
2-комнатные	шт./кв. м	39/2103,72	39/2106,1
3-комнатные	шт./кв. м	20/1341,40	20/1344,6
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.9а Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	136/7232,12	136/7177,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	68/2766,24	68/2741,8
2-комнатные	шт./кв. м	34/1980,84	34/1965,6
3-комнатные	шт./кв. м	34/2485,04	34/2470,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Поз.9б Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	192/11241,70	192/11207,0
в том числе:			

1-комнатные	шт./кв. м	65/2634,51	65/2619,3
2-комнатные	шт./кв. м	94/5754,16	94/5745,3
3-комнатные	шт./кв. м	33/2852,89	33/2842,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-х/ф канализация К1	м.п.	430	430
-ливневая канализация К2	м.п.	464	464
- водопровод	м.п.	170	170
- теплосеть	м.п.	93	93
- электрический кабель	м.п.	116	116
- газопровод	м.п.	193	193
- водопровод В1	м.п.	133	133
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов поз.9 Поз.9а,9б		Железобетонные блоки Монолитная плита	Железобетонные блоки Монолитная плита
Материалы стен Поз.9 Поз.9а,9б		Железобетонные панели Монолитный каркас, газосиликатные блоки	Железобетонные панели Монолитный каркас, газосиликатные блоки
Материалы перекрытий Поз.9 Поз.9а,9б		Железобетонные плиты, Монолитная плита	Железобетонные плиты, Монолитная плита
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели :			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			

Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

#### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

#### 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

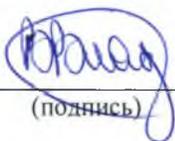
Класс энергоэффективности здания поз.9 поз.9а поз.9б		В (высокий) С (нормальный) В (высокий)	В (высокий) С (нормальный) В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

дата подготовки технического плана 25.09.2015, сведения о кадастровом инженеру: Жерегеля Ольга Сергеевна, квалификационный аттестат № 36-11-366, дата выдачи: 21.07.2011, выдан квалификационной комиссией Воронежской области

Исполняющий  
обязанности заместителя  
главы администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)

  
(подпись)

В.Б. Владимиров

(расшифровка подписи)

“29” 09 2015 г.

М.П.