

Согласовано

Кому Акционерному обществу  
«Домостроительный комбинат»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3665005205

полное наименование организации – для

394038, г. Воронеж, ул. Пеше-Стрелецкая, 95

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

Внесение  
изменения

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 25.04.2018

№ 36-RU36302000-031-2018

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными

(наименование объекта (этапа)

нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры в границах улиц Артамонова и Маршала Одинцова (участок

капитального строительства

№2) 17-ти и 10-ти этажный жилой панельный дом (поз.17)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

г. Воронеж, Железнодорожный район, ул. Артамонова, 34/8

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса от 05 апреля 2018 года №339

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0105005:21

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 в,е

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-147, дата выдачи 24.10.2014г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	81847,14	80771
в том числе надземной части	куб. м	77592,74	76511
Общая площадь	кв. м	24615,82	24980,8
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	142,95	143,1
Количество зданий, сооружений	шт.	7	7
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	посещений/ смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

сети напорного водопровода В1Н от колодца В-25 до жилых домов  
 поз. 17, 18, расположенных на земельном участке по адресу: г. Воронеж,  
 ул. Артамонова, 34/7 м.п. | 187 | 187 |

сети напорного водопровода В1Н от колодца В-17 и В-15 до жилых  
 домов поз. 17, 18, расположенных на земельном участке по адресу:  
 г. Воронеж, ул. Артамонова, 34/7 м.п. | 94 | 94 |

хозяйственно-фекальная канализация К1 от колодца К-35 и К-62  
 до колодца К-43, расположенного на земельном участке по адресу  
 г. Воронеж, ул. Артамонова, 34/7 м.п. | 240 | 240 |

Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16673,64	16629,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	12, 19	12, 19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	398/16673,64	398/16629,7
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	310/11430,84	310/11384,3
2-комнатные	шт./кв. м	88/5242,8	88/5245,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
<del>- сети напорного водопровода;</del>	<del>м.п.</del>	<del>187</del>	<del>187</del>
<del>- сети напорного водопровода;</del>	<del>м.п.</del>	<del>94</del>	<del>94</del>
<del>- хозяйственно-фекальная канализация К1;</del>	<del>м.п.</del>	<del>240</del>	<del>240</del>
* теплосеть;	м.п.	239	239
- электрический кабель;	м.п.	140	140
- подземный газопровод низкого давления	м.п.	2	2
Лифты	шт.	5	5

Р  
 чех,  
 !  
 х  
 су:  
 62  
 су

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи	Железобетонные сваи
Материалы стен		Железобетонные панели	Железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели : места общего пользования		-	3979,9

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технического плана здания от 11.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Шацкая Светлана Юрьевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-470, выданного 27.09.2012 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сети напорного водопровода 1В1Н) от 11.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сети напорного водопровода В1Н) от 11.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (хозяйственно-фекальная канализация К1) от 11.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (теплосеть) от 12.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (электрический кабель) от 12.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна,

квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (подземный газопровод низкого давления) от 13.04.2018, сведения о кадастровом инженеру: Бабина Наталья Дмитриевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-15-692, выданного 30.2.2015 ДИЗО ВО.

Заместитель главы  
администрации по  
градостроительству  
(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



А.М. Кулешов  
(расшифровка подписи)

"25" 04 2018 г.

М.П.

*Зачеркнутое: "сети напорного водопровода м.п. 187, 187  
сети напорного водопровода м.п. 94, 94  
хозяйственно-фекальная канализация К1 м.п. 240, 240" –  
– не читать*

*Вписанное: "сети напорного водопровода В1Н от колодца  
В-25 до жилых домов поз. 17, 18, расположенных на земельном  
участке по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34/7 м.п. 187, 187,  
сети напорного водопровода В1Н от колодца В-17 и В-15 до  
жилых домов поз. 17, 18, расположенных на земельном участке  
по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34/7 м.п. 94, 94  
хозяйственно-фекальная канализация К1 от колодца К-35 и К-62  
до колодца К-43, расположенного на земельном участке по  
адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34/7 м.п. 240, 240" –  
– Верно*

И.о. заместителя главы  
администрации по  
градостроительству



В.А. Петков  
22.05.2018