

Кому: ООО «ГРИН ВИТА»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662193984

полное наименование организации – для

394026, г. Воронеж, ул. Дружинников, 10

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 04.12.2019

№ 36-RU36302000-159-2019

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. Калинина, 13

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Калинина, 13

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0604027:38

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Калинина, 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 36-RU36302000-126-2018, дата выдачи 09.07.2018, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	20072,58	20036,0
в том числе подземной части	куб. м	2320,0	2302,0
Общая площадь	кв. м	6429,91	6276,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	624,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт	-	-
Количество помещений	посещений/ смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт	-	-
в том числе подземных	шт	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3754,4
Общая площадь нежилых	кв. м	-	1936,1

помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	66/3963,24	66/3754,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	42	42/1707,8
2-комнатные	шт./кв. м	12	12/950,7
3-комнатные	шт./кв. м	12	12/1095,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3860,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- электроснабжения 0,4 кВ	м	80	80
- газоснабжения	м	73	73
- хозяйственно – питьевого водопровода	м	117	117
- хозяйственно – бытовой канализации	м	103	103
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	
Материалы стен		газосиликатные стеновые блоки, кирпич	
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	
Материалы кровли		рулонная	
Иные показатели: площадь машино-мест подземной парковки	кв.м	-	412,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество грубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания		A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

технический план здания, подготовленный 26.11.2019 кадастровым инженером Медковой Юлией Юрьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 6-16-737 от 01.06.2016, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.07.2016;


технический план сооружения (хозяйственно – питьевой водопровод), подготовленный 04.12.2019 кадастровым инженером Медковой Юлией Юрьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-16-737 от 01.06.2016, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.07.2016;


технический план сооружения (хозяйственно-бытовая канализация), подготовленный 04.12.2019 кадастровым инженером Медковой Юлией Юрьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-16-737 от 01.06.2016, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.07.2016;

технический план сооружения (сеть электроснабжения 0,4 кВ), подготовленный 04.12.2019 кадастровым инженером Медковой Юлией Юрьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-16-737 от 01.06.2016, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.07.2016;

технический план сооружения (сеть газоснабжения), подготовленный 04.12.2019 кадастровым инженером Медковой Юлией Юрьевной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-16-737 от 01.06.2016, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, сведения о кадастровом инженеру внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 05.07.2016.

Заместитель главы
администрации по
градостроительству
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)




В.В. Левцев
(расшифровка подписи)

“ 04 ” 12 20 19 г.

М.П.

Прошито, скреплено печатью
5 (пять) листов
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации
в области строительства


И.М. Григорьева



Документация проверена и соответствует ст. 55 Градостроительного кодекса РФ

Григорьева И.М.

Бирюкова Е.А.

