

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000613 от 06.10.2021

**Жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом по адресу:
Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Ворошилова, 1**

Дата первичного размещения: 13.05.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Дельта-Инвест |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Дельта-Инвест |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 396005 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Рамонский район |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: поселок |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Солнечный |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Парковая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 18 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)269-55-30 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: kvartiry@vrndk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.vrndk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Колесников |
| | 1.5.2 | Имя: Евгений |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Дельта-Инвест |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3625009637 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3625009637 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668009076 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 26.02.2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Осипов |
| | 3.3.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Станиславович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Осипов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Станиславович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 151-290-638 44 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402243057 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100 |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662124645 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1073667032669 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Партнер |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666163420 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1103668004660 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662183217 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1123668059360 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЕКТОР" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240232 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668116831 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662132710 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668014517 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Лига Чемпионов |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665038144 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601573709 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Инвест" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662284494 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1203600014584 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Энергия |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664095781 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093668005970 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Академия |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662997431 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668027611 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Планета Развлечений |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662135478 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668025638 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кристалл |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138165 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668039707 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал-2" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662280796 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1193668043854 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Столица |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662268830 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1183668043140 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Инвест-Проект |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3625012911 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668041484 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК Троицкий |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3625013601 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668043781 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дискавери-строй" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662256507 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1173668058453 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9 |
| 3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гипроавтотранс |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662138214 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668039916 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 94 314,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 982,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Ворошилова |
| | 9.2.10 | Дом: 1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 35 742,1 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 563,73 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 488,81 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 052,54 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левон |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартанович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро А.Лен |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841408182 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.04.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-015801-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМашТест |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ГРАН-ПРИ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УК"Стройком" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666244982 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-025-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.04.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-025-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 12.04.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 12.04.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Э-1-20 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|----------|---|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 36 АВ 2840754 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.10.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0403001:2113 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 432,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположено на юго-восточной стороне земельного участка. Песочница – 1 шт, качели «гнездо»-2 шт, качели для малышей – 1 шт, качалка на пружине – 3 шт, горка-2 шт, теневой навес – 1 шт встроенный батут – 2 шт, балансир – 1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 2 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположено на юго-восточной части земельного участка. Игровое поле для стритбола с кольцом-1 шт |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Располагаются на юго-восточной стороне земельного участка. Скамейки – 13 шт, урны – 13 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположены в восточной части земельного участка, с 3 мусорными контейнерами |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посадка деревьев, рядовая посадка кустарников, групповая посадка кустарников, посев многолетних трав, в том числе устройство покрытия пожарного проезда с использованием газонной решетки и геопластика |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ маломобильных групп населения в жилой дом осуществляется беспрепятственно, так как отметка уровня пола мест общего пользования в одном уровне с тротуаром. На открытой автостоянке имеются машиноместа для маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространства в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающей территории (Технические условия от 23.07.2020 г. сроком на 3 года, выданы МКП "ВОРОНЕЖГОРСВЕТ") |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрена площадка для отдыха взрослых на юго-восточной стороне земельного участка |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2.6 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 8.2 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 86.1 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 25.7 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра-генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-541/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 425 945,66 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежская Горэлектросеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650000268 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/4014 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежгорсвет |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3650001977 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-4/1-56 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 37-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.01.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2020 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 85 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Квадра-генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6829012680 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-541/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 425 945,66 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36 |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662132269 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 293 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 318 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 173 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 145 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 3 | 1 | 69.47 | 2 | 30.85 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 3 | 1 | 93.09 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 3 | 1 | 51.85 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 3 | 1 | 54.10 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 3 | 1 | 50.98 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 62.02 | 1 | 19.22 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 63.53 | 2 | 29.41 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 76.29 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 63.84 | 1 | 17.94 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 4 | 1 | 69.55 | 2 | 30.85 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 93.15 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 51.93 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 54.17 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 51.02 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 62.10 | 1 | 19.22 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 63.55 | 2 | 29.41 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 76.30 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 63.91 | 1 | 17.94 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 69.55 | 2 | 30.85 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 93.15 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 51.93 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 54.17 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 51.02 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 62.10 | 1 | 19.22 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 63.53 | 2 | 29.41 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 76.29 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 63.91 | 1 | 17.94 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 69.55 | 2 | 30.85 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 93.15 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 51.93 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 54.17 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 51.02 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 62.14 | 1 | 19.22 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 63.53 | 2 | 29.41 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 76.29 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 63.91 | 1 | 17.94 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 69.80 | 2 | 30.13 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 93.16 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 51.93 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 54.17 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 51.02 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 62.11 | 1 | 19.22 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 63.53 | 2 | 29.41 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 76.29 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 63.47 | 1 | 17.23 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 69.85 | 2 | 30.13 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 93.16 | 3 | 49.32 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 51.93 | 1 | 16.83 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 54.10 | 1 | 17.34 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 50.57 | 1 | 25.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 75.62 | 1 | 25.18 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 63.55 | 2 | 29.41 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 76.31 | 2 | 29.98 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 63.47 | 1 | 17.23 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 92.96 | 3 | 49.33 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 54.08 | 1 | 17.32 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 50.37 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 49.15 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 63.31 | 2 | 29.53 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 76.03 | 2 | 30.09 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 57.77 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 92.96 | 3 | 49.33 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 54.08 | 1 | 17.32 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 50.37 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 49.15 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 63.33 | 2 | 29.53 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 76.04 | 2 | 30.09 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 57.77 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 92.96 | 3 | 49.33 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 69.00 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 50.37 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 49.13 | 2 | 19.13 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 63.31 | 2 | 29.53 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 76.03 | 2 | 30.09 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 11 | 1 | 57.77 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 12 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 92.96 | 3 | 49.33 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 69.00 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 50.37 | 1 | 25.33 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 49.13 | 1 | 19.13 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 63.33 | 2 | 29.53 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 12 | 1 | 76.04 | 2 | 30.09 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 12 | 1 | 57.77 | 1 | 14.98 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 13 | 1 | 83.20 | 2 | 31.75 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 13 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 13 | 1 | 92.97 | 3 | 49.33 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 94 | Квартира | 13 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 13 | 1 | 69.18 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 13 | 1 | 71.47 | 2 | 39.33 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 13 | 1 | 97.86 | 2 | 35.65 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 14 | 1 | 64.81 | 2 | 31.75 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 14 | 1 | 65.63 | 2 | 27.05 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 14 | 1 | 92.96 | 3 | 49.33 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 14 | 1 | 51.93 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 14 | 1 | 69.00 | 2 | 35.22 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 14 | 1 | 71.25 | 2 | 39.33 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 14 | 1 | 74.21 | 2 | 35.65 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 15 | 1 | 64.81 | 2 | 31.75 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 15 | 1 | 62.20 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 15 | 1 | 127.34 | 3 | 49.35 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 15 | 1 | 82.85 | 1 | 23.71 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 15 | 1 | 65.33 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 15 | 1 | 71.95 | 2 | 34.48 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 15 | 1 | 74.21 | 2 | 35.65 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 16 | 1 | 64.81 | 2 | 31.75 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 16 | 1 | 56.12 | 1 | 21.17 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 16 | 1 | 65.33 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 16 | 1 | 71.95 | 2 | 34.48 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 16 | 1 | 74.21 | 2 | 35.65 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 17 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 17 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 17 | 1 | 85.04 | 3 | 45.55 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 17 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 17 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 17 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 17 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 18 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 18 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 18 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 18 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 18 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 18 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 18 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 19 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 19 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 19 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 19 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 19 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 19 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 137 | Квартира | 19 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 20 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 20 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 20 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 20 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 20 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 20 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 20 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 21 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 21 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 21 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 21 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 21 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 21 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 21 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 22 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 22 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 22 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 22 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 22 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 22 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 22 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 23 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 23 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 23 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 23 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 23 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 23 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 23 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 24 | 1 | 64.56 | 2 | 31.12 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 24 | 1 | 60.58 | 2 | 25.02 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 24 | 1 | 83.88 | 3 | 45.52 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 24 | 1 | 51.71 | 1 | 16.81 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 24 | 1 | 65.19 | 2 | 31.55 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 24 | 1 | 71.53 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 24 | 1 | 73.94 | 2 | 35.51 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 25 | 1 | 111.44 | 4 | 65.03 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 25 | 1 | 104.06 | 4 | 61.94 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 25 | 1 | 120.20 | 4 | 64.06 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 25 | 1 | 135.59 | 4 | 60.08 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 25 | 1 | 65.20 | 2 | 32.19 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 25 | 1 | 126.28 | 3 | 48.19 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 25 | 1 | 128.47 | 4 | 63.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 28.13 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3 | 2 | 29.16 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 3 | 2 | 44.66 | 1 | 19.37 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 3 | 2 | 71.69 | 2 | 32.88 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 3 | 2 | 67.29 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 3 | 2 | 68.03 | 2 | 35.13 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 3 | 2 | 50.51 | 1 | 17.85 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 3 | 2 | 45.52 | 1 | 16.06 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 28.13 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 29.16 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 4 | 2 | 44.66 | 1 | 19.37 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 4 | 2 | 71.69 | 2 | 32.88 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 4 | 2 | 67.29 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 4 | 2 | 68.03 | 2 | 35.13 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 4 | 2 | 50.51 | 1 | 17.85 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 2 | 45.52 | 1 | 16.06 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 28.13 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 29.16 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 44.66 | 1 | 19.37 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 71.69 | 2 | 32.88 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 67.29 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 68.03 | 2 | 35.13 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 50.51 | 1 | 17.85 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 45.52 | 1 | 16.06 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 6 | 2 | 28.13 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 29.16 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 44.66 | 1 | 19.37 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 71.69 | 2 | 32.88 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 67.29 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 68.03 | 2 | 35.13 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 50.51 | 1 | 17.85 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 45.52 | 1 | 16.06 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 7 | 2 | 28.13 | 1 | 13.41 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 2 | 29.16 | 1 | 14.40 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 2 | 44.66 | 1 | 19.37 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 2 | 72.42 | 2 | 32.88 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 2 | 67.31 | 2 | 33.77 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 2 | 68.06 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 2 | 51.24 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 7 | 2 | 45.52 | 1 | 16.06 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 2 | 27.67 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 8 | 2 | 28.68 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 2 | 44.31 | 1 | 19.06 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 8 | 2 | 72.36 | 2 | 32.82 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 2 | 67.31 | 2 | 33.77 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 8 | 2 | 68.06 | 2 | 34.45 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 8 | 2 | 51.24 | 1 | 17.21 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 8 | 2 | 44.76 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 2 | 27.67 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 2 | 28.68 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 2 | 44.31 | 1 | 19.06 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 9 | 2 | 68.07 | 2 | 34.02 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 9 | 2 | 60.79 | 2 | 29.13 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 9 | 2 | 61.61 | 2 | 29.81 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 2 | 46.96 | 1 | 18.26 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 2 | 44.92 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 10 | 2 | 27.68 | 1 | 13.10 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 10 | 2 | 28.69 | 1 | 14.09 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 10 | 2 | 44.31 | 1 | 19.06 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 10 | 2 | 62.29 | 2 | 34.14 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 10 | 2 | 52.60 | 1 | 11.87 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 10 | 2 | 53.16 | 2 | 25.56 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 10 | 2 | 41.24 | 1 | 17.37 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 10 | 2 | 44.84 | 1 | 16.17 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 11 | 2 | 71.71 | 1 | 18.66 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 11 | 2 | 68.92 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 12 | 2 | 53.03 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 12 | 2 | 68.92 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 53.03 | 2 | 27.53 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 68.92 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 3 | 3 | 43.18 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 3 | 3 | 100.70 | 3 | 51.99 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 3 | 3 | 44.75 | 1 | 20.53 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 3 | 3 | 44.58 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 3 | 3 | 69.92 | 2 | 24.79 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 3 | 3 | 65.94 | 2 | 30.36 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 4 | 3 | 43.18 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 4 | 3 | 100.70 | 3 | 51.99 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 4 | 3 | 44.75 | 1 | 20.53 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 4 | 3 | 44.58 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 4 | 3 | 69.92 | 2 | 24.79 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 4 | 3 | 65.94 | 2 | 30.36 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 5 | 3 | 43.18 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 5 | 3 | 100.70 | 3 | 51.99 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 5 | 3 | 44.75 | 1 | 20.53 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 5 | 3 | 44.58 | 1 | 20.77 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 266 | Квартира | 5 | 3 | 69.92 | 2 | 24.79 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 5 | 3 | 65.94 | 2 | 30.36 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 6 | 3 | 43.18 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 6 | 3 | 100.70 | 3 | 51.99 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 6 | 3 | 44.75 | 1 | 20.53 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 6 | 3 | 44.58 | 1 | 20.77 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 6 | 3 | 69.92 | 2 | 24.79 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 6 | 3 | 65.94 | 2 | 30.36 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 7 | 3 | 43.18 | 1 | 18.43 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 7 | 3 | 101.39 | 3 | 51.35 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 7 | 3 | 45.44 | 1 | 19.88 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 7 | 3 | 45.26 | 1 | 20.11 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 7 | 3 | 68.23 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 7 | 3 | 65.17 | 2 | 29.91 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 8 | 3 | 42.85 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 8 | 3 | 100.72 | 3 | 50.66 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 8 | 3 | 45.44 | 1 | 19.88 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 8 | 3 | 45.26 | 1 | 20.11 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 8 | 3 | 135.19 | 4 | 63.21 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9 | 3 | 63.41 | 2 | 34.19 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 9 | 3 | 74.64 | 2 | 33.66 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 9 | 3 | 40.93 | 1 | 15.86 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 9 | 3 | 40.72 | 1 | 13.76 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 9 | 3 | 91.97 | 1 | 17.15 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 10 | 3 | 42.85 | 1 | 18.10 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 10 | 3 | 90.32 | 3 | 47.04 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 10 | 3 | 35.06 | 1 | 16.65 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 10 | 3 | 48.55 | 1 | 12.31 | 2.70 |

| | | | |
|--|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | |
|--|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 02.08,01 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.91 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.91 | 3.60 |
| 02.08,02 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.45 | Кладовая хранения негорючих материалов | 6.45 | 3.60 |
| 02.08,03 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.76 | Кладовая хранения негорючих материалов | 3.76 | 3.60 |
| 02.08,04 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.67 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.67 | 3.60 |
| 02.08,05 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.42 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.42 | 3.60 |
| 02.08,06 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.89 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.89 | 3.60 |
| 02.08,07 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.57 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.57 | 3.60 |
| 02.08,08 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.43 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.43 | 3.60 |
| 02.08,09 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.68 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.68 | 3.60 |
| 02.08,10 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.25 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.25 | 3.60 |
| 02.08,11 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.12 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.12 | 3.60 |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|---|--------|--|--------|------|
| 01.06,63 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 4.16 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.16 | 2.70 |
| 01.06,64 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.07,59 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 5.84 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.84 | 2.70 |
| 01.07,60 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.74 | Кладовая хранения негорючих материалов | 3.74 | 2.70 |
| 01.07,61 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 4.32 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.32 | 2.70 |
| 01.07,62 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 4.16 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.16 | 2.70 |
| 01.07,63 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 4.16 | Кладовая хранения негорючих материалов | 4.16 | 2.70 |
| 01.07,64 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.08,59 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 5.84 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.84 | 2.70 |
| 01.08,60 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.09,59 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 5.84 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.84 | 2.70 |
| 01.09,60 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.10,59 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 5.84 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.84 | 2.70 |
| 01.10,60 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.11,59 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 01.12,59 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 5.09 | Кладовая хранения негорючих материалов | 5.09 | 2.70 |
| 1.01,15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 240.47 | Помещение нежилого назначения | 233.28 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| | | | | | ПУИ | 2.39 | |
| 1.01,16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 229.53 | Помещение нежилого назначения | 222.08 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.73 | |
| | | | | | ПУИ | 2.72 | |
| 1.01,17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 48.65 | Помещение нежилого назначения | 41.45 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| | | | | | ПУИ | 2.25 | |
| 1.01,18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 74.10 | Помещение нежилого назначения | 66.50 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.89 | |
| | | | | | ПУИ | 2.71 | |
| 1.01,19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 59.08 | Помещение нежилого назначения | 52.17 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| | | | | | ПУИ | 1.96 | |
| 1.01,20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 70.86 | Помещение нежилого назначения | 56.07 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.72 | |
| | | | | | ПУИ | 2.47 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 7.60 | |
| 2.1,16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 85.31 | Помещение нежилого назначения | 56.33 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| | | | | | ПУИ | 3.83 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 20.20 | |
| 2.1,18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 70.77 | Помещение нежилого назначения | 58.12 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| | | | | | ПУИ | 2.34 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 5.36 | |

| | | | | | | | |
|--------|-------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| 2.1,19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 84.01 | Помещение нежилого назначения | 54.12 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.44 | |
| | | | | | ПУИ | 2.09 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 23.36 | |
| 3.1,14 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 81.61 | Помещение нежилого назначения | 59.98 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.95 | |
| | | | | | ПУИ | 2.58 | |
| | | | | | Помещение отдыха персонала | 14.10 | |
| 3.1,15 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 51.69 | Помещение нежилого назначения | 44.28 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.33 | |
| | | | | | ПУИ | 3.08 | |
| 3.1,13 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 48.50 | Помещение нежилого назначения | 42.41 | 2.70 |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| | | | | | ПУИ | 1.84 | |
| 1.2,10 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 61.84 | Офисное помещение | 48.05 | 2.70 |
| | | | | | Подсобное помещение | 13.79 | |
| 1.2,11 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 61.90 | Офисное помещение | 61.90 | 2.70 |
| 1.2,15 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 165.57 | Офисное помещение | 165.57 | 2.70 |
| 1.2,16 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 132.63 | Офисное помещение | 132.63 | 2.70 |
| 1.2,17 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 79.20 | Офисное помещение | 79.20 | 2.70 |
| 1.2,18 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 94.38 | Офисное помещение | 94.38 | 2.70 |
| 1.2,19 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 154.90 | Офисное помещение | 154.90 | 2.70 |
| 1.2,20 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 53.56 | Офисное помещение | 53.56 | 2.70 |
| 2.2,04 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 56.00 | Офисное помещение | 56.00 | 2.70 |
| 2.2,06 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 30.89 | Офисное помещение | 30.89 | 2.70 |
| 2.2,07 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 42.16 | Офисное помещение | 42.16 | 2.70 |
| 2.2,08 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 66.41 | Офисное помещение | 66.41 | 2.70 |
| 2.2,09 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 68.27 | Офисное помещение | 68.27 | 2.70 |
| 2.2,10 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 46.53 | Офисное помещение | 46.53 | 2.70 |
| 2.2,11 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 83.63 | Офисное помещение | 83.63 | 2.70 |
| 3.2,04 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 103.01 | Офисное помещение | 103.01 | 2.70 |
| 3.2,05 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 72.58 | Офисное помещение | 72.58 | 2.70 |
| 3.2,06 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 47.29 | Офисное помещение | 47.29 | 2.70 |
| 3.2,07 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 47.24 | Офисное помещение | 47.24 | 2.70 |
| 3.2,08 | Нежилое помещение | 2 | 3 | 41.51 | Офисное помещение | 41.51 | 2.70 |
| 1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2А | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6А | Машино-место | -2 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 107A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 109A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 113A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 114A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 127A | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|--|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Подземная автостоянка (проезды к машино-местам) | паркинг -2 этаж | | общественное | 1250.67 | | |
| 2 | Водомерный узел и повысительная насосная станция | паркинг -2 этаж | | техническое | 30.85 | | |
| 3 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | | общественное | 33.18 | | |

| | | | | |
|----|---|-----------------|--------------|---------|
| 4 | Лифтовой холл | паркинг -2 этаж | общественное | 20.57 |
| 5 | Лестничная клетка | паркинг -2 этаж | общественное | 16.40 |
| 6 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | общественное | 63.21 |
| 7 | Рампа двухпутная | паркинг -2 этаж | общественное | 199.65 |
| 8 | Венткамера | паркинг -2 этаж | техническое | 40.48 |
| 9 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | общественное | 18.94 |
| 10 | Лифтовой холл | паркинг -2 этаж | общественное | 9.68 |
| 11 | Лестничная клетка | паркинг -2 этаж | общественное | 21.10 |
| 12 | Техническое помещение СС | паркинг -2 этаж | техническое | 9.28 |
| 13 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | общественное | 11.04 |
| 14 | Лифтовой холл | паркинг -2 этаж | общественное | 9.68 |
| 15 | Лестничная клетка | паркинг -2 этаж | общественное | 21.10 |
| 16 | Насосная АУПТ | паркинг -2 этаж | техническое | 30.30 |
| 17 | Венткамера | паркинг -2 этаж | техническое | 37.16 |
| 18 | Кабельная | паркинг -2 этаж | техническое | 15.54 |
| 19 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | общественное | 5.00 |
| 20 | Тамбур-шлюз | паркинг -2 этаж | общественное | 5.40 |
| 21 | Подземная автостоянка (проезды к машино-местам) | паркинг -1 этаж | общественное | 1066.12 |
| 22 | техническое помещение | паркинг -1 этаж | техническое | 6.29 |
| 23 | Венткамера | паркинг -1 этаж | техническое | 36.73 |
| 24 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 10.15 |
| 25 | Лифтовой холл | паркинг -1 этаж | общественное | 20.57 |
| 26 | Лестничная клетка | паркинг -1 этаж | общественное | 20.18 |
| 27 | Коридор | паркинг -1 этаж | общественное | 9.05 |
| 28 | Электрощитовая | паркинг -1 этаж | техническое | 16.90 |
| 29 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 26.14 |
| 30 | Лифтовой холл | паркинг -1 этаж | общественное | 9.68 |
| 31 | Лестничная клетка | паркинг -1 этаж | общественное | 15.37 |
| 32 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 56.85 |
| 33 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 12.61 |
| 34 | Лифтовой холл | паркинг -1 этаж | общественное | 9.68 |
| 35 | Лестничная клетка | паркинг -1 этаж | общественное | 15.37 |
| 36 | Коридор | паркинг -1 этаж | общественное | 15.03 |
| 37 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 9.45 |
| 38 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 5.43 |
| 39 | ИТП | паркинг -1 этаж | техническое | 30.45 |
| 40 | ИТП | паркинг -1 этаж | техническое | 97.96 |
| 41 | Рампа двухпутная | паркинг -1 этаж | общественное | 186.22 |
| 42 | Распределительный узел | паркинг -1 этаж | техническое | 15.93 |
| 43 | Трансформаторная | паркинг -1 этаж | техническое | 9.15 |
| 44 | Электрощитовая | паркинг -1 этаж | техническое | 15.05 |
| 45 | ПУИ | паркинг -1 этаж | техническое | 5.95 |
| 46 | Венткамера | паркинг -1 этаж | техническое | 18.09 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|-----------------|--------------|-------|
| 47 | Распределительный узел | паркинг -1 этаж | техническое | 15.83 |
| 48 | Трансформаторная | паркинг -1 этаж | техническое | 9.18 |
| 49 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 5.26 |
| 50 | Тамбур-шлюз | паркинг -1 этаж | общественное | 2.94 |
| 51 | Лифтовой холл | 1 этаж 1 секция | общественное | 18.62 |
| 52 | Вестибюль | 1 этаж 1 секция | общественное | 34.41 |
| 53 | Тамбур | 1 этаж 1 секция | общественное | 8.69 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж 1 секция | общественное | 9.08 |
| 55 | ПУИ | 1 этаж 1 секция | техническое | 5.29 |
| 56 | Диспетчерско-охранный пункт | 1 этаж 1 секция | техническое | 15.09 |
| 57 | Тамбур | 1 этаж 1 секция | общественное | 1.78 |
| 58 | Санузел | 1 этаж 1 секция | общественное | 1.79 |
| 59 | Колясочная | 1 этаж 1 секция | общественное | 63.20 |
| 60 | Мус. Камера | 1 этаж 1 секция | общественное | 7.43 |
| 61 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 секция | общественное | 54.87 |
| 62 | Лестничная клетка | 1 этаж 1 секция | общественное | 26.38 |
| 63 | Венткамера | 1 этаж 1 секция | техническое | 8.80 |
| 64 | Лифтовой холл | 1 этаж 2 секция | общественное | 11.08 |
| 65 | Вестибюль | 1 этаж 2 секция | общественное | 38.35 |
| 66 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | общественное | 7.74 |
| 67 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | общественное | 8.32 |
| 68 | ПУИ | 1 этаж 2 секция | техническое | 3.30 |
| 69 | Помещение консьержа | 1 этаж 2 секция | общественное | 10.26 |
| 70 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | общественное | 2.47 |
| 71 | Санузел | 1 этаж 2 секция | общественное | 1.88 |
| 72 | Колясочная | 1 этаж 2 секция | общественное | 20.90 |
| 73 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция | общественное | 14.36 |
| 74 | Комната отдыха | 1 этаж 2 секция | общественное | 11.43 |
| 75 | Санузел | 1 этаж 2 секция | общественное | 2.26 |
| 76 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | общественное | 1.10 |
| 77 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция | общественное | 17.45 |
| 78 | Тамбур | 1 этаж 2 секция | общественное | 6.61 |
| 79 | Лестничная клетка | 1 этаж 2 секция | общественное | 26.07 |
| 80 | Вестибюль | 1 этаж 2 секция | общественное | 54.83 |
| 81 | Лифтовой холл | 1 этаж 3 секция | общественное | 11.12 |
| 82 | Вестибюль | 1 этаж 3 секция | общественное | 36.64 |
| 83 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | общественное | 8.28 |
| 84 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | общественное | 8.48 |
| 85 | ПУИ | 1 этаж 3 секция | техническое | 3.96 |
| 86 | Помещение консьержа | 1 этаж 3 секция | общественное | 12.28 |
| 87 | Тамбур | 1 этаж 3 секция | общественное | 1.88 |
| 88 | Санузел | 1 этаж 3 секция | общественное | 1.55 |
| 89 | Колясочная | 1 этаж 3 секция | общественное | 19.01 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------|--------------|--------|
| 90 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция | общественное | 14.75 |
| 91 | Лестничная клетка | 1 этаж 3 секция | общественное | 20.56 |
| 92 | Венткамера | 2 этаж 1 секция | техническое | 18.64 |
| 93 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | общественное | 14.75 |
| 94 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | общественное | 14.58 |
| 95 | Тамбур | 2 этаж 1 секция | общественное | 6.78 |
| 96 | Санузел | 2 этаж 1 секция | общественное | 16.44 |
| 97 | Тамбур | 2 этаж 1 секция | общественное | 5.66 |
| 98 | Коридор | 2 этаж 1 секция | общественное | 228.22 |
| 99 | ПУИ | 2 этаж 1 секция | техническое | 4.64 |
| 100 | Лестничная клетка | 2 этаж 1 секция | общественное | 27.88 |
| 101 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция | общественное | 14.90 |
| | Лифтовой холл | 2 этаж 2 секция | общественное | 11.08 |
| 102 | Лестничная клетка | 2 этаж 2 секция | общественное | 12.57 |
| | Лифтовой холл | 2 этаж 3 секция | общественное | 11.08 |
| 103 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция | общественное | 14.90 |
| 104 | Лестничная клетка | 2 этаж 3 секция | общественное | 12.48 |
| 105 | Лифтовой холл | 3 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 106 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 107 | Коридор | 3 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 108 | Коридор | 3 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 109 | Коридор | 3 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 110 | Тамбур | 3 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 111 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 112 | Лифтовой холл | 4 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 113 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 114 | Коридор | 4 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 115 | Коридор | 4 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 116 | Коридор | 4 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 117 | Тамбур | 4 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 118 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 119 | Лифтовой холл | 5 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 120 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 121 | Коридор | 5 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 122 | Коридор | 5 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 123 | Коридор | 5 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 124 | Тамбур | 5 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 125 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 126 | Лифтовой холл | 6 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 127 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 128 | Коридор | 6 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 129 | Коридор | 6 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 130 | Коридор | 6 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 131 | Тамбур | 6 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 132 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 133 | Лифтовой холл | 7 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 134 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 135 | Коридор | 7 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 136 | Коридор | 7 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 137 | Коридор | 7 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 138 | Тамбур | 7 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 139 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 140 | Лифтовой холл | 8 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 141 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 142 | Коридор | 8 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 143 | Коридор | 8 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 144 | Коридор | 8 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 145 | Тамбур | 8 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 146 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 147 | Лифтовой холл | 9 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 148 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 149 | Коридор | 9 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 150 | Коридор | 9 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 151 | Коридор | 9 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 152 | Тамбур | 9 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 153 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 154 | Лифтовой холл | 10 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 155 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 156 | Коридор | 10 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 157 | Коридор | 10 этаж секция 1 | общественное | 24.61 |
| 158 | Коридор | 10 этаж секция 1 | общественное | 33.60 |
| 159 | Тамбур | 10 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 160 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 161 | Лифтовой холл | 11 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 162 | Лестничная клетка | 11 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 163 | Коридор | 11 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 164 | Коридор | 11 этаж секция 1 | общественное | 50.08 |
| 165 | Тамбур | 11 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 166 | Лестничная клетка | 11 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 167 | Лифтовой холл | 12 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 168 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 1 | общественное | 9.48 |
| 169 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 1 | общественное | 5.17 |
| 170 | Коридор | 12 этаж секция 1 | общественное | 21.89 |
| 171 | Коридор | 12 этаж секция 1 | общественное | 50.08 |
| 172 | Тамбур | 12 этаж секция 1 | общественное | 3.30 |
| 173 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |

| | | | | |
|-----|-------------------|------------------|--------------|-------|
| 174 | Лифтовой холл | 13 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 175 | Лестничная клетка | 13 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 176 | Коридор | 13 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 177 | Коридор | 13 этаж секция 1 | общественное | 19.84 |
| 178 | Лифтовой холл | 14 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 179 | Лестничная клетка | 14 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 180 | Коридор | 14 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 181 | Коридор | 14 этаж секция 1 | общественное | 19.84 |
| 182 | Лифтовой холл | 15 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 183 | Лестничная клетка | 15 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 184 | Коридор | 15 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 185 | Коридор | 15 этаж секция 1 | общественное | 19.84 |
| 186 | Лифтовой холл | 16 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 187 | Лестничная клетка | 16 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 188 | Коридор | 16 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 189 | Коридор | 16 этаж секция 1 | общественное | 19.84 |
| 190 | Лифтовой холл | 17 этаж секция 1 | общественное | 17.27 |
| 191 | Лестничная клетка | 17 этаж секция 1 | общественное | 14.90 |
| 192 | Коридор | 17 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 193 | Коридор | 17 этаж секция 1 | общественное | 19.84 |
| 194 | Лифтовой холл | 18 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 195 | Лестничная клетка | 18 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 196 | Коридор | 18 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 197 | Коридор | 18 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 198 | Лифтовой холл | 19 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 199 | Лестничная клетка | 19 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 200 | Коридор | 19 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 201 | Коридор | 19 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 202 | Лифтовой холл | 20 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 203 | Лестничная клетка | 20 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 204 | Коридор | 20 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 205 | Коридор | 20 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 206 | Лифтовой холл | 21 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 207 | Лестничная клетка | 21 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 208 | Коридор | 21 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 209 | Коридор | 21 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 210 | Лифтовой холл | 22 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 211 | Лестничная клетка | 22 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 212 | Коридор | 22 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 213 | Коридор | 22 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 214 | Лифтовой холл | 23 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 215 | Лестничная клетка | 23 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 216 | Коридор | 23 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 217 | Коридор | 23 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 218 | Лифтовой холл | 24 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 219 | Лестничная клетка | 24 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 220 | Коридор | 24 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 221 | Коридор | 24 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 222 | Лифтовой холл | 25 этаж секция 1 | общественное | 17.20 |
| 223 | Лестничная клетка | 25 этаж секция 1 | общественное | 14.98 |
| 224 | Коридор | 25 этаж секция 1 | общественное | 20.16 |
| 225 | Коридор | 25 этаж секция 1 | общественное | 21.00 |
| 226 | Лифтовой холл | 3 этаж секция 2 | общественное | 11.08 |
| 227 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 2 | общественное | 14.91 |
| 228 | Межквартирный коридор | 3 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 229 | Лифтовой холл | 4 этаж секция 2 | общественное | 11.08 |
| 230 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 2 | общественное | 14.91 |
| 231 | Межквартирный коридор | 4 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 232 | Лифтовой холл | 5 этаж секция 2 | общественное | 11.08 |
| 233 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 2 | общественное | 14.91 |
| 234 | Межквартирный коридор | 5 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 235 | Лифтовой холл | 6 этаж секция 2 | общественное | 11.08 |
| 236 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 2 | общественное | 14.91 |
| 237 | Межквартирный коридор | 6 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 238 | Лифтовой холл | 7 этаж секция 2 | общественное | 11.08 |
| 239 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 2 | общественное | 14.91 |
| 240 | Межквартирный коридор | 7 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 241 | Лифтовой холл | 8 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 242 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 2 | общественное | 14.63 |
| 243 | Межквартирный коридор | 8 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 244 | Лифтовой холл | 9 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 245 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 2 | общественное | 14.63 |
| 246 | Межквартирный коридор | 9 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 247 | Лифтовой холл | 10 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 248 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 2 | общественное | 14.85 |
| 249 | Межквартирный коридор | 10 этаж секция 2 | общественное | 43.61 |
| 250 | Лестничная клетка | 11 этаж секция 2 | общественное | 14.63 |
| 251 | Лифтовой холл | 11 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 252 | Лестничная клетка | 12 этаж секция 2 | общественное | 14.63 |
| 253 | Лифтовой холл | 12 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 254 | Лестничная клетка | 13 этаж секция 2 | общественное | 14.63 |
| 255 | Лифтовой холл | 13 этаж секция 2 | общественное | 10.90 |
| 256 | Лифтовой холл | 3 этаж секция 3 | общественное | 11.12 |
| 257 | Лестничная клетка | 3 этаж секция 3 | общественное | 14.91 |
| 258 | Межквартирный коридор | 3 этаж секция 3 | общественное | 32.04 |
| 259 | Лифтовой холл | 4 этаж секция 3 | общественное | 11.12 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------------|--------------|-------|
| 260 | Лестничная клетка | 4 этаж секция 3 | общественное | 14.91 |
| 261 | Межквартирный коридор | 4 этаж секция 3 | общественное | 32.04 |
| 262 | Лифтовой холл | 5 этаж секция 3 | общественное | 11.12 |
| 263 | Лестничная клетка | 5 этаж секция 3 | общественное | 14.91 |
| 264 | Межквартирный коридор | 5 этаж секция 3 | общественное | 32.04 |
| 265 | Лифтовой холл | 6 этаж секция 3 | общественное | 11.12 |
| 266 | Лестничная клетка | 6 этаж секция 3 | общественное | 14.91 |
| 267 | Межквартирный коридор | 6 этаж секция 3 | общественное | 32.04 |
| 268 | Лифтовой холл | 7 этаж секция 3 | общественное | 11.12 |
| 269 | Лестничная клетка | 7 этаж секция 3 | общественное | 14.91 |
| 270 | Межквартирный коридор | 7 этаж секция 3 | общественное | 32.04 |
| 271 | Лифтовой холл | 8 этаж секция 3 | общественное | 10.94 |
| 272 | Лестничная клетка | 8 этаж секция 3 | общественное | 14.63 |
| 273 | Межквартирный коридор | 8 этаж секция 3 | общественное | 25.56 |
| 274 | Лифтовой холл | 9 этаж секция 3 | общественное | 10.94 |
| 275 | Лестничная клетка | 9 этаж секция 3 | общественное | 14.85 |
| 276 | Межквартирный коридор | 9 этаж секция 3 | общественное | 25.56 |
| 277 | Лифтовой холл | 10 этаж секция 3 | общественное | 10.94 |
| 278 | Лестничная клетка | 10 этаж секция 3 | общественное | 14.78 |
| 279 | Межквартирный коридор | 10 этаж секция 3 | общественное | 25.56 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|-----------------------------|
| 1 | Секция №1,2,3 (жилой дом) | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 154,23 м3/сут. (включая коммерческие помещения, полив и подземный паркинг) Насосные станции -GRUNDFOS, Wilo.Трубы и запорная арматура - Valtec | Водоснабжение |
| 2 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Система противопожарного водоснабжения(внутренний). Расход воды - 30 л/с. Насосная пожаротушения - GRUNDFOS, Wilo. Трубная разводка систем водяного пожаротушения - ГОСТ 3262-75, Antifire | Внутреннее пожаротушение |
| 3 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 40,0 л/с. Пожарные патрубки и наружные гидранты для подключения пожарной техники расположены равномерно по территории земельного участка в соответствии с СТУ. | Наружное пожаротушение |
| 4 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 144,62 м3/сут. (включая коммерческие помещения, и подземный паркинг) Трубная канализационная разводка из полиэтилена низкого давления - Wavin, Sinicon | Водоотведение |
| 5 | Секция №1,2,3 (надземная часть) | Система дождевой канализации. Расход -15,84 л/с при расчетном дожде. Кровельные воронки - Технониколь. Материал труб из полиэтилена низкого давления - Wavin, Sinicon. | Водоотведение ливневых вод. |
| 6 | Секция №1,2,3 (поверхностные воды с благоустройства) | Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход 188,85 л/с. Материал труб из полиэтилена низкого давления - Wavin, Sinicon. | Водоотведение ливневых вод. |
| 7 | Секция №1,2,3 (надземная часть) | Система отопления и теплоснабжения. Общий расход тепла - 0,71 Гкалл/час. Источник теплоснабжения - тепловые сети. Запорная арматура теплоснабжения - Valtec, Danfoss. Биметаллические секционные радиаторы - Сантехпром (РБС),Полимерные трубопроводы - KAN | Теплоснабжение помещений |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 8 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Система электроснабжения. Расчетная нагрузка многоквартирного жилого дома - 800 кВт. Элетроустановочные изделия - Schneider Electric или аналог. Несущие кабельные системы - ИЭК, Кабельрост, Спецкаблайн. Трансформаторная подстанция - БКТП-1754. КЛ 0.4 кВ от встроенной ТП до ГРЩ прокладывается по паркингу в огнестойких конструкциях EI 150 | Электроснабжение помещений |
| 9 | Секция №1,2,3 (грузовой) | Лифтовое, 5 шгук, OTIS модель Gen2 Грузоподъемность 1000 кг скорость 1,0 м/с | Вертикальный транспорт |
| 10 | Секция №1,2,3 (пассажирский) | 4 шгук, OTIS модель Gen2 Грузоподъемность 400 кг, скорость 1,0 м/с | Вертикальный транспорт |
| 11 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Электрооборудование ГРЩ - 4 шт. 0,4кВ.Оборудование - ИЭК. ГРЩ 1 - питающий секцию 1, ГРЩ 2 - питающий секцию 2,3. ГРЩ АС - для подземной парковки, ГРЩ-ВП - для коммерческих помещений. | Главный распределительный щит |
| 12 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В. Светотехническая продукция - Световые технологии, Ферекс или аналог. | Искусственное электроосвещение помещений |
| 13 | Секция №1,2,3 (надземная часть) | Вентиляция жилых помещений. Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции на верхних этажах с установкой канального вентилятора с механическим побуждением. | Общеобменная вентиляция |
| 14 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Вентиляция нежилых помещений. Система приточно-вытяжной механической вентиляции - KORF. Воздушные завесы - Тепломаш | Общеобменная вентиляция |
| 15 | Секция №1,2,3 (подземная и надземная часть) | Противодымная вентиляция - KORF, ВЕЗА. Клапаны дымоудаления с электроприводом - KORF или ВЕЗА | Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 756 000 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0403001:2113 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810413000045576 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000681 |
| | | БИК: 042007681 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 366402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09111971 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 440 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 160 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 280 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.04.2025 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 011,52 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,75 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110 931 144 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 200 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 440 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 02.04.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 36:34:0403001:2113 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | | |
|--|---------------|--|---------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> | |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте: Структура финансирования строительства проекта:собственные средства не менее 16,85% от стоимости проекта; заемные средства не более 83,15% от стоимости проекта</p> | |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | | |
| <p>№</p> | <p>Дата</p> | <p>Наименование раздела проектной документации</p> | <p>Описание изменений</p> |

| | | | |
|---|------------------|---|---|
| 1 | 09 июня 2021 | 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
| 2 | 09 июня 2021 | 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | 23.1. Иная информация о проекте |
| 3 | 09 июня 2021 | 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | 15.3. О характеристиках нежилых помещений |
| 4 | 09 июня 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 5 | 09 июля 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 6 | 09 июля 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.6. О целевом кредите (целевом займе) |
| 7 | 09 августа 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 8 | 08 сентября 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 9 | 06 октября 2021 | 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 52025617929885924890462143997152347397

Владелец: **ООО СЗ "ДЕЛЬТА-ИНВЕСТ", Колесников Евгений
Александрович, РАЙОН РАМОНСКИЙ, ПОСЕЛОК СОЛНЕЧНЫЙ**

Действителен: с 03.03.2021 по 03.06.2022