

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000542 от 08.08.2022

Жилой комплекс по адресу: Российская Федерация, Воронежская область, Рамонский муниципальный район, Яменское сельское поселение, поселок Солнечный, ул. Кленовая, 2, кадастровый номер 36:25:6945026:7891, позиция 2

Дата первичного размещения: 06.10.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Квартал"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Воронежская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Московской</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 129/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 70</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473)269-55-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>reception@vrndk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>vrndk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Дрейлинг</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вадим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Воронежская девелоперская компания</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>3665050423</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662124645</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1073667032669</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>06.06.2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-290-638 44</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Осипов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Станиславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>151-290-638 44</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>366402243057</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем и бенефициарным владельцем Общества - размер доли бенефициара в уставном капитале - 100</b>

**3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком**

<b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX



	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Воронежская девелоперская компания"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665050423</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1053600267720</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>УК Троицкий</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625013601</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668043781</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВЕКТОР"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662240232</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668116831</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Квартал-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662280796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1193668043854</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Столица</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662268830</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1183668043140</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3625012911</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1133668041484</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Энергия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664095781</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1093668005970</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Академия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662997431</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1153668027611</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кристалл"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138165</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039707</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лига Чемпионов"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3665038144</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023601573709</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Планета Развлечений</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662135478</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668025638</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Партнер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666163420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1103668004660</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гипроавтотранс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662138214</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668039916</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Пертспектива"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662183217</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1123668059360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662284494</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1203600014584</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Дискавери-строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662256507</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1173668058453</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Группа компаний Хамина"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3662132710</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1083668014517</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8; 9</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2022</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>274 731,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 103 467,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Наименование объекта:
--	-------	-----------------------



	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рамонский</b>
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>п</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Солнечный</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Кленовая</b>
	9.2.11	Дом: <b>2</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12 749,65 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (наружные стены из кирпича)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 066,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 997,95 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 064,87 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Гюльхаджан</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Левон</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Вартанович</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>366100192744</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектная Мастерская "Рост"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3662260863</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>15.09.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-3-046113-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРКОНС</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7737517770</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Финский квартал</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройГрад"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>3666192773</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>36-315-055-2020</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.10.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.10.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Рамонского муниципального района Воронежской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.01.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>36:25:6945026:7891</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 411,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>11</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Сертифицированное оборудование Котран или аналогичное. Расположение по рабочему проекту</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Общее спортивное ядро, расположенное в границах всех проектируемых этапов</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>1 заглубленный контейнер 5 м3. При выходе с территории двора</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посев трав на газон с подсыпкой растительного грунта в границах участка, в границах благоустройства. Высадка деревьев хвойных и лиственных пород</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:



	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Согласно проекту наружного освещения - в границах земельного участка, а также парковки. Технические условия на строительство сетей наружного освещения. Дата выдачи -01.10.2018. ООО "СК Подгорное-2"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрены различные малые архитектурные формы, композиции озеленения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>6 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>35.2 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3664000885</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВОГ012664</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-071/091-25032020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>РВК-Воронеж</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7726671234</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-071/091-25032020</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая Компания Подгорное-2</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3666177140</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦПОДРЯД</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3625009468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.05.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.020</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Эксплуатирующая компания Реал инжиниринг 36</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662132269</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>КВАНТ-ТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>136</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>141</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>141</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	89.67	3	45.97	2.68
2	Квартира	2	1	58.32	2	32.41	2.68
3	Квартира	2	1	56.39	2	31.17	2.68
4	Квартира	2	1	100.13	3	50.41	2.68
5	Квартира	3	1	90.40	3	45.97	2.68
6	Квартира	3	1	58.32	2	32.41	2.68
7	Квартира	3	1	57.20	2	31.17	2.68
8	Квартира	3	1	100.85	3	50.41	2.68
9	Квартира	4	1	90.39	3	45.97	2.68
10	Квартира	4	1	59.00	2	32.41	2.68
11	Квартира	4	1	57.20	2	31.17	2.68
12	Квартира	4	1	100.97	3	50.41	2.68
13	Квартира	5	1	90.39	3	45.97	2.68
14	Квартира	5	1	59.00	2	32.41	2.68
15	Квартира	5	1	57.08	2	31.17	2.68
16	Квартира	5	1	100.82	3	50.41	2.68

17	Квартира	6	1	90.39	3	45.97	2.68
18	Квартира	6	1	59.01	2	32.41	2.68
19	Квартира	6	1	57.23	2	31.17	2.68
20	Квартира	6	1	100.94	3	50.41	2.68
21	Квартира	7	1	90.39	3	45.97	2.68
22	Квартира	7	1	59.05	2	32.41	2.68
23	Квартира	7	1	57.23	2	31.17	2.68
24	Квартира	7	1	100.94	3	50.41	2.68
25	Квартира	8	1	90.35	3	45.97	2.68
26	Квартира	8	1	59.00	2	32.41	2.68
27	Квартира	8	1	57.23	2	31.17	2.68
28	Квартира	8	1	102.05	3	50.41	2.68
29	Квартира	9	1	90.39	3	45.97	2.68
30	Квартира	9	1	59.04	2	32.41	2.68
31	Квартира	9	1	57.20	2	31.17	2.68
32	Квартира	9	1	100.85	3	50.41	2.68
33	Квартира	10	1	90.35	3	45.97	3.45
34	Квартира	10	1	59.04	2	32.41	3.45
35	Квартира	10	1	57.23	2	31.17	3.45
36	Квартира	10	1	100.85	3	50.41	3.45
37	Квартира	1	2	57.59	2	27.82	2.68
38	Квартира	1	2	38.11	1	15.56	2.68
39	Квартира	1	2	65.87	2	31.63	2.68
40	Квартира	1	2	54.27	2	32.02	2.68
41	Квартира	2	2	63.47	1	33.64	2.68
42	Квартира	2	2	95.72	3	62.00	2.68
43	Квартира	2	2	62.01	2	27.99	2.68
44	Квартира	2	2	54.50	2	27.82	2.68
45	Квартира	2	2	35.23	1	15.56	2.68
46	Квартира	2	2	63.18	2	31.63	2.68
47	Квартира	2	2	38.06	1	22.88	2.68
48	Квартира	2	2	44.83	1	20.83	2.68
49	Квартира	3	2	63.47	1	33.64	2.68



50	Квартира	3	2	96.40	3	62.00	2.68
51	Квартира	3	2	62.01	2	27.99	2.68
52	Квартира	3	2	54.50	2	27.82	2.68
53	Квартира	3	2	36.07	1	15.56	2.68
54	Квартира	3	2	63.62	2	31.63	2.68
55	Квартира	3	2	39.13	1	22.88	2.68
56	Квартира	3	2	44.83	1	20.83	2.68
57	Квартира	4	2	63.47	1	33.64	2.68
58	Квартира	4	2	96.40	3	62.00	2.68
59	Квартира	4	2	62.01	2	27.99	2.68
60	Квартира	4	2	54.50	2	27.82	2.68
61	Квартира	4	2	36.07	1	15.56	2.68
62	Квартира	4	2	63.62	2	31.63	2.68
63	Квартира	4	2	39.13	1	22.88	2.68
64	Квартира	4	2	44.83	1	20.83	2.68
65	Квартира	5	2	63.47	1	33.64	2.68
66	Квартира	5	2	96.40	3	62.00	2.68
67	Квартира	5	2	62.01	2	27.99	2.68
68	Квартира	5	2	55.34	2	27.82	2.68
69	Квартира	5	2	35.92	1	15.56	2.68
70	Квартира	5	2	63.62	2	31.63	2.68
71	Квартира	5	2	39.13	1	22.88	2.68
72	Квартира	5	2	44.83	1	20.83	2.68
73	Квартира	6	2	63.47	1	33.64	2.68
74	Квартира	6	2	96.40	3	62.00	2.68
75	Квартира	6	2	62.01	2	27.99	2.68
76	Квартира	6	2	55.31	2	27.82	2.68
77	Квартира	6	2	36.04	1	15.56	2.68
78	Квартира	6	2	63.47	2	31.63	2.68
79	Квартира	6	2	39.13	1	22.88	2.68
80	Квартира	6	2	44.83	1	20.83	2.68
81	Квартира	7	2	63.47	1	33.64	3.45
82	Квартира	7	2	96.40	3	62.00	3.45

83	Квартира	7	2	62.01	2	27.99	3.45
84	Квартира	7	2	55.34	2	27.82	3.45
85	Квартира	7	2	36.07	1	15.56	3.45
86	Квартира	7	2	63.55	2	31.63	3.45
87	Квартира	7	2	39.13	1	22.88	3.45
88	Квартира	7	2	44.83	1	20.83	3.45
89	Квартира	1	3	63.43	2	28.93	2.68
90	Квартира	1	3	45.62	1	23.74	2.68
91	Квартира	1	3	22.26	1	14.96	2.68
92	Квартира	1	3	43.86	1	23.23	2.68
93	Квартира	1	3	62.51	2	37.92	2.68
94	Квартира	1	3	64.77	2	27.71	2.68
95	Квартира	2	3	59.98	2	28.93	2.68
96	Квартира	2	3	42.52	1	23.74	2.68
97	Квартира	2	3	35.79	1	22.39	2.68
98	Квартира	2	3	40.77	1	23.23	2.68
99	Квартира	2	3	59.42	2	37.92	2.68
100	Квартира	2	3	57.31	2	27.57	2.68
101	Квартира	2	3	37.19	1	17.05	2.68
102	Квартира	3	3	60.82	2	28.93	2.68
103	Квартира	3	3	43.24	1	23.74	2.68
104	Квартира	3	3	36.86	1	22.39	2.68
105	Квартира	3	3	41.45	1	23.23	2.68
106	Квартира	3	3	59.42	2	37.92	2.68
107	Квартира	3	3	58.15	2	27.57	2.68
108	Квартира	3	3	37.19	1	17.05	2.68
109	Квартира	4	3	60.82	2	28.93	2.68
110	Квартира	4	3	43.24	1	23.74	2.68
111	Квартира	4	3	36.88	1	22.39	2.68
112	Квартира	4	3	41.47	1	23.23	2.68
113	Квартира	4	3	60.49	2	37.92	2.68
114	Квартира	4	3	58.00	2	27.57	2.68
115	Квартира	4	3	38.00	1	17.05	2.68

116	Квартира	5	3	60.67	2	28.93	2.68
117	Квартира	5	3	43.21	1	23.74	2.68
118	Квартира	5	3	36.86	1	22.39	2.68
119	Квартира	5	3	41.45	1	23.23	2.68
120	Квартира	5	3	60.10	2	37.92	2.68
121	Квартира	5	3	58.15	2	27.57	2.68
122	Квартира	5	3	38.00	1	17.05	2.68
123	Квартира	6	3	60.82	2	28.93	2.68
124	Квартира	6	3	43.20	1	23.74	2.68
125	Квартира	6	3	36.88	1	22.39	2.68
126	Квартира	6	3	41.47	1	23.23	2.68
127	Квартира	6	3	60.10	2	37.92	2.68
128	Квартира	6	3	58.15	2	27.57	2.68
129	Квартира	6	3	37.88	1	17.05	2.68
130	Квартира	7	3	60.79	2	28.93	3.45
131	Квартира	7	3	43.20	1	23.74	3.45
132	Квартира	7	3	36.86	1	22.39	3.45
133	Квартира	7	3	41.45	1	23.23	3.45
134	Квартира	7	3	60.10	2	37.92	3.45
135	Квартира	7	3	58.15	2	27.57	3.45
136	Квартира	7	3	38.00	1	17.05	3.45

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
2	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
3	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
4	Нежилое помещение	-1	1	3.58	Кладовая хранения багажа клиента	3.58	2.68

5	Нежилое помещение	-1	1	3.58	Кладовая хранения багажа клиента	3.58	2.68
6	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
7	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
8	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
9	Нежилое помещение	-1	1	4.18	Кладовая хранения багажа клиента	4.18	2.68
10	Нежилое помещение	-1	1	4.68	Кладовая хранения багажа клиента	4.68	2.68
11	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
12	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
13	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
14	Нежилое помещение	-1	1	4.19	Кладовая хранения багажа клиента	4.19	2.68
15	Нежилое помещение	-1	1	4.24	Кладовая хранения багажа клиента	4.24	2.68
16	Нежилое помещение	-1	1	5.33	Кладовая хранения багажа клиента	5.33	2.68
17	Нежилое помещение	-1	1	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68
18	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
19	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
20	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Кладовая хранения багажа клиента	3.84	2.68
21	Нежилое помещение	-1	1	4.22	Кладовая хранения багажа клиента	4.22	2.68

22	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая хранения багажа клиента	5.20	2.68
23	Нежилое помещение	-1	1	4.12	Кладовая хранения багажа клиента	4.12	2.68
24	Нежилое помещение	-1	1	5.03	Кладовая хранения багажа клиента	5.03	2.68
25	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая хранения багажа клиента	5.00	2.68
26	Нежилое помещение	-1	1	3.04	Кладовая хранения багажа клиента	3.04	2.68
27	Нежилое помещение	-1	1	3.21	Кладовая хранения багажа клиента	3.21	2.68
28	Нежилое помещение	-1	1	3.54	Кладовая хранения багажа клиента	3.54	2.68
29	Нежилое помещение	-1	1	3.79	Кладовая хранения багажа клиента	3.79	2.68
30	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Кладовая хранения багажа клиента	3.60	2.68
31	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая хранения багажа клиента	3.95	2.68
32	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая хранения багажа клиента	3.95	2.68
33	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая хранения багажа клиента	3.95	2.68
34	Нежилое помещение	-1	1	3.95	Кладовая хранения багажа клиента	3.95	2.68
1	Нежилое помещение	-1	2	3.92	Кладовая хранения багажа клиента	3.92	2.68
2	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68
3	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68
4	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68

5	Нежилое помещение	-1	2	4.01	Кладовая хранения багажа клиента	4.01	2.68
6	Нежилое помещение	-1	2	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68
7	Нежилое помещение	-1	2	3.65	Кладовая хранения багажа клиента	3.65	2.68
8	Нежилое помещение	-1	2	3.65	Кладовая хранения багажа клиента	3.65	2.68
9	Нежилое помещение	-1	2	3.75	Кладовая хранения багажа клиента	3.75	2.68
10	Нежилое помещение	-1	2	4.38	Кладовая хранения багажа клиента	4.38	2.68
11	Нежилое помещение	-1	2	4.31	Кладовая хранения багажа клиента	4.31	2.68
12	Нежилое помещение	-1	2	6.79	Кладовая хранения багажа клиента	6.79	2.68
13	Нежилое помещение	-1	2	4.41	Кладовая хранения багажа клиента	4.41	2.68
14	Нежилое помещение	-1	2	4.32	Кладовая хранения багажа клиента	4.32	2.68
15	Нежилое помещение	-1	2	4.26	Кладовая хранения багажа клиента	4.26	2.68
16	Нежилое помещение	-1	2	3.74	Кладовая хранения багажа клиента	3.74	2.68
17	Нежилое помещение	-1	2	3.62	Кладовая хранения багажа клиента	3.62	2.68
18	Нежилое помещение	-1	2	6.03	Кладовая хранения багажа клиента	6.03	2.68
19	Нежилое помещение	-1	2	3.81	Кладовая хранения багажа клиента	3.81	2.68
20	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Кладовая хранения багажа клиента	3.77	2.68
21	Нежилое помещение	-1	2	3.77	Кладовая хранения багажа клиента	3.77	2.68

22	Нежилое помещение	-1	2	4.77	Кладовая хранения багажа клиента	4.77	2.68
23	Нежилое помещение	-1	2	4.95	Кладовая хранения багажа клиента	4.95	2.68
24	Нежилое помещение	-1	2	3.54	Кладовая хранения багажа клиента	3.54	2.68
25	Нежилое помещение	-1	2	3.56	Кладовая хранения багажа клиента	3.56	2.68
26	Нежилое помещение	-1	2	3.56	Кладовая хранения багажа клиента	3.56	2.68
27	Нежилое помещение	-1	2	3.05	Кладовая хранения багажа клиента	3.05	2.68
28	Нежилое помещение	-1	2	3.07	Кладовая хранения багажа клиента	3.07	2.68
29	Нежилое помещение	-1	2	3.07	Кладовая хранения багажа клиента	3.07	2.68
30	Нежилое помещение	-1	2	3.18	Кладовая хранения багажа клиента	3.18	2.68
31	Нежилое помещение	-1	2	3.02	Кладовая хранения багажа клиента	3.02	2.68
32	Нежилое помещение	-1	2	3.05	Кладовая хранения багажа клиента	3.05	2.68
33	Нежилое помещение	-1	2	3.15	Кладовая хранения багажа клиента	3.15	2.68
34	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
35	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
36	Нежилое помещение	-1	2	3.05	Кладовая хранения багажа клиента	3.05	2.68
37	Нежилое помещение	-1	2	3.15	Кладовая хранения багажа клиента	3.15	2.68
38	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68

39	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
40	Нежилое помещение	-1	2	3.59	Кладовая хранения багажа клиента	3.59	2.68
41	Нежилое помещение	-1	2	3.08	Кладовая хранения багажа клиента	3.08	2.68
42	Нежилое помещение	-1	2	3.61	Кладовая хранения багажа клиента	3.61	2.68
43	Нежилое помещение	-1	2	3.01	Кладовая хранения багажа клиента	3.01	2.68
44	Нежилое помещение	-1	2	3.01	Кладовая хранения багажа клиента	3.01	2.68
45	Нежилое помещение	-1	2	3.01	Кладовая хранения багажа клиента	3.01	2.68
46	Нежилое помещение	-1	2	3.33	Кладовая хранения багажа клиента	3.33	2.68
47	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
48	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
49	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
50	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
51	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
52	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
53	Нежилое помещение	-1	2	3.31	Кладовая хранения багажа клиента	3.31	2.68
54	Нежилое помещение	-1	2	3.01	Кладовая хранения багажа клиента	3.01	2.68
55	Нежилое помещение	-1	2	3.01	Кладовая хранения багажа клиента	3.01	2.68



1	Нежилое помещение	-1	3	4.19	Кладовая хранения багажа клиента	4.19	2.68
2	Нежилое помещение	-1	3	4.21	Кладовая хранения багажа клиента	4.21	2.68
3	Нежилое помещение	-1	3	4.53	Кладовая хранения багажа клиента	4.53	2.68
4	Нежилое помещение	-1	3	3.73	Кладовая хранения багажа клиента	3.73	2.68
5	Нежилое помещение	-1	3	3.75	Кладовая хранения багажа клиента	3.75	2.68
6	Нежилое помещение	-1	3	4.03	Кладовая хранения багажа клиента	4.03	2.68
7	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Кладовая хранения багажа клиента	3.97	2.68
8	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая хранения багажа клиента	3.99	2.68
9	Нежилое помещение	-1	3	4.29	Кладовая хранения багажа клиента	4.29	2.68
10	Нежилое помещение	-1	3	3.28	Кладовая хранения багажа клиента	3.28	2.68
11	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая хранения багажа клиента	3.30	2.68
12	Нежилое помещение	-1	3	3.55	Кладовая хранения багажа клиента	3.55	2.68
13	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Кладовая хранения багажа клиента	3.97	2.68
14	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая хранения багажа клиента	3.99	2.68
15	Нежилое помещение	-1	3	4.29	Кладовая хранения багажа клиента	4.29	2.68
16	Нежилое помещение	-1	3	3.97	Кладовая хранения багажа клиента	3.97	2.68
17	Нежилое помещение	-1	3	3.99	Кладовая хранения багажа клиента	3.99	2.68

18	Нежилое помещение	-1	3	4.29	Кладовая хранения багажа клиента	4.29	2.68
19	Нежилое помещение	-1	3	4.42	Кладовая хранения багажа клиента	4.42	2.68
20	Нежилое помещение	-1	3	3.48	Кладовая хранения багажа клиента	3.48	2.68
21	Нежилое помещение	-1	3	3.71	Кладовая хранения багажа клиента	3.71	2.68
22	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая хранения багажа клиента	3.90	2.68
23	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая хранения багажа клиента	3.90	2.68
24	Нежилое помещение	-1	3	4.01	Кладовая хранения багажа клиента	4.01	2.68
25	Нежилое помещение	-1	3	3.04	Кладовая хранения багажа клиента	3.04	2.68
26	Нежилое помещение	-1	3	3.04	Кладовая хранения багажа клиента	3.04	2.68
27	Нежилое помещение	-1	3	3.29	Кладовая хранения багажа клиента	3.29	2.68
28	Нежилое помещение	-1	3	3.69	Кладовая хранения багажа клиента	3.69	2.68
29	Нежилое помещение	-1	3	4.01	Кладовая хранения багажа клиента	4.01	2.68
30	Нежилое помещение	-1	3	4.46	Кладовая хранения багажа клиента	4.46	2.68
31	Нежилое помещение	-1	3	4.24	Кладовая хранения багажа клиента	4.24	2.68
32	Нежилое помещение	-1	3	4.21	Кладовая хранения багажа клиента	4.21	2.68
33	Нежилое помещение	-1	3	4.21	Кладовая хранения багажа клиента	4.21	2.68
34	Нежилое помещение	-1	3	3.78	Кладовая хранения багажа клиента	3.78	2.68

35	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
36	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
37	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
38	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
39	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
40	Нежилое помещение	-1	3	3.87	Кладовая хранения багажа клиента	3.87	2.68
41	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая хранения багажа клиента	4.00	2.68
42	Нежилое помещение	-1	3	3.53	Кладовая хранения багажа клиента	3.53	2.68
43	Нежилое помещение	-1	3	3.21	Кладовая хранения багажа клиента	3.21	2.68
44	Нежилое помещение	-1	3	3.46	Кладовая хранения багажа клиента	3.46	2.68
45	Нежилое помещение	-1	3	3.21	Кладовая хранения багажа клиента	3.21	2.68
46	Нежилое помещение	-1	3	4.53	Кладовая хранения багажа клиента	4.53	2.68
47	Нежилое помещение	-1	3	4.53	Кладовая хранения багажа клиента	4.53	2.68
1	Нежилое помещение	1	1	73.50	Помещение свободного назначения	70.92	2.68
					Санузел	1.08	
					Тамбур санузла	1.50	
2	Нежилое помещение	1	1	50.34	Помещение свободного назначения	46.90	2.68
					Санузел	1.55	
					Тамбур санузла	1.89	

3	Нежилое помещение	1	1	148.00	Помещение свободного назначения	140.10	2.68
					Помещение свободного назначения	3.72	
					Санузел	4.18	
4	Нежилое помещение	1	2	149.99	Помещение свободного назначения	140.75	2.68
					Помещение свободного назначения	5.47	
					Санузел	3.77	
5	Нежилое помещение	1	2	54.94	Помещение свободного назначения	51.88	2.68
					Санузел	3.06	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	подвал 1 секция	техническое	6.70
2	Коридор	подвал 1 секция	общественное	153.50
3	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	14.75
4	Колясочная	1 этаж 1 секция	общественное	6.46
5	ПУИ	1 этаж 1 секция	техническое	3.94
6	Коридор	1 этаж 1 секция	общественное	8.10
7	Лифтовой холл	1 этаж 1 секция	общественное	6.83
8	Тамбур	1 этаж 1 секция	общественное	11.71
9	Коридор	2 этаж 1 секция	общественное	15.70
10	Лифтовой холл	2 этаж 1 секция	общественное	6.83
11	Лестничная клетка	2 этаж 1 секция	общественное	14.09
12	Коридор	3 этаж 1 секция	общественное	15.70
13	Лифтовой холл	3 этаж 1 секция	общественное	6.83
14	Лестничная клетка	3 этаж 1 секция	общественное	14.09
15	Коридор	4 этаж 1 секция	общественное	15.70

16	Лифтовой холл	4 этаж 1 секция	общественное	6.83
17	Лестничная клетка	4 этаж 1 секция	общественное	14.09
18	Коридор	5 этаж 1 секция	общественное	15.70
19	Лифтовой холл	5 этаж 1 секция	общественное	6.83
20	Лестничная клетка	5 этаж 1 секция	общественное	14.09
21	Коридор	6 этаж 1 секция	общественное	15.70
22	Лифтовой холл	6 этаж 1 секция	общественное	6.83
23	Лестничная клетка	6 этаж 1 секция	общественное	14.09
24	Коридор	7 этаж 1 секция	общественное	15.70
25	Лифтовой холл	7 этаж 1 секция	общественное	6.83
26	Лестничная клетка	7 этаж 1 секция	общественное	14.09
27	Коридор	8 этаж 1 секция	общественное	15.70
28	Лифтовой холл	8 этаж 1 секция	общественное	6.83
29	Лестничная клетка	8 этаж 1 секция	общественное	14.09
30	Коридор	9 этаж 1 секция	общественное	15.70
31	Лифтовой холл	9 этаж 1 секция	общественное	6.83
32	Лестничная клетка	9 этаж 1 секция	общественное	14.09
33	Коридор	10 этаж 1 секция	общественное	15.70
34	Лифтовой холл	10 этаж 1 секция	общественное	6.83
35	Лестничная клетка	10 этаж 1 секция	общественное	14.09
36	Электрощитовая	подвал 2 секция	техническое	8.58
37	Узел ввода	подвал 2 секция	техническое	11.92
38	ИТП	подвал 2 секция	техническое	29.90
39	Коридор	подвал 2 секция	общественное	229.35
40	Тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	15.22
41	Колясочная	1 этаж 2 секция	общественное	9.58
42	ПУИ	1 этаж 2 секция	техническое	4.21
43	Коридор	1 этаж 2 секция	общественное	42.40
44	Лифтовой холл	1 этаж 2 секция	общественное	6.99
45	Тамбур	1 этаж 2 секция	общественное	10.49
46	Лестничная клетка	1 этаж 2 секция	общественное	6.77
47	Коридор	2 этаж 2 секция	общественное	42.40
48	Лифтовой холл	2 этаж 2 секция	общественное	6.99

49	Лестничная клетка	2 этаж 2 секция	общественное	15.31
50	Коридор	3 этаж 2 секция	общественное	42.40
51	Лифтовой холл	3 этаж 2 секция	общественное	7.07
52	Коридор	4 этаж 2 секция	общественное	42.40
53	Лифтовой холл	4 этаж 2 секция	общественное	6.99
54	Лестничная клетка	4 этаж 2 секция	общественное	15.31
55	Коридор	5 этаж 2 секция	общественное	42.40
56	Лифтовой холл	5 этаж 2 секция	общественное	6.99
57	Лестничная клетка	5 этаж 2 секция	общественное	15.31
58	Коридор	6 этаж 2 секция	общественное	42.40
59	Лифтовой холл	6 этаж 2 секция	общественное	6.99
60	Лестничная клетка	6 этаж 2 секция	общественное	15.31
61	Коридор	7 этаж 2 секция	общественное	42.40
62	Лифтовой холл	7 этаж 2 секция	общественное	6.99
63	Лестничная клетка	7 этаж 2 секция	общественное	15.31
64	Электрощитовая	подвал 3 секция	техническое	6.91
65	Коридор	подвал 3 секция	общественное	109.66
66	Тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	17.34
67	Колясочная	1 этаж 3 секция	общественное	12.92
68	ПУИ	1 этаж 3 секция	техническое	2.86
69	Коридор	1 этаж 3 секция	общественное	29.50
70	Лифтовой холл	1 этаж 3 секция	общественное	6.83
71	Тамбур	1 этаж 3 секция	общественное	11.87
72	Лестничная клетка	1 этаж 3 секция	общественное	13.41
73	Коридор	2 этаж 3 секция	общественное	29.04
74	Лифтовой холл	2 этаж 3 секция	общественное	6.83
75	Лестничная клетка	2 этаж 3 секция	общественное	14.10
76	Коридор	3 этаж 3 секция	общественное	29.04
77	Лифтовой холл	3 этаж 3 секция	общественное	6.83
78	Лестничная клетка	3 этаж 3 секция	общественное	14.10
79	Коридор	4 этаж 3 секция	общественное	29.04
80	Лифтовой холл	4 этаж 3 секция	общественное	6.83
81	Лестничная клетка	4 этаж 3 секция	общественное	14.10

82	Коридор	5 этаж 3 секция	общественное	29.04
83	Лифтовой холл	5 этаж 3 секция	общественное	6.83
84	Лестничная клетка	5 этаж 3 секция	общественное	14.10
85	Коридор	6 этаж 3 секция	общественное	29.04
86	Лифтовой холл	6 этаж 3 секция	общественное	6.83
87	Лестничная клетка	6 этаж 3 секция	общественное	14.10
88	Коридор	7 этаж 3 секция	общественное	29.04
89	Лифтовой холл	7 этаж 3 секция	общественное	6.83
90	Лестничная клетка	7 этаж 3 секция	общественное	14.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Максимальное потребление холодной воды - 21,97 м3/сут, Максимальное потребление горячей воды - 11,93 м3/сут, Итого потребление воды: 33,90 м3/сут	Водоснабжение
4	Жилой дом	Система противопожарного водоснабжения(наружный). Расход воды - 15 л/с.	Наружное пожаротушение
5	Жилой дом	Система бытовой канализации. Расход сточных вод - 33,39 м3/сут	Водоотведение
6	Жилой дом (с кровли)	Система дождевой канализации. Расход - 11,3 л/с при расчетном дожде	Водоотведение ливневых вод.
7	Жилой дом (поверхностные воды с Земельного участка)	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход - 18,1 л/с.	Водоотведение ливневых вод.
8	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система отопления и ГВС. Индивидуальный тепловой пункт. Общий расход тепла - 0,612 МВт. Источник теплоснабжения - тепловые сети от квартальной котельной.	Отопление, ГВС помещений
10	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система электроснабжения. Расчетная мощность - 241,8 кВт	Электроснабжение помещений
13	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Лифтовое, 3 штуки, OTIS модель с машинным помещением. Грузоподъемность 1000 кг, скорость 1 м/с	Вертикальный транспорт

15	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Электрооборудование ГРЩ. 0,4кВ	Главный распределительный щит
16	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Электрооборудование. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения -220В, ремонтного- 36В.	Искусственное электроосвещение помещений
17	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Система приточной вентиляции с естественным побуждением и вытяжкой вентиляции с естественным побуждением. На последних двух этажах установлены бытовые вентиляторы. Вентиляция подземного этажа и нежилых помещений с естественным побуждением.	Общеобменная вентиляция
19	Секция №1,2,3 (жилой дом)	Противодымная вентиляция: подпор воздуха и дымоудаление.	Дымоудаление и подпор воздуха при пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>



17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>602 265 363 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>36:25:6945026:7891</b></p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810613000006658</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09111971</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>460 700 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>411 917 955,67 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>48 782 044,33 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>20.02.2025</b>

<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>
	<p>19.7.1.1</p>	<p>Вид объекта долевого строительства:</p>
	<p>19.7.1.1.1</p>	<p>Жилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.1.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 63</p>
	<p>19.7.1.1.1.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.1.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2</p>	<p>Нежилые помещения:</p>
	<p>19.7.1.1.2.1</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1</p>
	<p>19.7.1.1.2.2</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p>
	<p>19.7.1.1.2.3</p>	<p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p>
	<p>19.7.1.1.3</p>	<p>Машино-места:</p>

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>3 236,01 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>50,55 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>229 347 625 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>6 824 250 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>460 700 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>20.02.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>36:25:6945026:7891</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>5 000 000,00 руб.</b>



22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  
**Нет**

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик: ООО "СтройГрад" ОГРН 1143668032287, Договор №219-ГПС от 02.10.2020 г. Срок передачи Застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства до 31.12.2023 г. Структура финансирования строительства проекта: собственные средства не менее 15% от стоимости проекта; заемные средства не более 85% от стоимости проекта
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10 декабря 2020	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
2	10 декабря 2020	11. О разрешении на строительство	11.1. О разрешении на строительство
3	10 декабря 2020	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.2. Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий
4	10 декабря 2020	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.3. Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

5	29 января 2021	20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости
6	29 января 2021	23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	23.1. Иная информация о проекте
7	29 января 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6 О целевом кредите (целевом займе)
8	03 февраля 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
9	09 марта 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
10	08 апреля 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату

11	08 апреля 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	05 мая 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
13	09 июня 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
14	09 июля 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
15	09 июля 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6. О целевом кредите (целевом займе)

16	08 сентября 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
17	06 октября 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	10 ноября 2021 г.	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.6. О целевом кредите (целевом займе)
19	10 ноября 2021 г.	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	19 ноября 2021 г.	21.О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика
21	08 декабря 2021	19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 643859636951943167410626725740387985321

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"**, Дрейлинг  
Вадим Александрович, город Воронеж

Действителен: с 02.06.2022 по 02.09.2023