

Кому Большаковой Антонине Васильевне

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

394036, г. Воронеж, ул. Кольцовская, д. 9, кв. 34
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.01.2020

№ 36-RU36302000-0492 -2020

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями в квартале,

(наименование объекта (этапа)

ограниченном ул. 9 Января, Жигулевская, Горпедо, Динамо. Блок-секция № 1
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,
город Воронеж, улица 9 Января, дом 133

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

решение о присвоении адреса объекту адресации от 30.12.2019 № 1330

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0506024:522,
36:34:0506024:9

строительный адрес: г. Воронеж, ул. 9 Января, 135, ул. Жигулевская, 36

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 36-RU36302000-189-2018 , дата выдачи 26.10.2018 , орган, выдавший разрешение на
строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	41161,4	41161,4
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	13164,54	13774,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	425,02	459,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений:		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9068,91	9075,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	22	22
в том числе подземных		-	-

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	220/9068,91	220/9075,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	88/3442,9
2-комнатные	шт./кв. м	-/-	66/3539,1
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	10363,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		газосиликат, кирпич	газосиликат, кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели:			
Количество квартир студий /общая площадь	шт./кв. м	-	66/2093,8

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

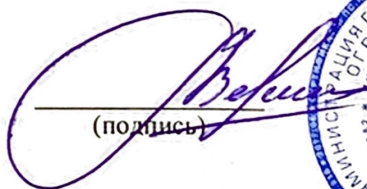
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

Технического плана здания от 04.02.2020, сведения о кадастровом инженере: Бородин Евгений Петрович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-303, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13201;

Технического плана помещения от 04.02.2020, сведения о кадастровом инженере: Бородин Евгений Петрович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-303, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области, номер в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 13201.

Заместитель главы администрации по градостроительству
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)



В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

“ 09 ” 07 20 20 г.

М.П.