

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000269 от 13.05.2021

ЖК "Atlantis"

Дата первичного размещения: 12.11.2019

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394016 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Солнечная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 66В |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Квартира: 1 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)280-26-06 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ooo@novovrn.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://novovrn.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Савельев |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: РЕМСТРОЙ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3662240088 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662240088 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668116490 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.11.2016 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.3.2 | Имя: Максим |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-840-935 44 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366307789463 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Максим |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 041-840-935 44 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366307789463 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владение 100% уставного капитала |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |

| | | |
|--|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2021 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -149,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 36 203,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 165 938,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Остужева |
| | 9.2.10 | Дом: 2/1 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 14 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 28660,76 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 701,23 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 547,11 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 248,34 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоМастер |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3661056456 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЭКОцентр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662139641 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Гюльхаджан |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Левон |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Вартанович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 366100192744 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПГС проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665074791 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2018 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0457-18 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Atlantis" |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Капитальное Строительство |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662139240 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-215-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU302000-215-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.12.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: нет |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.11.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2016 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:106001:506 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 500,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 129 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Авторский проект благоустройства |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Work-out |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 237 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Авторский проект |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для накопления ТБО с тремя заглубленными мусорными контейнерами вместимостью 5 м3 каждый |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает посадку лиственных кустарников и деревьев, устройство газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается наружное освещение прилегающей территории |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ019801 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 220 090,36 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежская горэлектросеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3160 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 766 155,86 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1183-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1183-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: КВАНТ-ТЕЛЕКОМ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 231 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 110 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 94 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 16 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 113.57 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 91.22 | 3 | 52.88 | 2.80 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 114.58 | 4 | 78.88 | 2.80 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 86.47 | 2 | 45.45 | 2.80 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 123.36 | 3 | 71.75 | 2.80 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 61.98 | 1 | 18.36 | 2.80 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 62.12 | 1 | 20.53 | 2.80 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 59.92 | 1 | 21.30 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 62.25 | 2 | 26.61 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 55.10 | 1 | 18.86 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 104.22 | 3 | 60.07 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 41.15 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 2 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 2 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 113.57 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 91.22 | 3 | 52.88 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 114.58 | 4 | 78.88 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 86.47 | 2 | 43.45 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 123.36 | 3 | 71.75 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 61.98 | 1 | 18.36 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 62.12 | 1 | 20.53 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 59.92 | 1 | 21.30 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 62.25 | 2 | 26.61 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 55.10 | 1 | 18.86 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 104.22 | 3 | 60.07 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 41.15 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 3 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 3 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 3 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 3 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 113.37 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 89.72 | 3 | 51.24 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 105.72 | 4 | 67.97 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 80.87 | 2 | 40.69 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 117.11 | 3 | 66.79 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 59.37 | 1 | 17.00 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 59.76 | 1 | 19.37 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 57.82 | 1 | 20.22 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 57.97 | 2 | 23.60 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 55.40 | 1 | 19.16 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 85.88 | 2 | 45.61 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 104.36 | 3 | 60.21 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 4 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 4 | 1 | 41.11 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 4 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 4 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 4 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 4 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 113.08 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 86.94 | 3 | 48.74 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 96.10 | 4 | 60.19 | 2.80 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 75.04 | 2 | 36.89 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 110.71 | 3 | 62.85 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 56.56 | 1 | 15.52 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 57.08 | 1 | 18.09 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 55.60 | 1 | 18.99 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 56.68 | 2 | 22.91 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 55.10 | 1 | 18.84 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 5 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 5 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 5 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 5 | 1 | 41.11 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 5 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 5 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 5 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 6 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 6 | 1 | 112.92 | 3 | 60.15 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 6 | 1 | 134.86 | 4 | 71.64 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 6 | 1 | 107.70 | 2 | 35.92 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 6 | 1 | 103.36 | 3 | 57.74 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 6 | 1 | 53.44 | 1 | 14.00 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 6 | 1 | 54.46 | 1 | 16.78 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 6 | 1 | 53.15 | 1 | 17.77 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 6 | 1 | 53.56 | 1 | 22.99 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 6 | 1 | 54.77 | 1 | 18.52 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 6 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 6 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 6 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 6 | 1 | 41.10 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 6 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 92 | Квартира | 6 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 93 | Квартира | 6 | 1 | 69.59 | 2 | 37.29 | 2.80 |
| 94 | Квартира | 6 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 95 | Квартира | 7 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 96 | Квартира | 7 | 1 | 112.96 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 97 | Квартира | 7 | 1 | 125.17 | 4 | 62.27 | 2.80 |
| 98 | Квартира | 7 | 1 | 98.49 | 2 | 31.52 | 2.80 |
| 99 | Квартира | 7 | 1 | 95.82 | 3 | 52.01 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 50.19 | 1 | 12.38 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 51.50 | 1 | 15.38 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 50.43 | 1 | 16.44 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 7 | 1 | 49.91 | 1 | 20.57 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 7 | 1 | 53.99 | 1 | 17.75 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 7 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 7 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 7 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 7 | 1 | 41.11 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 7 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 7 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 111 | Квартира | 7 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 7 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 67.37 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 112.32 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 62.56 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 83.84 | 2 | 29.26 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 54.70 | 2 | 25.39 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 87.26 | 3 | 45.77 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 46.42 | 1 | 11.55 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 8 | 1 | 48.17 | 1 | 13.90 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 8 | 1 | 47.41 | 1 | 15.03 | 2.80 |
| 122 | Квартира | 8 | 1 | 46.72 | 1 | 18.70 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 8 | 1 | 53.02 | 1 | 16.78 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 8 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 8 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 8 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 8 | 1 | 41.11 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 8 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 8 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 8 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 8 | 1 | 70.44 | 2 | 26.57 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 67.41 | 2 | 35.70 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 112.35 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 60.96 | 1 | 17.21 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 71.19 | 2 | 29.71 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 9 | 1 | 46.15 | 1 | 21.43 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 9 | 1 | 77.42 | 3 | 39.18 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 9 | 1 | 42.40 | 1 | 17.92 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 9 | 1 | 44.17 | 1 | 15.57 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 9 | 1 | 43.86 | 1 | 15.00 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 9 | 1 | 95.41 | 3 | 43.74 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 9 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 9 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 9 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 9 | 1 | 41.11 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 9 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 9 | 1 | 58.45 | 1 | 19.50 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 9 | 1 | 69.60 | 2 | 37.30 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 9 | 1 | 70.41 | 2 | 26.54 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 10 | 1 | 67.36 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 10 | 1 | 111.48 | 3 | 60.16 | 2.80 |
| 152 | Квартира | 10 | 1 | 88.01 | 2 | 38.78 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 10 | 1 | 62.37 | 1 | 17.34 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 10 | 1 | 56.21 | 2 | 27.00 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 10 | 1 | 46.46 | 1 | 13.89 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 10 | 1 | 39.44 | 1 | 13.31 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 10 | 1 | 39.53 | 1 | 13.22 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 10 | 1 | 88.91 | 3 | 38.21 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 10 | 1 | 85.74 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 10 | 1 | 104.21 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 10 | 1 | 48.80 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 10 | 1 | 41.12 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 10 | 1 | 48.14 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 10 | 1 | 58.50 | 1 | 19.52 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 10 | 1 | 69.64 | 2 | 37.32 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 10 | 1 | 70.44 | 2 | 27.01 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 11 | 1 | 66.71 | 2 | 35.67 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 11 | 1 | 177.98 | 3 | 64.26 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 11 | 1 | 50.77 | 1 | 21.55 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 11 | 1 | 30.75 | 1 | 9.48 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 11 | 1 | 69.48 | 2 | 24.67 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 11 | 1 | 81.50 | 2 | 22.51 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 11 | 1 | 85.42 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 11 | 1 | 103.83 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 11 | 1 | 48.64 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 11 | 1 | 40.98 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 11 | 1 | 47.98 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 11 | 1 | 58.34 | 1 | 19.52 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 11 | 1 | 69.49 | 2 | 37.33 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 11 | 1 | 70.29 | 2 | 27.02 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 12 | 1 | 177.89 | 2 | 40.84 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 12 | 1 | 81.21 | 1 | 23.71 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 12 | 1 | 72.06 | 1 | 27.05 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 12 | 1 | 85.42 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 12 | 1 | 103.45 | 3 | 60.05 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 12 | 1 | 48.48 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 12 | 1 | 40.79 | 1 | 16.97 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 12 | 1 | 47.82 | 1 | 16.81 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 12 | 1 | 57.81 | 1 | 19.52 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 12 | 1 | 101.96 | 3 | 50.71 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 12 | 1 | 70.14 | 2 | 27.01 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 13 | 1 | 181.92 | 4 | 65.89 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 13 | 1 | 98.68 | 2 | 26.98 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 13 | 1 | 67.52 | 1 | 16.06 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 13 | 1 | 69.54 | 1 | 24.36 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 13 | 1 | 77.33 | 1 | 23.21 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 197 | Квартира | 13 | 1 | 104.50 | 3 | 60.66 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 13 | 1 | 48.49 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 13 | 1 | 40.96 | 1 | 17.16 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 13 | 1 | 47.85 | 1 | 16.83 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 13 | 1 | 96.00 | 3 | 42.83 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 14 | 1 | 96.57 | 3 | 43.43 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 14 | 1 | 52.57 | 1 | 12.69 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 14 | 1 | 57.84 | 1 | 20.05 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 14 | 1 | 77.33 | 1 | 23.21 | 2.80 |
| 206 | Квартира | 14 | 1 | 104.48 | 3 | 60.66 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 14 | 1 | 48.57 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 14 | 1 | 40.94 | 1 | 17.16 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 14 | 1 | 47.84 | 1 | 16.57 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 15 | 1 | 164.74 | 4 | 69.89 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 15 | 1 | 103.78 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 212 | Квартира | 15 | 1 | 104.50 | 3 | 60.66 | 2.80 |
| 213 | Квартира | 15 | 1 | 48.61 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 214 | Квартира | 15 | 1 | 40.96 | 1 | 17.16 | 2.80 |
| 215 | Квартира | 15 | 1 | 86.44 | 2 | 36.94 | 2.80 |
| 216 | Квартира | 16 | 1 | 117.15 | 2 | 27.19 | 2.80 |
| 217 | Квартира | 16 | 1 | 90.07 | 2 | 45.47 | 2.80 |
| 218 | Квартира | 16 | 1 | 104.46 | 3 | 60.67 | 2.80 |
| 219 | Квартира | 16 | 1 | 48.60 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 220 | Квартира | 16 | 1 | 40.96 | 1 | 17.16 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 16 | 1 | 47.84 | 1 | 15.78 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 17 | 1 | 93.11 | 2 | 46.91 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 17 | 1 | 104.45 | 3 | 60.63 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 17 | 1 | 48.56 | 1 | 23.75 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 17 | 1 | 40.96 | 1 | 17.16 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 17 | 1 | 85.86 | 2 | 27.25 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 18 | 1 | 80.28 | 2 | 43.17 | 2.80 |
| 228 | Квартира | 18 | 1 | 104.51 | 3 | 60.70 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 18 | 1 | 48.50 | 1 | 23.77 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 18 | 1 | 40.95 | 1 | 16.99 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 18 | 1 | 56.05 | 1 | 16.15 | 2.80 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 26.50 | Машиноместо | 26.50 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.96 | Машиноместо | 14.96 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 30.22 | Машиноместо | 30.22 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 29.17 | Машиноместо | 29.17 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 26.47 | Машиноместо | 26.47 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 33.07 | Машиноместо | 33.07 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 32.97 | Машиноместо | 32.97 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 47.54 | Машиноместо | 47.54 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 40.28 | Машиноместо | 40.28 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 37.54 | Машиноместо | 37.54 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машиноместо | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 20.95 | Машиноместо | 20.95 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 23.49 | Машиноместо | 23.49 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 17.44 | Машиноместо | 17.44 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 31.64 | Машиноместо | 31.64 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 15.90 | Машиноместо | 15.90 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 19.13 | Машиноместо | 19.13 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 28.16 | Машиноместо | 28.16 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 31.39 | Машиноместо | 31.39 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-------------|-------|--|
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 31.43 | Машиноместо | 31.43 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 19.48 | Машиноместо | 19.48 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | Машиноместо | 22.32 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 17.26 | Машиноместо | 17.26 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 17.65 | Машиноместо | 17.65 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 19.38 | Машиноместо | 19.38 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 18.83 | Машиноместо | 18.83 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 17.34 | Машиноместо | 17.34 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 17.17 | Машиноместо | 17.17 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 16.85 | Машиноместо | 16.85 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 18.93 | Машиноместо | 18.93 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 16.71 | Машиноместо | 16.71 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 16.63 | Машиноместо | 16.63 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 20.04 | Машиноместо | 20.04 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | Машиноместо | 22.32 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 18.26 | Машиноместо | 18.26 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 29.03 | Машиноместо | 29.03 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 18.69 | Машиноместо | 18.69 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 30.08 | Машиноместо | 30.08 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 19.95 | Машиноместо | 19.95 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 18.15 | Машиноместо | 18.15 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 19.07 | Машиноместо | 19.07 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 17.34 | Машиноместо | 17.34 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 17.02 | Машиноместо | 17.02 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 17.19 | Машиноместо | 17.19 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | Машиноместо | 16.91 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 29.98 | Машиноместо | 29.98 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 16.60 | Машиноместо | 16.60 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 18.32 | Машиноместо | 18.32 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 30.96 | Машиноместо | 30.96 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 15.77 | Машиноместо | 15.77 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 22.17 | Машиноместо | 22.17 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 20.52 | Машиноместо | 20.52 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 17.34 | Машиноместо | 17.34 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 16.96 | Машиноместо | 16.96 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 19.72 | Машиноместо | 19.72 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 17.28 | Машиноместо | 17.28 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 34.43 | Машиноместо | 34.43 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 18.21 | Машиноместо | 18.21 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 18.32 | Машиноместо | 18.32 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 22.32 | Машиноместо | 22.32 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 16.80 | Машиноместо | 16.80 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 17.00 | Машиноместо | 17.00 | |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|--------|---------------------------------|--------|------|
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 17.47 | Машиноместо | 17.47 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 17.25 | Машиноместо | 17.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 16.81 | Машиноместо | 16.81 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 16.73 | Машиноместо | 16.73 | |
| 0.2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 167.02 | Зона кладовых жильцов | 167.02 | 3.30 |
| 0.3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 86.52 | Зона кладовых жильцов | 86.52 | 3.30 |
| 0.17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 35.75 | Зона кладовых жильцов | 35.75 | 3.30 |
| 1.01 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 196.92 | Помещение свободного назначения | 196.92 | 3.30 |
| 1.16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 74.70 | Помещение свободного назначения | 74.70 | 3.30 |
| 1.17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 136.62 | Помещение свободного назначения | 136.62 | 3.30 |
| 1.08 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 134.57 | Помещение свободного назначения | 134.57 | 3.30 |
| 1.18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 257.51 | Помещение свободного назначения | 257.51 | 3.30 |
| 1.19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 113.80 | Помещение свободного назначения | 113.80 | 3.30 |
| 1.20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 449.23 | Помещение свободного назначения | 449.23 | 3.30 |
| 1.23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.05 | Санузел | 2.05 | 3.30 |
| 1.25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 32.93 | Подсобное помещение | 32.93 | 3.30 |
| 1.26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 11.62 | Подсобное помещение | 11.62 | 3.30 |
| 1.27 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.15 | Санузел | 2.15 | 3.30 |
| 1.28 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 9.46 | Подсобное помещение | 9.46 | 3.30 |
| 1.29 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 10.20 | Подсобное помещение | 10.20 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Проезды паркинга | Подвал | | Общественное | 1943.6 | | |
| 2 | Электрощитовая | Подвал | | Техническое | 15.0 | | |
| 3 | Электрощитовая | Подвал | | Техническое | 18.1 | | |
| 4 | Водомерный узел | Подвал | | Техническое | 10.0 | | |
| 5 | Насосная | Подвал | | Техническое | 31.9 | | |
| 6 | Лифтовой холл | Подвал | | Общественное | 6.4 | | |
| 7 | Лестничная клетка | Подвал | | Общественное | 16.2 | | |
| 8 | Лестничная клетка | Подвал | | Общественное | 18.9 | | |
| 9 | Лифтовой холл | Подвал | | Общественное | 8.4 | | |
| 10 | Тамбур | Подвал | | Общественное | 6.5 | | |
| 11 | Тамбур | Подвал | | Общественное | 9.3 | | |
| 12 | ИТП | Подвал | | Техническое | 111.7 | | |
| 13 | Коридор | Подвал | | Общественное | 35.2 | | |
| 14 | Коридор | Подвал | | Общественное | 9.6 | | |
| 15 | ПУИ | Подвал | | Техническое | 5.5 | | |
| 16 | Венткамера | Подвал | | Техническое | 23.6 | | |
| 17 | Венткамера | Подвал | | Техническое | 36.2 | | |
| 18 | Техническое помещение | Подвал | | Техническое | 4.6 | | |
| 19 | Техническое помещение | Подвал | | Техническое | 6.4 | | |

| | | | | |
|----|-----------------------|--------|--------------|------|
| 20 | Техническое помещение | 1 этаж | Техническое | 4.0 |
| 21 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 3.6 |
| 22 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 27.5 |
| 23 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 9.8 |
| 24 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.8 |
| 25 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 12.6 |
| 26 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 8.4 |
| 27 | Коридор | 1 этаж | Общественное | 46.4 |
| 28 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 14.5 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.0 |
| 30 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 31 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 15.0 |
| 32 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 4.1 |
| 33 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 6.0 |
| 34 | Консьерж | 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 35 | Пост пожарной охраны | 1 этаж | Общественное | 15.3 |
| 36 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 20.8 |
| 37 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 14.3 |
| 38 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 12.0 |
| 39 | Техническое помещение | 2 этаж | Техническое | 3.1 |
| 40 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 15.0 |
| 41 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 10.2 |
| 42 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 8.4 |
| 43 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 12.6 |
| 44 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 14.3 |
| 45 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 54.5 |
| 46 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 54.8 |
| 47 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 55.1 |
| 48 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 3.6 |
| 49 | Техническое помещение | 3 этаж | Техническое | 3.1 |
| 50 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 15.0 |
| 51 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 10.2 |
| 52 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 8.4 |
| 53 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 12.6 |
| 54 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 14.3 |
| 55 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 54.5 |
| 56 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 54.8 |
| 57 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 55.1 |
| 58 | Тамбур | 3 этаж | Общественное | 3.6 |
| 59 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 15.0 |
| 60 | Техническое помещение | 4 этаж | Техническое | 3.1 |
| 61 | Тамбур | 4 этаж | Общественное | 3.6 |
| 62 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 55.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------|--------------|------|
| 63 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 12.6 |
| 64 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 10.2 |
| 65 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 54.5 |
| 66 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 54.8 |
| 67 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 14.3 |
| 68 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 8.4 |
| 69 | Техническое помещение | 5 этаж | Техническое | 3.1 |
| 70 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 54.7 |
| 71 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 15.0 |
| 72 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 8.4 |
| 73 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 12.6 |
| 74 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 10.2 |
| 75 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 14.3 |
| 76 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 54.5 |
| 77 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 55.1 |
| 78 | Тамбур | 5 этаж | Общественное | 3.6 |
| 79 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 54.8 |
| 80 | Техническое помещение | 6 этаж | Техническое | 3.1 |
| 81 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 12.6 |
| 82 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 10.2 |
| 83 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 8.4 |
| 84 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 15.0 |
| 85 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 14.3 |
| 86 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 54.5 |
| 87 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 55.1 |
| 88 | Тамбур | 7 этаж | Общественное | 3.6 |
| 89 | Техническое помещение | 7 этаж | Техническое | 3.1 |
| 90 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 15.0 |
| 91 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 14.3 |
| 92 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 10.2 |
| 93 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 12.6 |
| 94 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 54.8 |
| 95 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 8.4 |
| 96 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 55.1 |
| 97 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 54.5 |
| 98 | Тамбур | 8 этаж | Общественное | 3.6 |
| 99 | Техническое помещение | 8 этаж | Техническое | 3.1 |
| 100 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 54.8 |
| 101 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 10.2 |
| 102 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 12.6 |
| 103 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 15.0 |
| 104 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 8.4 |
| 105 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 14.3 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 106 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 55.1 |
| 107 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 54.5 |
| 108 | Техническое помещение | 9 этаж | Техническое | 3.1 |
| 109 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 54.8 |
| 110 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 8.4 |
| 111 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 10.3 |
| 112 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 14.3 |
| 113 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 12.6 |
| 114 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 15.0 |
| 115 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 54.5 |
| 116 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 55.1 |
| 117 | Тамбур | 9 этаж | Общественное | 3.6 |
| 118 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 55.1 |
| 119 | Тамбур | 10 этаж | Общественное | 3.6 |
| 120 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 54.5 |
| 121 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 54.8 |
| 122 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 14.3 |
| 123 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 8.4 |
| 124 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 10.3 |
| 125 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 15.0 |
| 126 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 12.6 |
| 127 | Техническое помещение | 10 этаж | Техническое | 3.1 |
| 128 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 8.4 |
| 129 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 54.9 |
| 130 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 14.3 |
| 131 | Техническое помещение | 11 этаж | Техническое | 3.1 |
| 132 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 10.2 |
| 133 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 54.5 |
| 134 | Коридор | 11 этаж | Общественное | 27.9 |
| 135 | Тамбур | 11 этаж | Общественное | 3.6 |
| 136 | Лифтовой холл | 11 этаж | Общественное | 12.6 |
| 137 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 15.0 |
| 138 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 53.8 |
| 139 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 8.4 |
| 140 | Лифтовой холл | 12 этаж | Общественное | 12.6 |
| 141 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 15.0 |
| 142 | Коридор | 12 этаж | Общественное | 16.1 |
| 143 | Техническое помещение | 12 этаж | Техническое | 3.1 |
| 144 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общественное | 14.3 |
| 145 | Тамбур | 12 этаж | Общественное | 3.6 |
| 146 | Тамбур | 13 этаж | Общественное | 3.6 |
| 147 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 14.3 |
| 148 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 57.1 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|---------|--------------|------|
| 149 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общественное | 15.0 |
| 150 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 12.6 |
| 151 | Лифтовой холл | 13 этаж | Общественное | 8.4 |
| 152 | Коридор | 13 этаж | Общественное | 10.1 |
| 153 | Техническое помещение | 13 этаж | Техническое | 3.1 |
| 154 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общественное | 14.3 |
| 155 | Коридор | 14 этаж | Общественное | 57.1 |
| 156 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое | 9.3 |
| 157 | Лифтовой холл | 14 этаж | Общественное | 12.6 |
| 158 | Тамбур | 14 этаж | Общественное | 3.6 |
| 159 | Техническое помещение | 14 этаж | Техническое | 3.1 |
| 160 | Техническое помещение | 15 этаж | Техническое | 3.1 |
| 161 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общественное | 14.3 |
| 162 | Лифтовой холл | 15 этаж | Общественное | 12.6 |
| 163 | Коридор | 15 этаж | Общественное | 40.9 |
| 164 | Тамбур | 15 этаж | Общественное | 3.6 |
| 165 | Коридор | 16 этаж | Общественное | 38.9 |
| 166 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общественное | 14.3 |
| 167 | Лифтовой холл | 16 этаж | Общественное | 12.6 |
| 168 | Техническое помещение | 16 этаж | Техническое | 3.1 |
| 169 | Тамбур | 16 этаж | Общественное | 3.6 |
| 170 | Лифтовой холл | 17 этаж | Общественное | 12.6 |
| 171 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общественное | 14.3 |
| 172 | Техническое помещение | 17 этаж | Техническое | 3.1 |
| 173 | Коридор | 17 этаж | Общественное | 40.3 |
| 174 | Тамбур | 17 этаж | Общественное | 3.6 |
| 175 | Лифтовой холл | 18 этаж | Общественное | 12.6 |
| 176 | Техническое помещение | 18 этаж | Техническое | 3.1 |
| 177 | Коридор | 18 этаж | Общественное | 41.2 |
| 178 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общественное | 14.3 |
| 179 | Тамбур | 18 этаж | Общественное | 3.6 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|------------------------------------|--|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная части здания | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная части здания | Система водоотведения (самотечная) в т.ч. трубопроводы, ревизии, вакуумные клапаны | Водоотведение |

| | | | |
|----|------------------------------------|---|---|
| 3 | Подземная и надземная часть здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водоснабжения в т.ч. пожарные шкафы, повысительная насосная установка со станцией управления, насосная установка, для нужд пожаротушения жилого дома, водомерные узлы | Водоснабжение, пожарное водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть здания | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения в т.ч. водомерный узел, балансировочные клапаны | Горячее водоснабжение |
| 5 | Подземная часть здания | ИТП (индивидуальный тепловой пункт) в т.ч. теплообменники модульного исполнения в комплекте с приборами автоматического регулирования, узлы коммерческого учета тепла | Отопление, горячее водоснабжение |
| 6 | Крышное исполнение (отм. 56,500) | Газовая котельная в т.ч. измерительный комплекс коммерческого учета газа, котлы, датчики, исполнительные механизмы, щиты автоматики, газоанализатор, сигнализаторы загазованности | Отопление, горячее водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная часть здания | Система ветниляции в т.ч. , установки системы механической приточно-вытяжной вентиляции, установки системы дымоудаления и подпора воздуха, крышные вентиляторы, обратные клапаны, противопожарные нормально закрытые клапаны | Вентиляция |
| 8 | Подземная и надземная часть здания | Система охранно-пожарной сигнализации в т.ч. пожарные извещатели, прибор приемно-контрольный охранно-пожарный, блок индикации, электронные блоки, модуль речевого оповещения, источники бесперебойного и резервного питания, оповещатели | Оповещение жильцов и соответствующих служб о возникновении пожарной опасности |
| 9 | Подземная часть здания | Система автоматического пожаротушения в т.ч. Модульные установки пожаротушения | Ликвидация очагов возгорания |
| 10 | Подземная и наружная часть здания | Система охранного телевидения в т.ч. видеорегистратор, сетевой коммутатор, шкаф телекоммуникационный, • уличная IP-камеры видеонаблюдения | Для круглосуточной, непрерывной работы и обеспечения контроля над периметром объекта со стороны отчуждаемых территорий и внутренней территорией объекта |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 700 000 000 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:106001:506 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810300250006587 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000835 |
| | | БИК: 042007835 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 366643001 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 49747905 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ В Г. ВОРОНЕЖЕ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 115 278 354,42 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 115 278 354,42 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.10.2021 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 145 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 23 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 9 912,25 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 154,13 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 385,42 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 424,18 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 624 355 727 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7 691 680 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 25 823 140 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 503 745 руб. |
| 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 56 912 500 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 415019517239108280412545372460233231178

Владелец: **ООО "РЕМСТРОЙ"**, Савельев Максим Юрьевич,
ГОРОД ВОРОНЕЖ

Действителен: с 15.06.2020 по 15.09.2021