

Кому ООО «Квартал»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662112760

полное наименование организации – для

г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 4, оф. 401

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2017

№ 36-RU36302000-152-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённых работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой комплекс

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по адресу: г. Воронеж, ул. Шишкова, 72б (1 очередь строительства)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Воронеж, ул. Шишкова, 72б

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0206018:201

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-131, дата выдачи 13.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м.	63 522,94	64 778,6
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв.м.	21 244,1	21 226,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	9 133,6	9 259,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			

Количество этажей	шт.	9-2	9-2
в том числе подземных		1-2	1-2
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	112/9 133,6	112/9 259,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	14	14/661,2
2-комнатные	шт./кв. м	28	28/1 842,9
3-комнатные	шт./кв. м	70	70/6 775,7
4-комнатные	шт./кв. м		
квартиры-студии	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Кабель электроснабжения (1кВ)	м		207
Газопровод	м		71
Хозяйственно-бытовая канализация	м		1 177
Ливневая канализация	м		816
Водопровод	м		612
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные сборные ленточные	железобетонные сборные ленточные
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		плоская, рулонная	плоская, рулонная
Иные показатели:			
Автостоянка: количество этажей	шт.	2 подземных, эксплуатируемая кровля	2 подземных, эксплуатируемая кровля
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			

Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Кому ООО «Квартал»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662112760

полное наименование организации – для

г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 4, оф. 401

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 27.12.2017

№ 36-RU36302000-153-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Жилой комплекс

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по адресу: г. Воронеж, ул. Шишкова, 726 (II очередь строительства: секции 5-12)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

г. Воронеж, ул. Шишкова, 726

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0206018:201

строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU-36302000-54-2015, дата выдачи 15.06.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м.	39 542,7	39 542,7
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв.м.	9 340,4	9 648,0
Площадь нежилых помещений	кв.м.		
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6 446,4	6 546,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме			

Документация проверена и соответствует ч. 3 ст. 55 Градостроительного кодекса РФ

Григорьева И.М.

Стрешнева Э.Н.



Прошнуровано и скреплено печатью
() лист
Начальника отдела подготовки и
выдачи разрешительной документации
в области строительства
И.М. Григорьева