

**Общество с ограниченной ответственностью
«АДМИРАЛ»**

**ИЗМЕНЕНИЯ № 2
от «14» декабря 2016 года
В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**по строительству Шестисекционного жилого дома переменной этажности с
подземным паркингом, со встроенно-пристроенными нежилыми
помещениями. I очередь строительства,
по улице Кривошеина, 13В в г. Воронеже
от 14.12.2016 года**

Общество с ограниченной ответственностью "АДМИРАЛ" вносит следующие изменения в проектную декларацию по строительству многоквартирного жилого дома, II очередь строительства, по улице Кривошеина, 13В в городе Воронеже (далее – Проектная декларация), опубликованную 10.11.2016 года в сети «Интернет» на сайте <http://admiral-vrn.ru>, касающиеся сведений, предусмотренных пунктами 11 части 1 статьи 21 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ" от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ (далее – Закон), и публикует указанные изменения в сети «Интернет» на сайте <http://admiral-vrn.ru>:

1. Внести в пункт 3.2 Раздела «Информация о проекте строительства» Проектной декларации в соответствии с требованиями пункта 4 статьи 19 Закона следующие изменения:

«3.2. Характеристика земельного участка, предоставленного под строительство:

Участок проектируемого объекта расположен по адресу: Воронежская область, городской округ город Воронеж, ул. Кривошеина, 13в. Площадь участка с кадастровым номером 36:34:0405013:4292 составляет 1,5613 га. Площадь по условной границе проектирования составляет 0,99551 га.

С участками проектируемого объекта граничат:

- с северной стороны земельный участок с кадастровым номером 36:34:0405013:77 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено;
- с восточной стороны земельный участок с кадастровым номером 36:34:0405013:3890 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено;
- с южной стороны земельный участок с кадастровым номером 36:34:0405013:75 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено;
- с западной стороны земельный участок с кадастровым номером 36:34:0405013:4208 и земли, право государственной собственности на которые не разграничено.

Основные технико-экономические показатели земельного участка

Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
- Площадь используемого земельного участка	м2	15613
- Площадь застройки (с учетом надземных элементов подземного паркинга)	м2	4491,8
- Площадь твердого покрытия	м2	7226,8
- Площадь озеленения	м2	3894,4
- Коэффициент озеленения	%	25
- Коэффициент использования земельного участка	%	100

Директор ООО «АДМИРАЛ»

Кораблин Александр Анатольевич/

Дата внесения изменений: «14» декабря 2016 года