

Кому ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ

(наименование застройщика)

ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2» ИНН 3661039235

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

394033, г. Воронеж, ул. Витрука д.15

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.06.2019

№ 36-RU36302000-082-2019

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«г. Воронеж. Группа жилых домов по ул. Сельская, 2м. Поз.14»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Воронеж, улица Федра Тютчева, дом 93/3, решение о присвоении

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

адреса объекту адресации от 25.06.2019 № 606

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0102003:3821

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Сельская, 2м

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-36302000 -184 дата выдачи 17.12.2014, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	99015,22	93846,0
в том числе подземной части	куб. м	5719,32	5492,0
Общая площадь	кв. м	29041,91	28304,6
В том числе площадь встроенных помещений	кв. м	—	—
Количество зданий, сооружений	шт.	12	12
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	—	—	—
Количество помещений	посещений/ смена	—	—
Вместимость	—	—	—
Количество этажей	шт.	—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	—	—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	—	—	—
Материалы стен	—	—	—

Материалы перекрытий	—	—	—
Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели:	—	—	—
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений	кв. м	20259,18	20414,6
Общая площадь нежилых помещений	кв. м	—	—
Площадь мест общего пользования (в том числе лифтовые шахты)	кв.м.	6257,2	6257,2
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	432/20259,18	432/20414,6
1-комнатные	шт./кв. м	—	288/11458,4
2-комнатные	шт./кв. м	—	144/8956,2
3-комнатные	шт./кв. м	—	—
4-комнатные	шт./кв. м	—	—
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	—	—
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	—	—	—

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- здание ТП 2	кв. м.	18,7	18,7
- здание ТП 8	кв. м.	20,4	20,4
- здание ТП 9	кв. м.	22,0	22,0
- электрокабель от ТП2 до ТП9	м. п.	176	176
- электрокабель от ТП8 до ТП2	м. п.	359	359
- электрокабель от РП до ТП	м. п.	252	252
- электрокабель от ВРУ до ТП	м. п.	185	185
- канализационная сеть от КК сущ. до жилого дома труба а/ц d 150 мм	м. п.	124	124
- водопроводная сеть труба п/эт d 110 мм от ВК4 до ПП2	м. п.	283	283
- тепловая сеть от ТК сущ. до жилого дома труба ППМ d-150 мм	м. п.	15	15
- сети связи (интернет)	м. п.	28	28
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов	—	—	—
Материалы стен	—	смешанные	смешанные
Материалы перекрытий	—	—	—
Материалы кровли	—	—	—
Иные показатели :	—	—	—
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-

Иные показатели	—	—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	—	С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	—	—	—
Заполнение световых проемов	—	—	—

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки технического плана здания 21.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана здания ТП2 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана здания ТП8 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана здания ТП9 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (электрокабель от ТП2 до ТП9) 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (электрокабель от ТП8 до ТП2) 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера

36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (электрокабель от РП до ТП) 26.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (электрокабель от ВРУ до ТП) 24.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (канализационная сеть от КК сущ. до жилого дома труба а/ц d 150 мм) 24.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

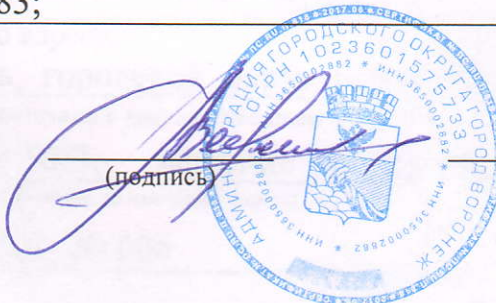
дата подготовки технического плана сооружения (водопроводная сеть труба п/эт d 110 мм от ВК4 до ПГ2) 24.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (тепловая сеть от ТК сущ. до жилого дома труба ППМ d-150 мм) 24.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

дата подготовки технического плана сооружения (сети связи (интернет) 24.06.2019, сведения о кадастровом инженере: Гревцева Юлия Александровна № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-10-47; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2083;

Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

“28” 06 2019 г.

Документация проверена и соответствует ст. 55 Градостроительного кодекса
Российской Федерации




И.М. Григорьева

П.В. Гончаров



Прошнуровано и скреплено печатью
7 (семь) л.
Начальник отдела подготовки и выдачи
разрешительной документации в
области строительства
И.М. Григорьева

