

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

Строительной компании «Квартал»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662112760

полное наименование организации – для

394068, г. Воронеж, ул. Хользунова, д. 4, оф. 401

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.09.2021

№ 36-RU36302000-00-2021

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики~~ ~~надежности и безопасности объекта,~~

Восьмизэтажный монолитный жилой дом с объектами социального, торгового назначения и

(наименование объекта (этапа)

подземным паркингом по адресу: г. Воронеж, ул. Ломоносова, 58

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Воронежская область, г. Воронеж,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Ломоносова, 58

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0603016:3

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Ломоносова, 58

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 36-RU36302000-111-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство - Администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего:	куб. м	22160,6	22161,0
в том числе надземной части	куб. м	5517,3	5518,0
Общая площадь:	кв. м	5286,3	5356,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	278,0	281,0
Количество зданий, сооружений	шт.	-	4
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей:	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и	кв. м	2781,8	2802,3

- количество машино –мест	шт.	31	31
- количество встроенных нежилых помещений	шт	2	2
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		-	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технический план здания подготовлен 09.09.2021, кадастровым инженером Корсаковой Ларисой Валентиновной, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-475 от 25.10.2012, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области;

- технический план сооружения (сеть газоснабжения) подготовлен 28.09.2021, кадастровым инженером Кавериным Сергеем Александровичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-460 от 16.08.2012, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области;

- технический план сооружения (сеть водоснабжения) подготовлен 28.09.2021, кадастровым инженером Кавериным Сергеем Александровичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-460 от 16.08.2012, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области;

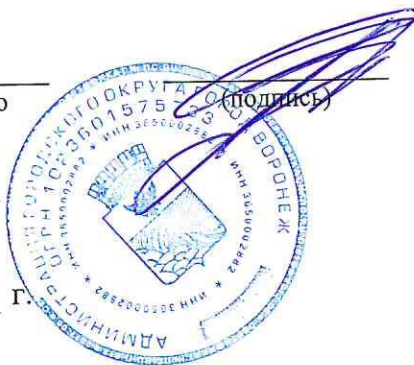
- технический план сооружения (сеть водоотведения) подготовлен 28.09.2021, кадастровым инженером Кавериным Сергеем Александровичем, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-12-460 от 16.08.2012, выданный департаментом имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Исполняющий обязанности
заместителя главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 29 ” 09 20 21 г.

М.П.

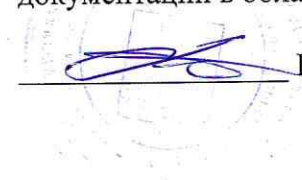


А.В. Головацкий
(расшифровка подписи)

Прошито, скреплено печатью

5 л. 2/2 л.

Главный специалист отдела подготовки
и выдачи разрешительной
документации в области строительства



[Handwritten signature]

Полуэктв Р.О.