

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

ответственностью «ГРИН ВИТА»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3662193984

полное наименование организации – для

394026, г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 10,
оф.105

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2017

№ 36-RU36302000-166-2017

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Малоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Танкиста Серебрякова,

(наименование объекта (этапа)

14в,14/3,14/4 в г. Воронеж»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,
г. Воронеж, улица Танкиста Серебрякова, дом 14/4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

решение о присвоении адреса объекту от 27 декабря 2017 № 1752

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 36:34:0603025:22, 36:34:0603025:24, 36:34:0603025:44

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Танкиста Серебрякова, 14в,14/3,14/4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

36-RU363000-30-

№ 2016 дата выдачи 07.04.2016, орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	18326,26	18326,2
в том числе подземной части	куб. м	4621,01	4621,0
Общая площадь	кв. м	4948,86	4714,4
В том числе:			
- площадь парковки на 29 машино-мест;	кв. м	812,0 (в т.ч. площадь нежилых помещений)	450,2
- площадь нежилых помещений в количестве 19 штук;	кв. м		518,3
- общая площадь мест общего пользования	кв. м	803,9	803,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	посещений/ смена		
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		

Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2942,3	2942,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1772,4 (в т. ч. площадь МОП-803,9)	1772,4 (в т. ч. площадь МОП-803,9)
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	32/2942,3	32/2942,3
1-комнатные	шт./кв. м	8/470,6	8/470,6
2-комнатные	шт./кв. м	8/779,3	8/779,3
3-комнатные	шт./кв. м	15/1575,7	15/1575,7
4-комнатные	шт./кв. м	1/116,7	1/116,7
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен		кирпич, газосиликатные блоки	кирпич, газосиликатные блоки
Материалы перекрытий		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли		песко-цементная черепица, дерево	песко-цементная черепица, дерево
Иные показатели:			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов		стеклопакеты	стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

дата подготовки технического плана здания 22.12.2017, сведения о кадастровом инженере: Королев Дмитрий Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-11-95

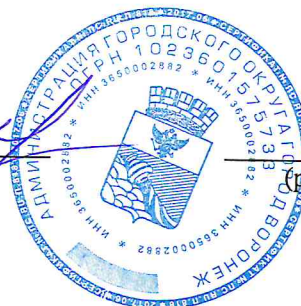
Заместитель главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

“ 29 ” 12 20 17 г.

М.П.


(подпись)



А.М. Кулешов

(расшифровка подписи)

Документация проверена и соответствует требованиям ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ

Аносова Т.И.

Григорьева И.М.



И.М. Григорьева

(6) л.
Начальник отдела подготовки и выдачи разрешительной документации в области строительства